

Создано: 20.11.2025 в 00:32

Обновлено: 20.11.2025 в 00:39

<https://saratov.move.ru/objects/9286740900>

AURORA estate, AURORA estate

79873809867

Саратовская область, Саратов, улица

Имени П.Ф. Батавина, 19

4 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени П.Ф. Батавина,
19

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

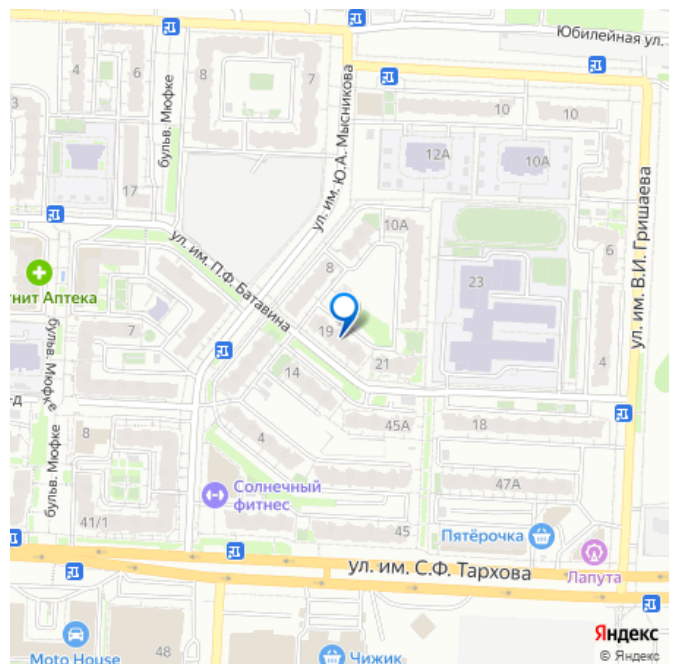
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок

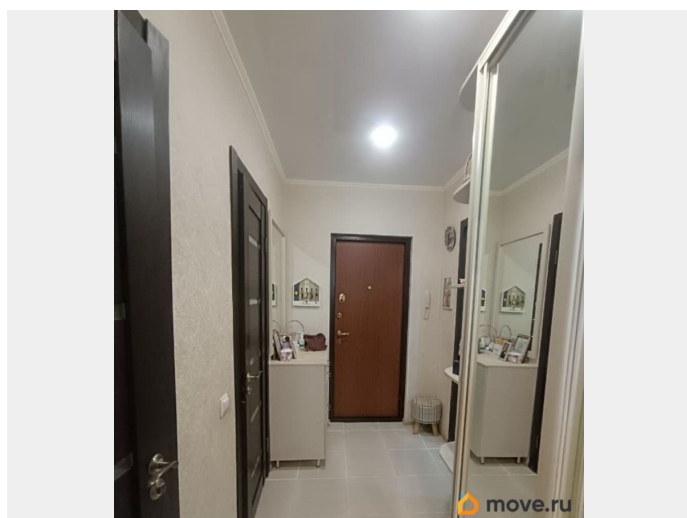
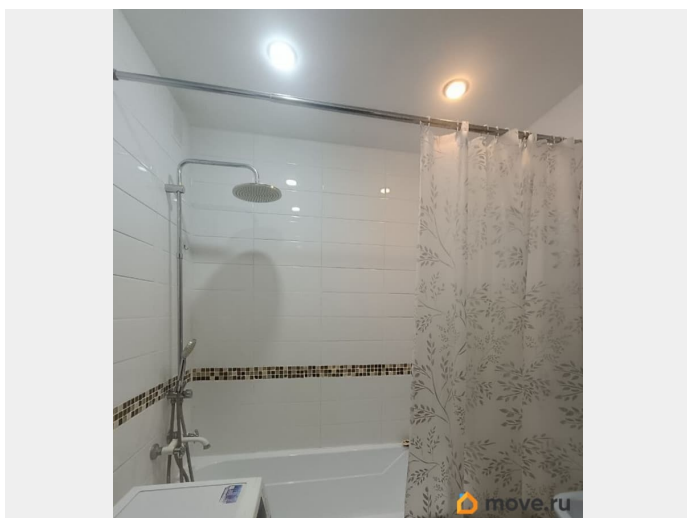
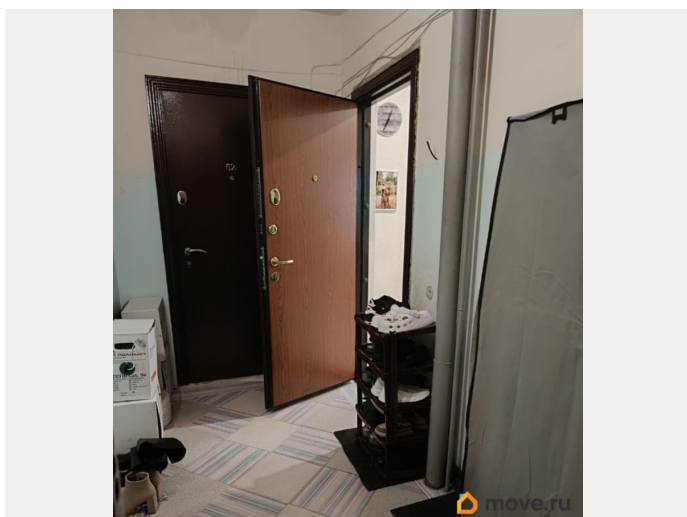
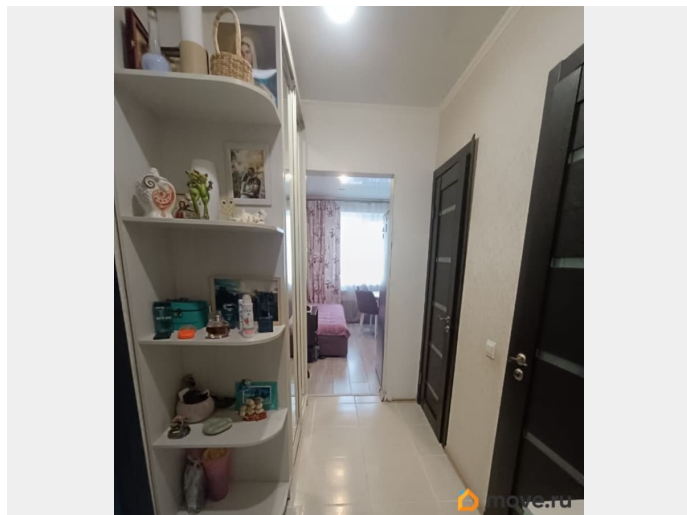


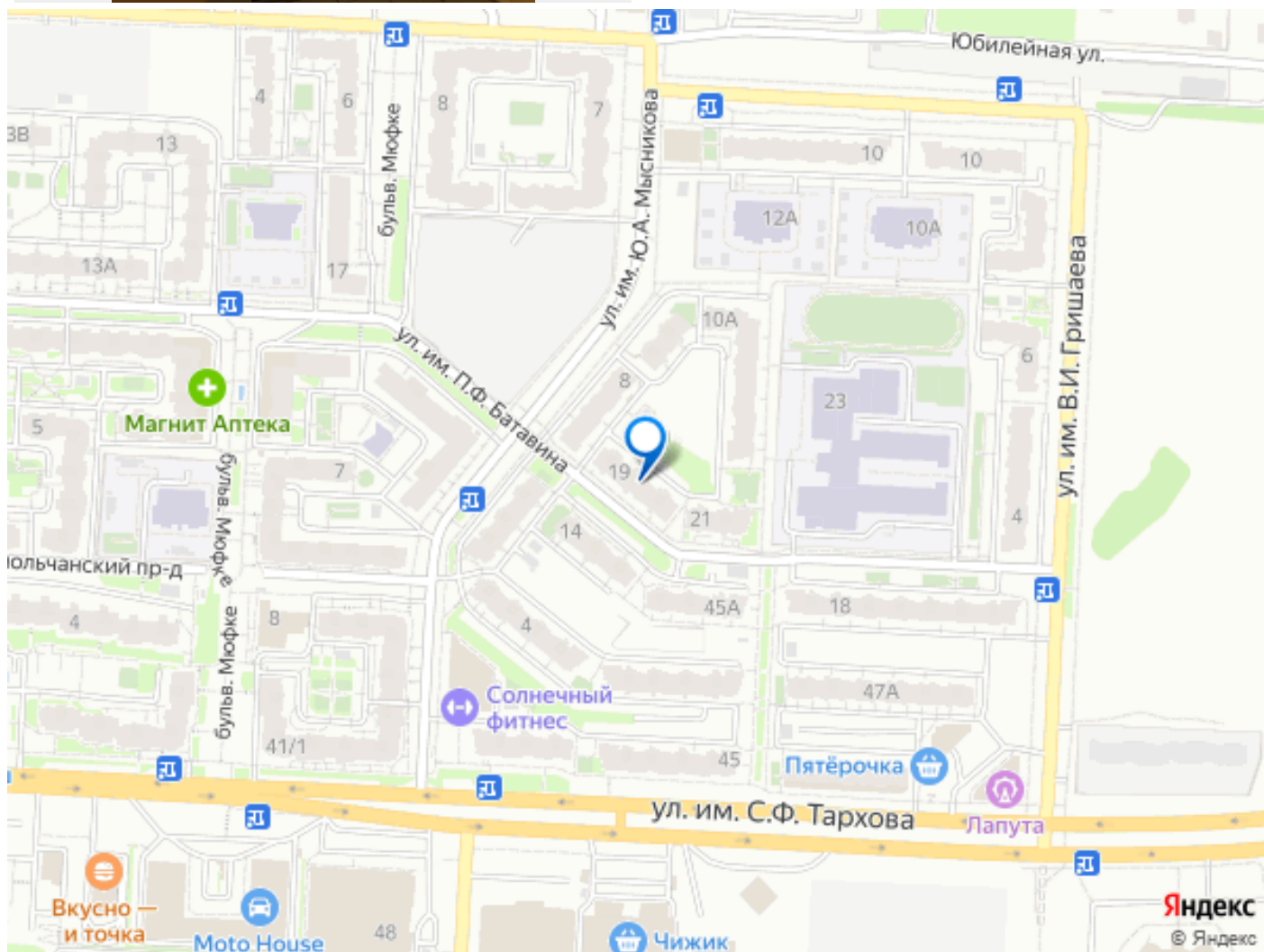
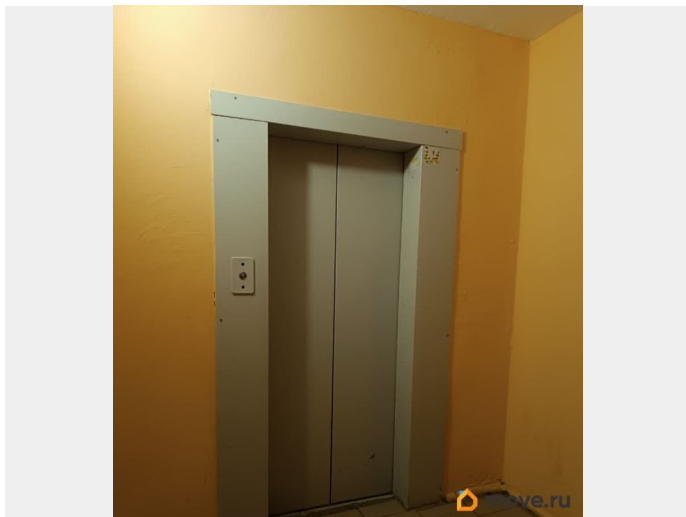
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме, расположенном в тихом районе Саратова. Квартира находится на 7 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2013 году. Общая площадь — 40 кв. м, жилая площадь — 25 кв. м, а просторная кухня занимает 12 кв. м. Высота потолков составляет 2.7 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан свежий ремонт с использованием качественных материалов. Просторная кухня оснащена современной техникой, есть все необходимое для комфортного проживания. В комнате и на кухне установлены большие окна, благодаря чему в квартире всегда светло и уютно. Есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или использовать под хранение. Дом находится в отличном состоянии, подъезды чистые и ухоженные. В доме работают два пассажирских лифта, что избавит от лишнего ожидания. На придомовой территории предусмотрены парковочные места для жителей, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом также расположены магазины для ежедневных покупок и другие важные объекты инфраструктуры, позволяющие экономить время на дороге. Квартира продается по договору купли-продажи, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к

сделке, что позволит быстро оформить
покупку. Приглашаем вас на просмотр
квартиры в удобное для вас время.
Записывайтесь на осмотр, чтобы не упустить
возможность стать владельцем этой
замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России