

Создано: 08.09.2025 в 14:56

Обновлено: 16.11.2025 в 20:52

<https://saratov.move.ru/objects/9286649780>

Агент

79173205695

**Саратовская область, Саратов, проезд 4-й
имени Н.Г. Чернышевского, 6В**

4 499 999 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 4-й имени Н.Г.
Чернышевского, 6В

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

5/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

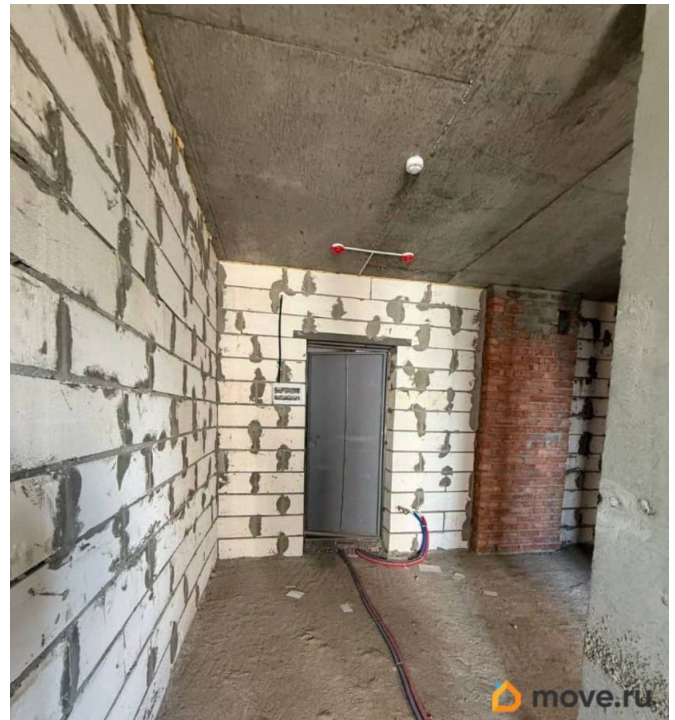
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

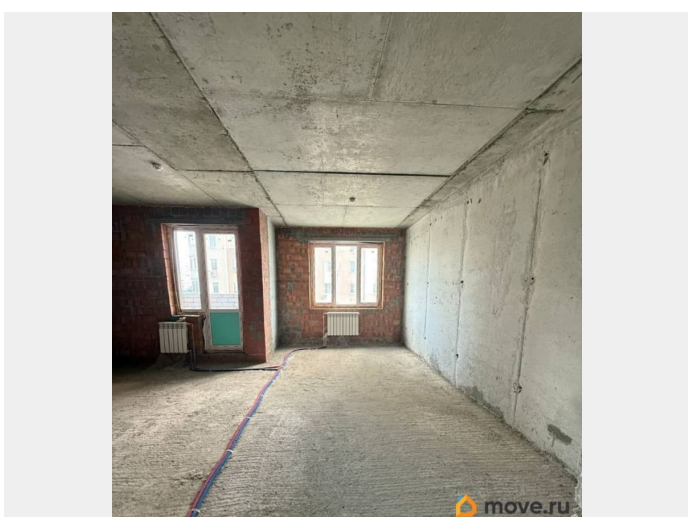
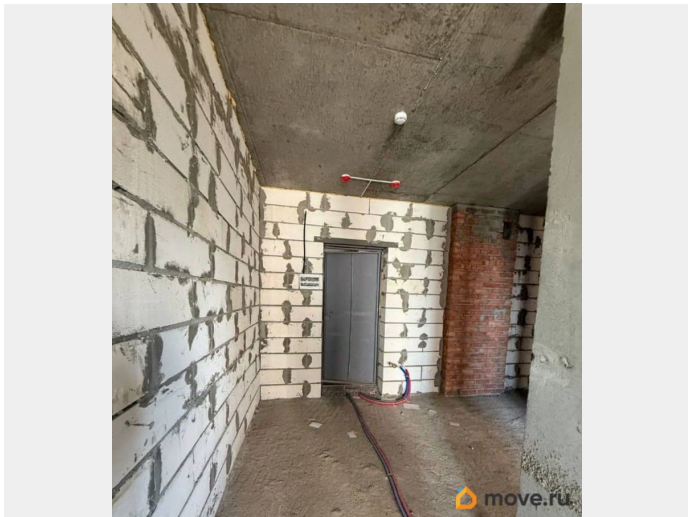
да

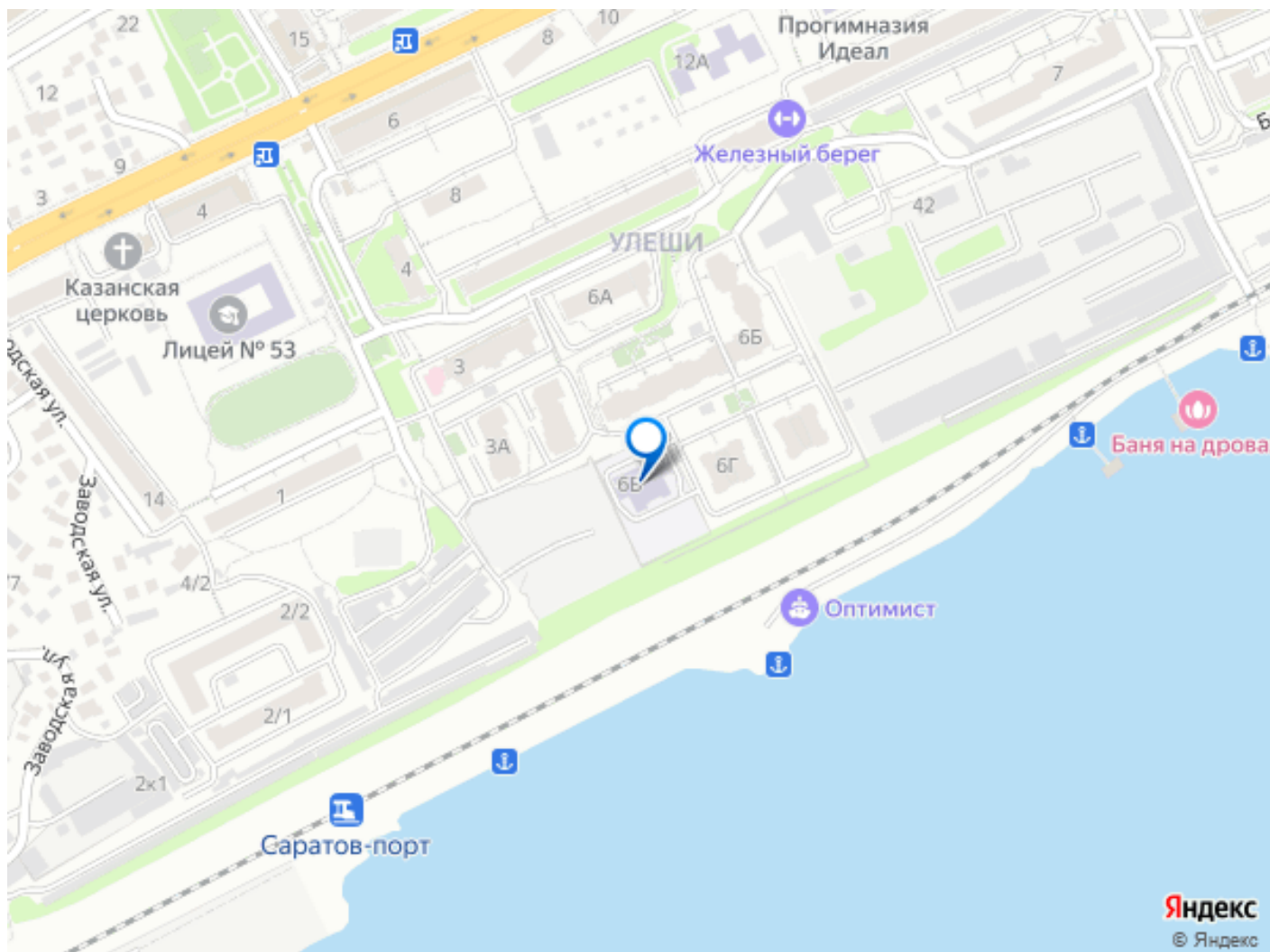
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная квартира в новом доме на берегу Волги в ЖК «УЛЕШИ 2». Из окон открывается вид на Волгу, что обеспечивает хорошее, естественное освещение.

Наслаждайтесь великолепными закатами и потрясающими пейзажами прямо из своей квартиры. Квартира без отделки. Вы можете воплотить свои дизайнерские идеи и создайте интерьер своей мечты! Собственная крышная котельная обеспечивает стабильное тепло и экономию на коммунальных платежах. Во дворе много парковочных мест. Большая детская площадка. Отличное расположение дома, в шаговой доступности новая набережная которую в скором времени продлят до жилого комплекса. Дом расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины, аптеки. Рядом располагается ТК «Мой новый», гипермаркет «Лента», городской парк, бассейн «Саратов». Рядом расположены улицы Чернышевского, Заводская, Большая Садовая, 2-я Садовая, Верхняя. Удобная транспортная развязка - в любой конец города. В собственности более 5 лет. Без риелторской комиссии! Подходят любые формы оплаты (ипотека, материнский капитал). Звоните, ждем Вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России