

Создано: 09.09.2025 в 16:00

Обновлено: 01.12.2025 в 20:57

<https://saratov.move.ru/objects/9284828082>

Собственник

**79878110656,7986980  
7618**

**Саратовская область, Саратов, проезд 1-й  
Прессовый, 36**

**5 900 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й Прессовый, 36

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проезд Прессовый 1-й](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

9/11

## Детали объекта

Тип сделки

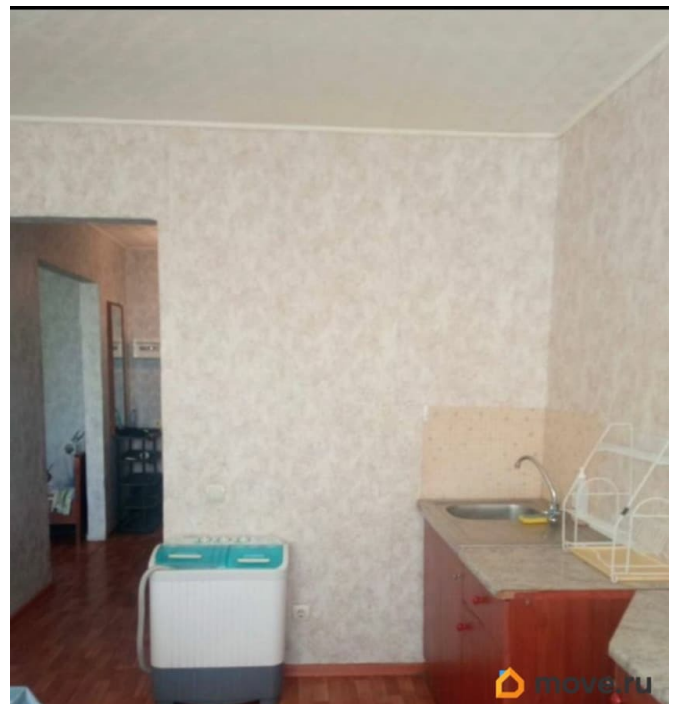
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

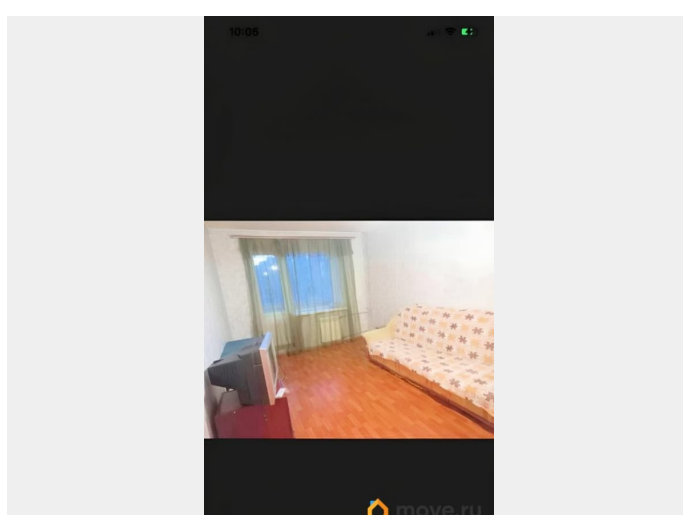
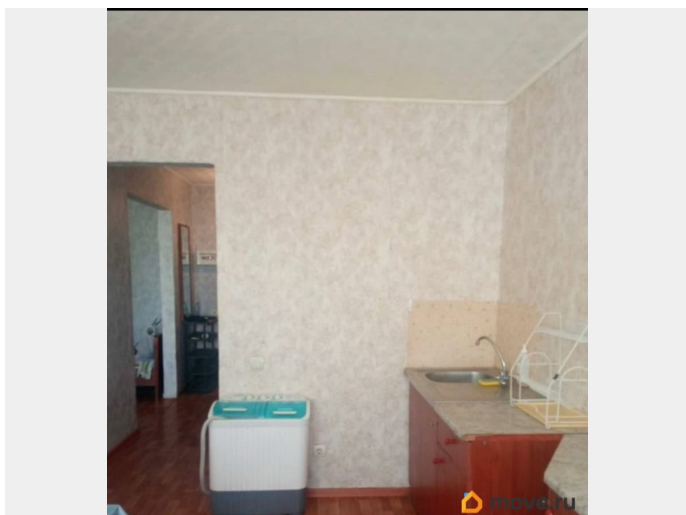
Покупка в ипотеку

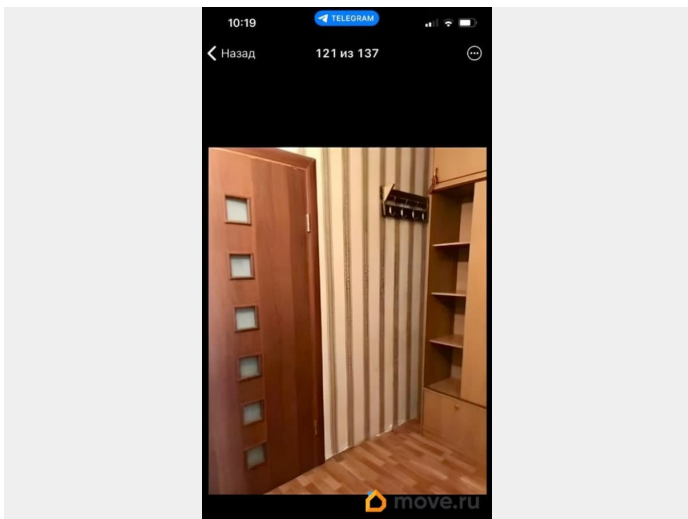
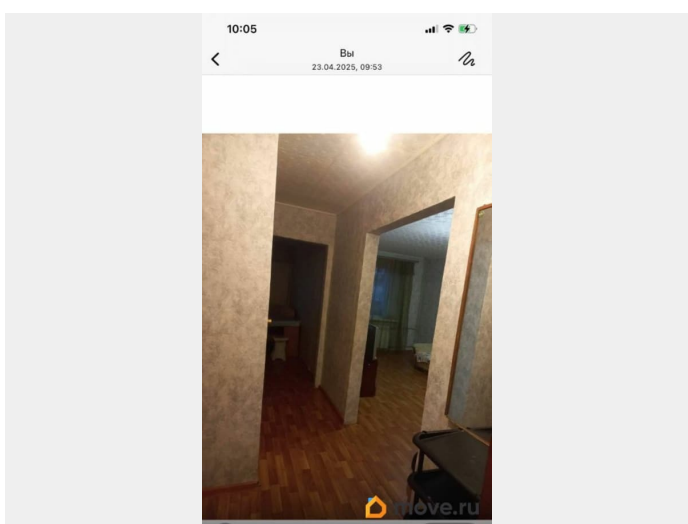
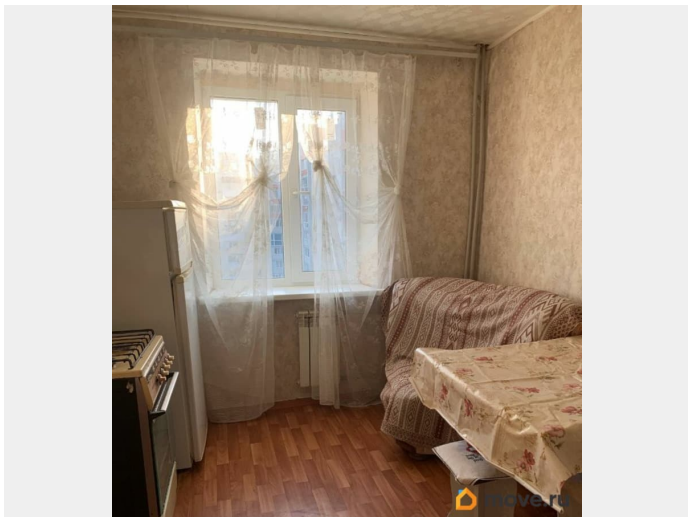
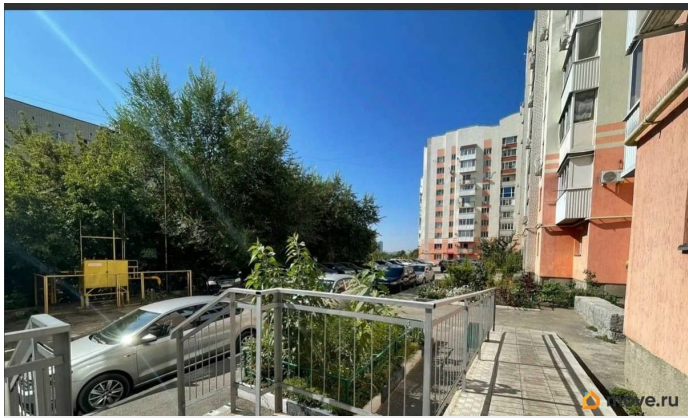
да

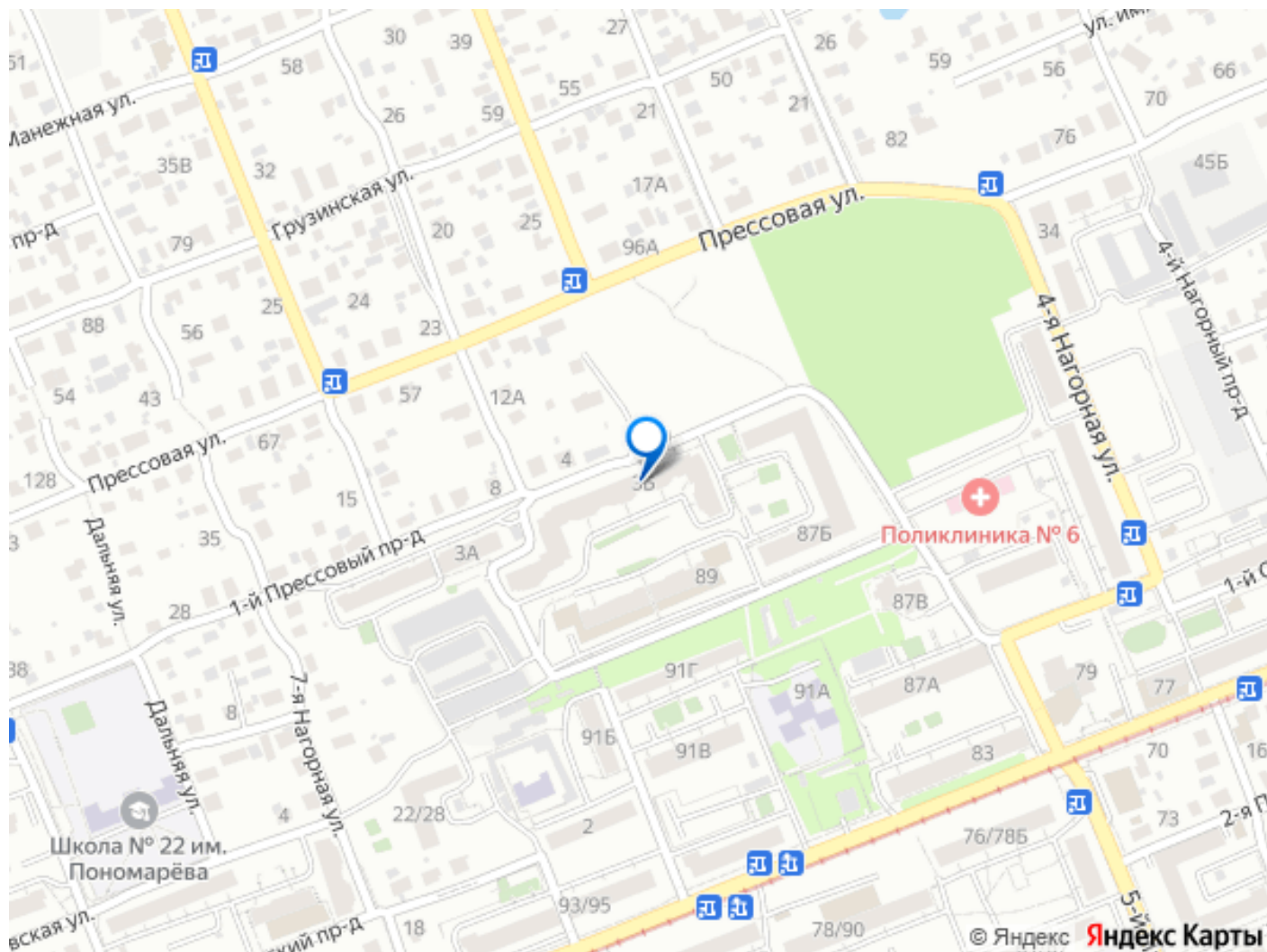
возможна ипотека, лифт

## Описание

Собственник. Продается уютная, тёплая и с хорошей аурой! 1-ая квартира в кирпичном доме. В экологически чистом районе, начало заводского района. 2-я Пролетарка( Тоннель) Начало Заводского района, граничащей с Октябрьским. Окна и балкон во двор. Всегда горячая вода/ Сниженные коммунальные услуги. Своя котельная ( на 11 этаже) Вся инфраструктура в шаговой доступности. Даже церковь! Один собственник взрослый .(единственный со сдачи дома). Застройщик УМ-24. Прописанных нет. Обременений , долгов , материнской капитала , ипотеки нет! Перепланировки не было. Быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России