

Создано: 10.12.2025 в 21:46

Обновлено: 11.12.2025 в 21:30

## Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 10/20

# 4 100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 10/20

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Астраханская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

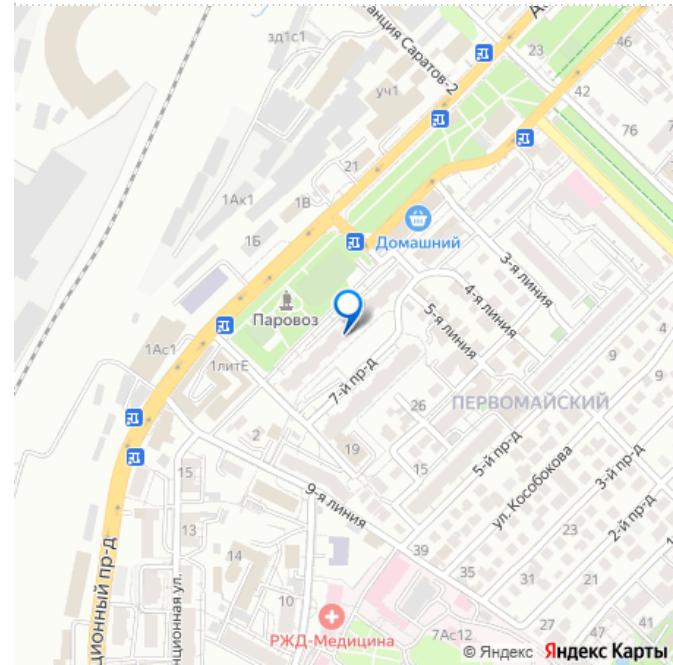
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

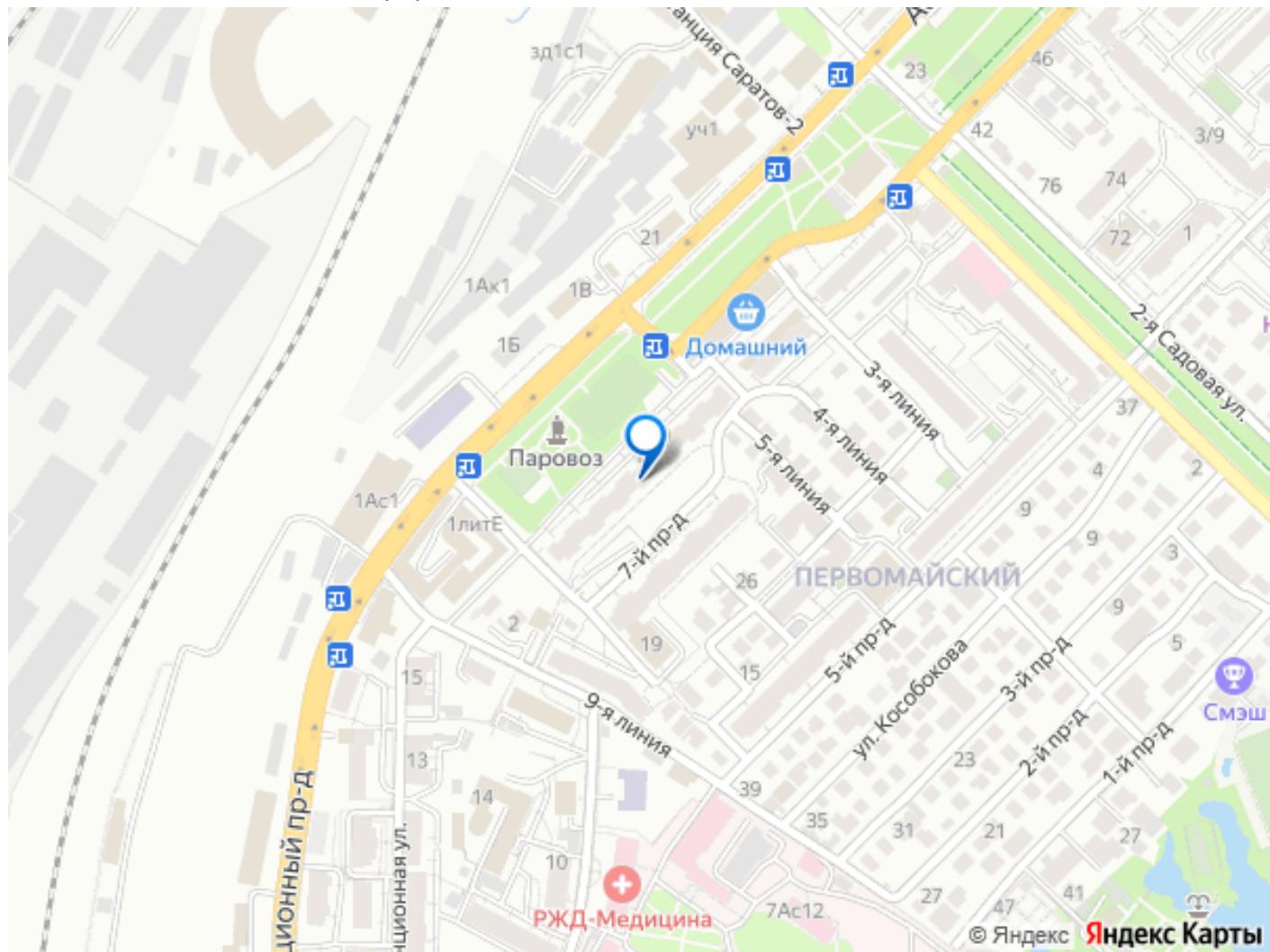
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Свежее предложение!! К продаже предлагается светлая квартира улучшенной планировки в тихом центре. В престижной близости находится Городской парк, Детский парк, прогулочная зона на ул. Рахова и ул. Астраханская, многочисленные сетевые магазины, аптеки, школы, детские сады, фитнес центры, медицинские учреждения, остановка транспорта. В квартире очень удобная планировка: большая кухня, просторная комната и прихожая, огромная лоджия 7 метров с остеклением. Санузел раздельный в кафеле. Комната с кондиционером, шкафом купе. Новые стояки отопления, пластиковые окна, которые выходят на солнечную сторону во двор. При продаже остается частично мебель. Тихие аккуратные добропорядочные соседи, проживают много лет. На площадке закрытый тамбур на двоих соседей. Подъезд чистый, ухоженный с новым ремонтом, оснащен домофоном. В собственности давно, вся сумма в договоре, возможны любые варианты оплаты. Свободная продажа. Звоните, договоримся по просмотру этого

идеального места для комфортной жизни.



Move.ru - вся недвижимость России