

Создано: 07.06.2025 в 20:09

Обновлено: 13.10.2025 в 11:58

<https://saratov.move.ru/objects/9280891773>

Собственник

79173108554

**Саратовская область, Саратов, проезд 2-й
имени Блинова Ф.А., 3**

4 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 2-й имени Блинова
Ф.А., 3

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

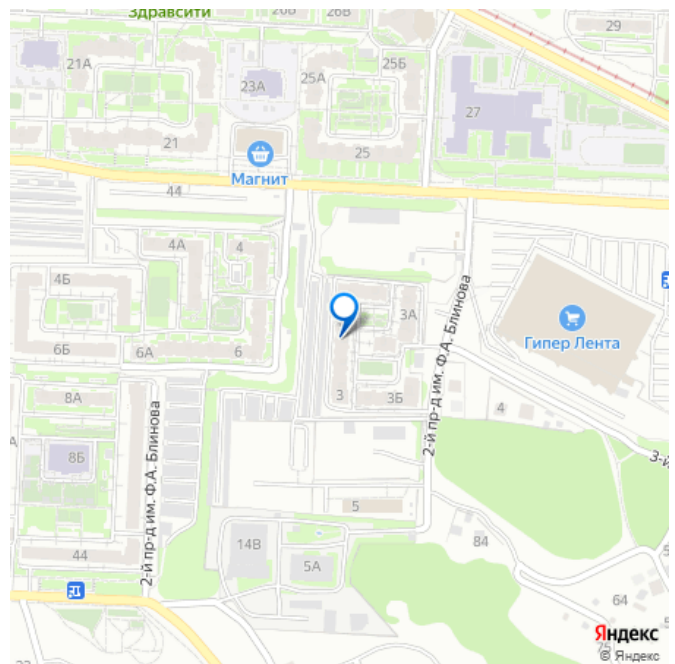
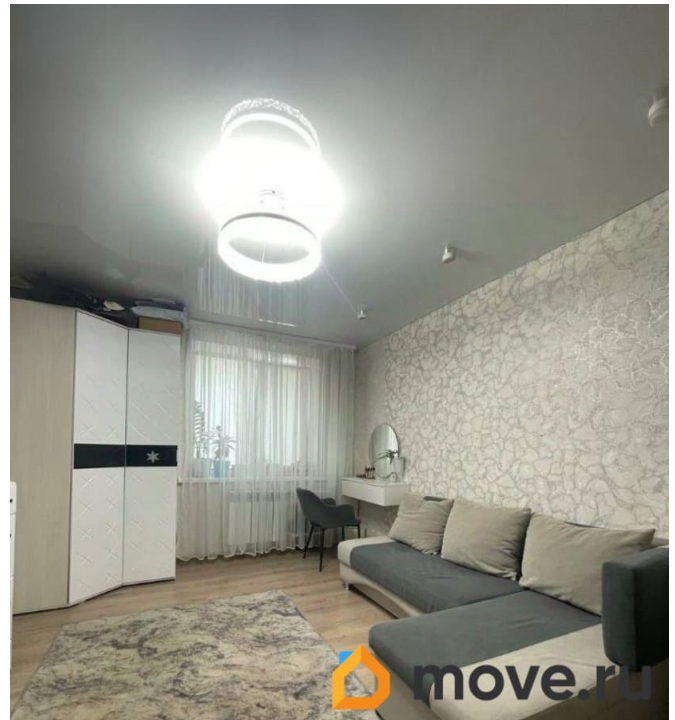
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Внимание!!!! Срочное снижение цены!!!!Продается уютная однокомнатная квартира площадью 40 кв. м в Саратове. Расположена на 2-м этаже 10-этажного дома, построенного в 2014 году. Квартира с высоким потолком 2.7 метра и просторной кухней 10 кв. м, идеальна для комфортного проживания. В квартире сделан современный ремонт, что позволяет сразу заселиться и чувствовать себя как дома. Просторная лоджия — отличное место для отдыха. Лоджия утеплена , вмонтирован теплый пол, проведено электричество и свет. Вполне можно использовать как рабочий кабинет. Санузел отдельный, что добавляет удобства. Квартира меблирована, есть возможность купить прямо с мебелью. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским лифтом. Придомовая территория благоустроена, есть места для парковки. Во дворе большая детская игровая зона. Двор закрытый, ребенок всегда будет находиться в безопасности.Рядом с домом находятся школы и детские сады, что

идеально для семей с детьми. В шаговой доступности Лента, магазины и другие объекты инфраструктуры, поэтому все необходимое всегда под рукой. Удобное транспортное сообщение: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться в любую часть города. Продажа от агента. Квартира без обременений, подходит для ипотеки. Все документы готовы к сделке. Звоните, чтобы записаться на просмотр и оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады помочь вам найти ваш новый дом!

