

Создано: 10.10.2025 в 18:40

Обновлено: 24.11.2025 в 22:02

<https://saratov.move.ru/objects/9285635305>

Агент

79873611372

**Саратовская область, Саратов, проезд 2-й
Московский, 1**

3 499 999 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 2-й Московский, 1

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проезд Московский 2-й](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

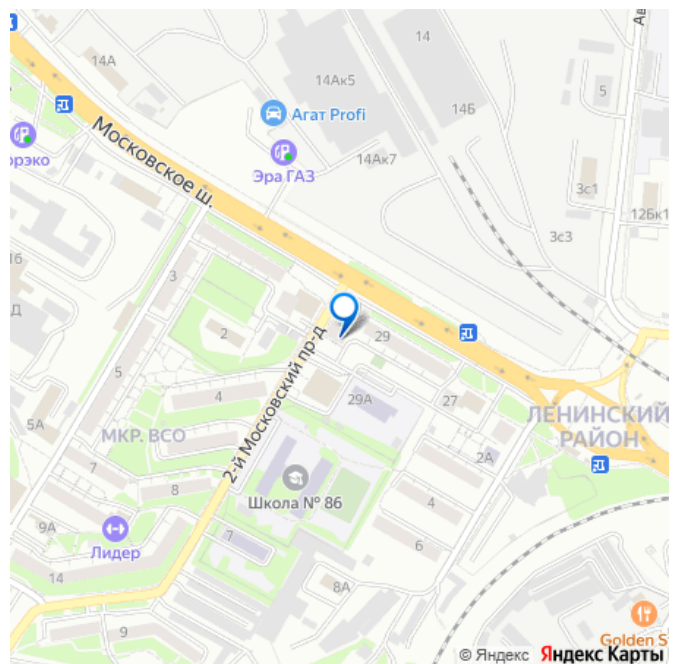
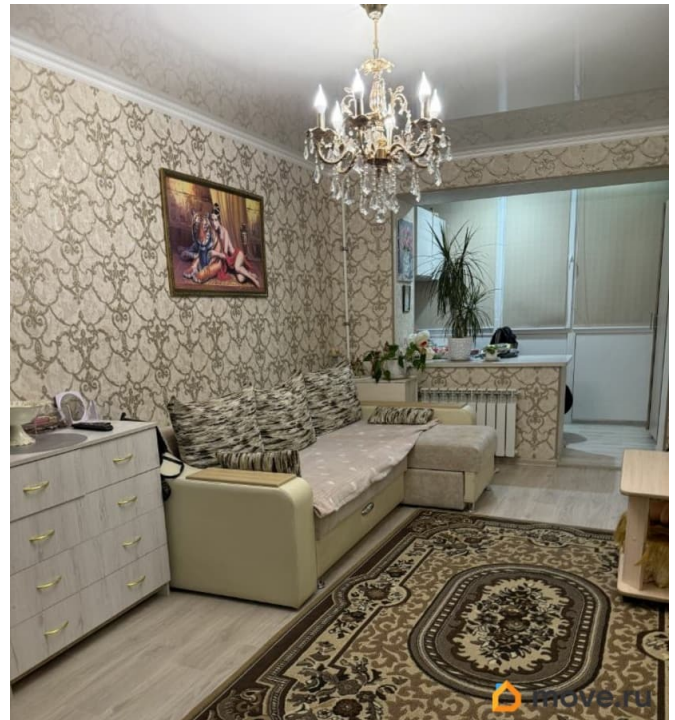
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

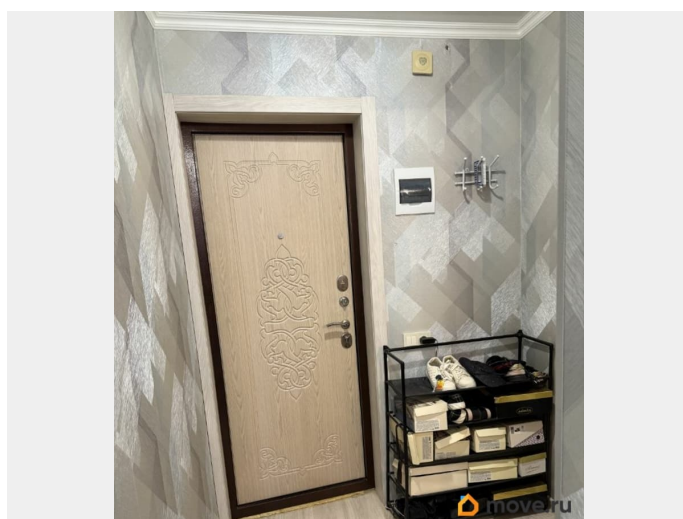
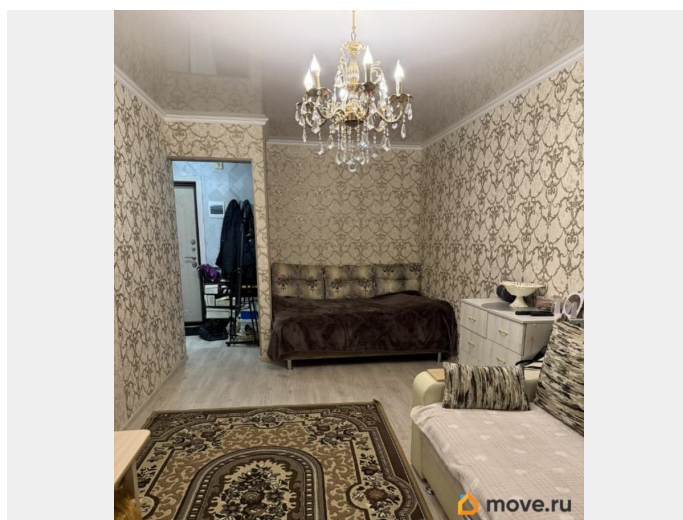
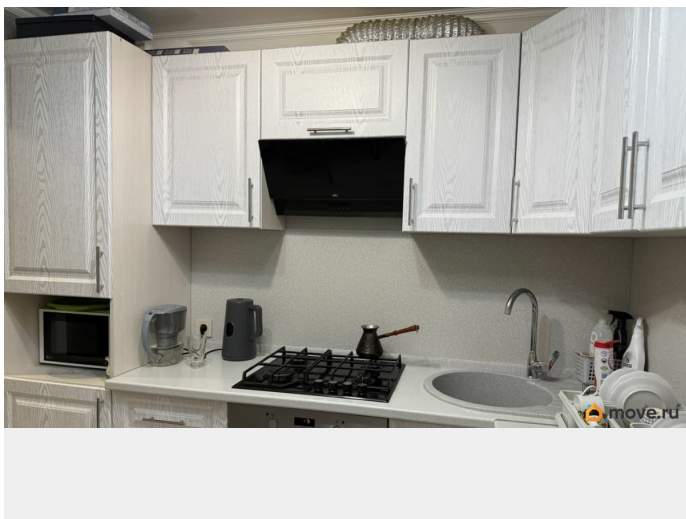
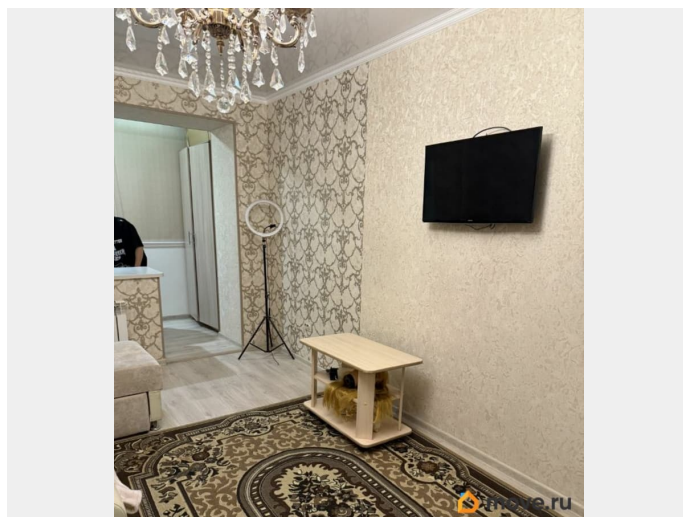
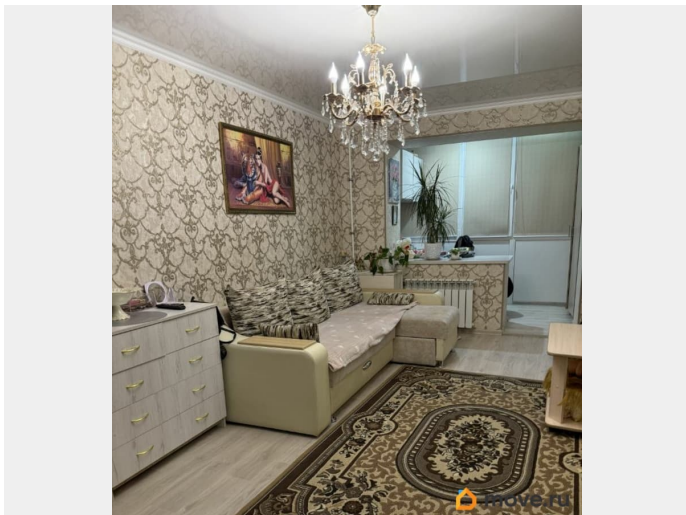
да

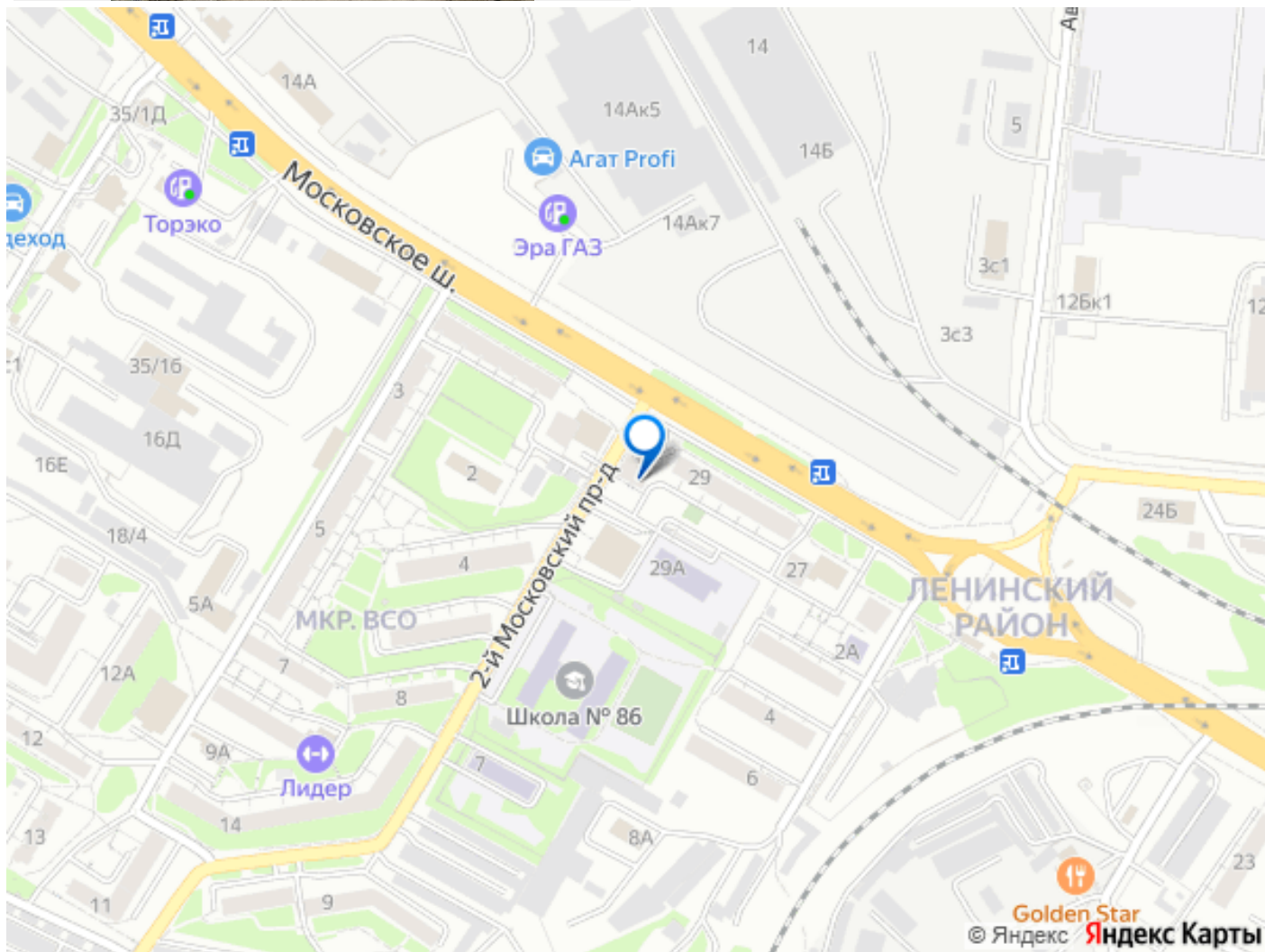
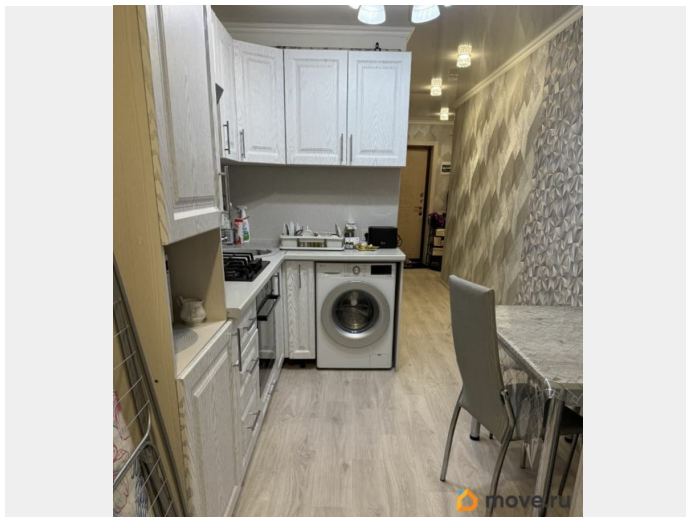
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 40 кв. м на третьем этаже девятиэтажного кирпичного дома 1974 года постройки. Отличный вариант для комфортного проживания в обжитом районе. Жилая площадь составляет 19 кв. м, а кухня — 6 кв. м, что позволяет удобно разместиться и наслаждаться уютом. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. В комнате и на кухне установлена необходимая мебель и техника, которые остаются новому владельцу. Планировка квартиры включает в себя отдельный санузел и просторную лоджию, где можно обустроить зону отдыха или хранить вещи. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт, что делает подъезд к квартире удобным. Вокруг дома предусмотрены места для парковки, поэтому можно без проблем оставить автомобиль рядом. Район, в котором расположена квартира, имеет развитую инфраструктуру. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечивает комфортное проживание для всей семьи. Отличная транспортная доступность: рядом расположены остановки общественного транспорта, поэтому можно быстро добраться до любой части города. Продажа

квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Квартира без обременений, документы готовы к сделке, что значительно облегчает процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в отличном районе!





Move.ru - вся недвижимость России