

Создано: 20.06.2025 в 10:59

Обновлено: 02.10.2025 в 10:10

ГОРОД, ГОРОД

79172105692

Саратовская область, Балаково, проспект
Героев, 39

3 500 000 ₽

Саратовская область, Балаково, проспект Героев, 39

Улица

[улица Проспект Героев](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

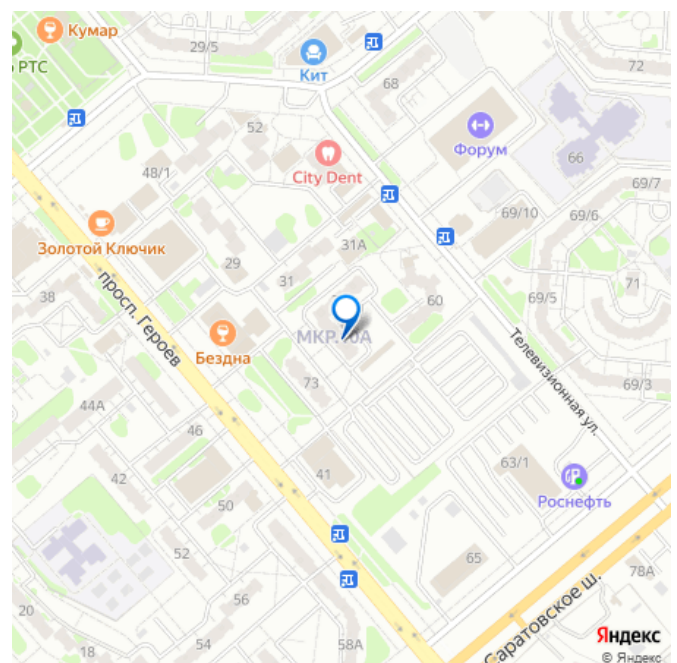
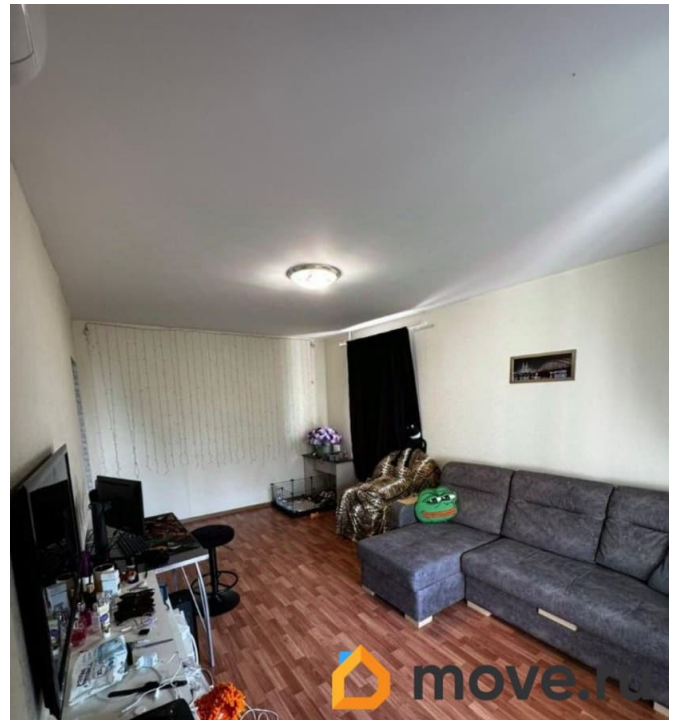
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

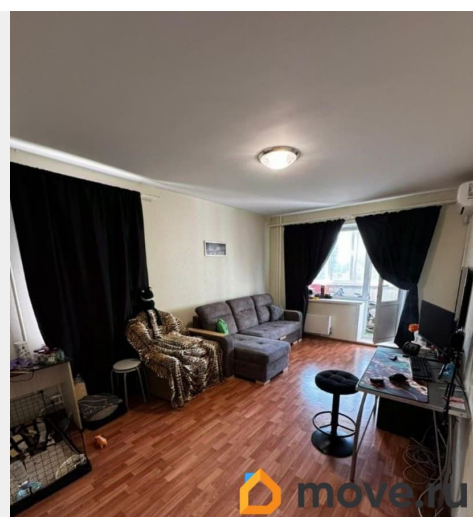
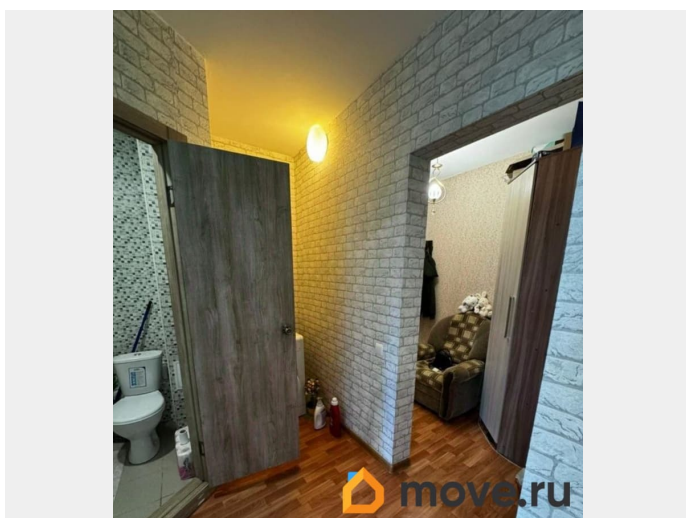
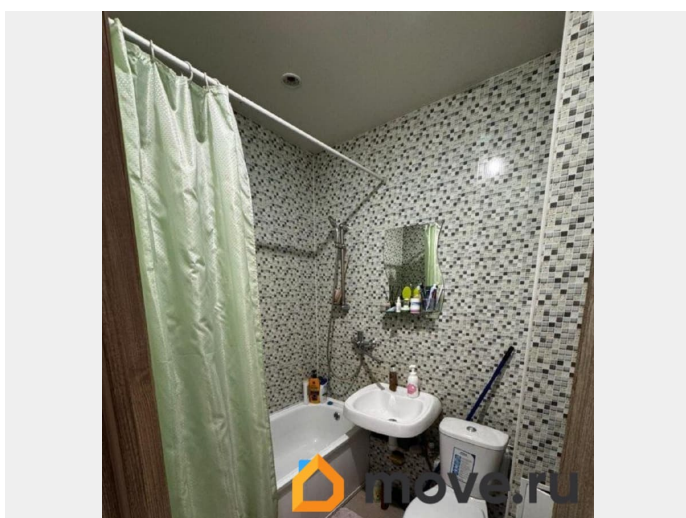
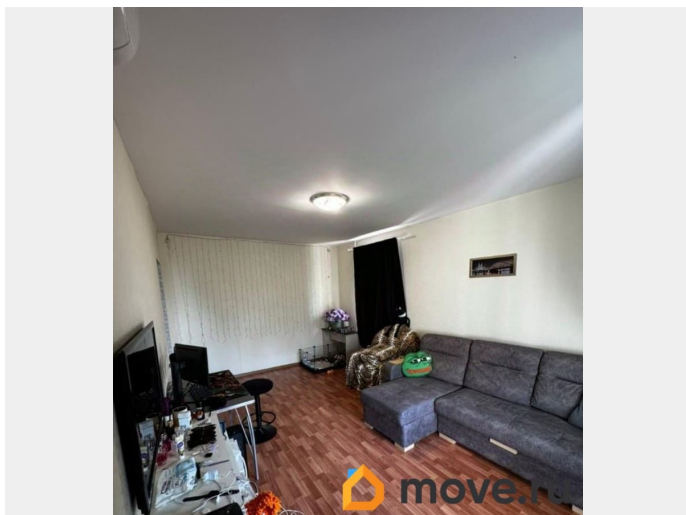
да

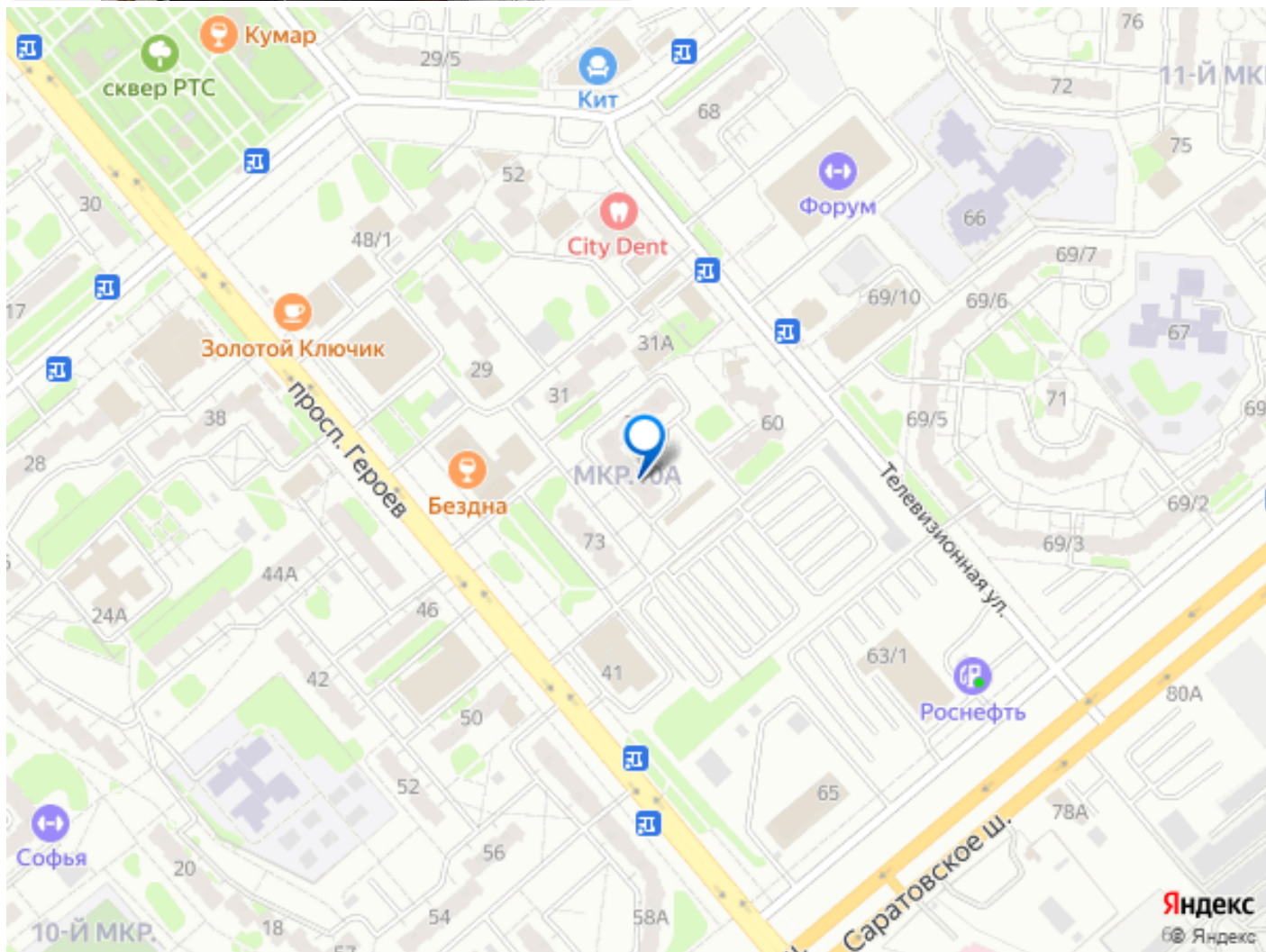
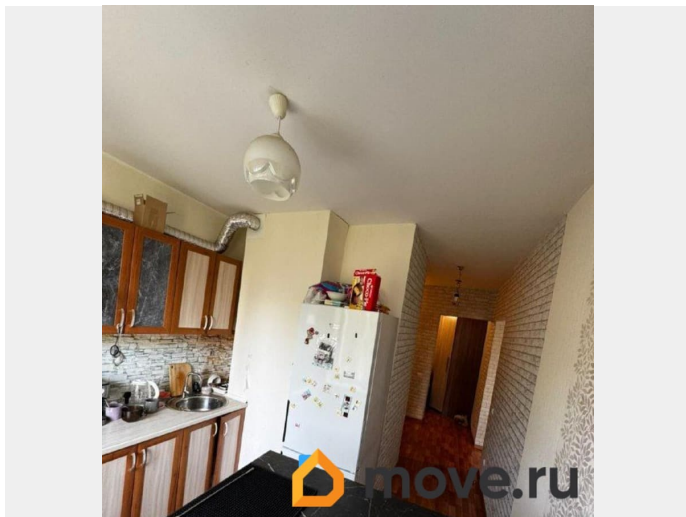
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Балаково на проспекте Героев, 39. Общая площадь — 40 кв. м, жилая площадь — 19 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного панельного дома. Окна выходят во двор, поэтому всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов или встреч с друзьями. Санузел совмещенный, что удобно для экономии пространства. В наличии лоджия, где можно обустроить зону для отдыха или хранения. Дом оборудован пассажирским лифтом, а на территории предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Дом в хорошем состоянии, регулярно проводятся необходимые работы по его обслуживанию. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится рядом. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться в любой район города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений и готова к сделке, возможна ипотека. Все документы в порядке, собственники готовы оперативно оформить сделку. Записывайтесь на

просмотр уже сегодня, чтобы не упустить
возможность стать владельцем этой
замечательной квартиры. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России