

🕒 Создано: 12.04.2025 в 08:39

Обновлено: 25.08.2025 в 15:02

**Саратовская область, Саратов, Весенний проезд, 8**

**7 400 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Весенний проезд, 8

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Весенний](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Этаж

14/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

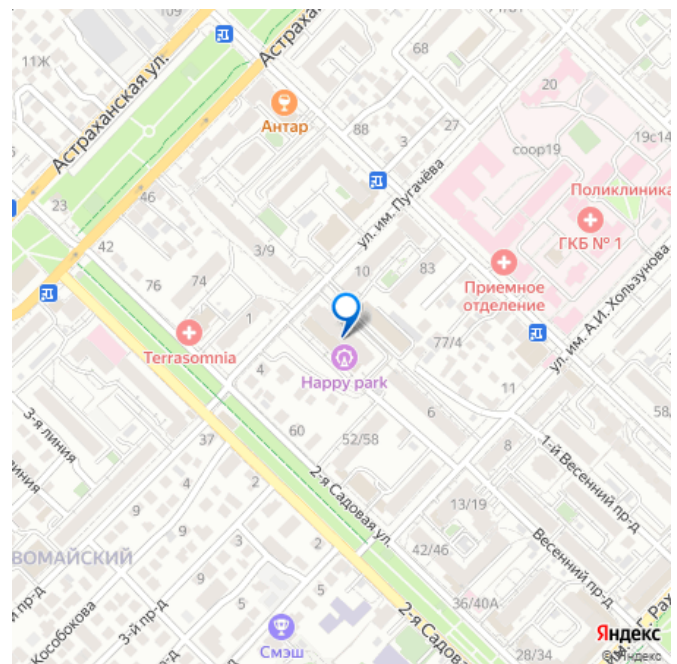
Тип балкона

<https://saratov.move.ru/objects/9276926592>

**Собственник**

**79873709789**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

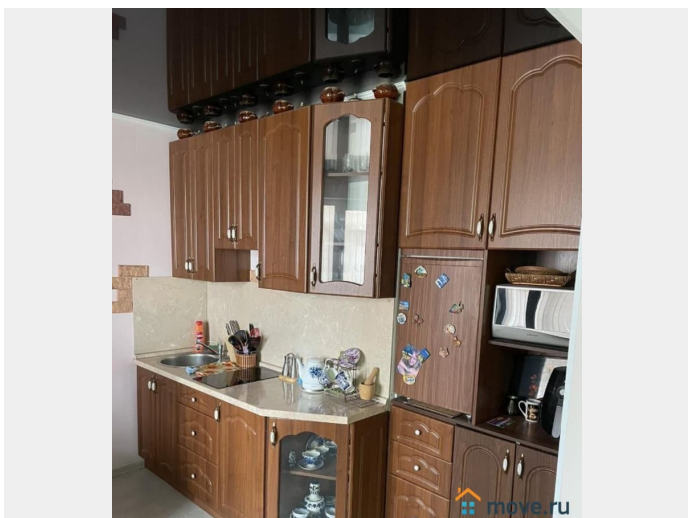
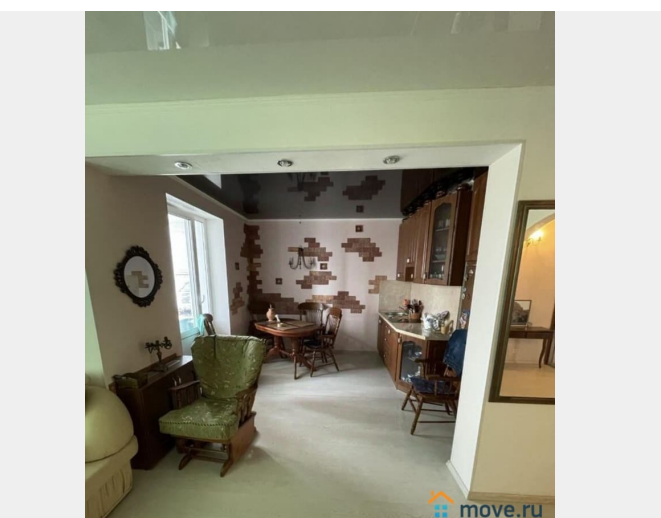
Покупка в ипотеку

да

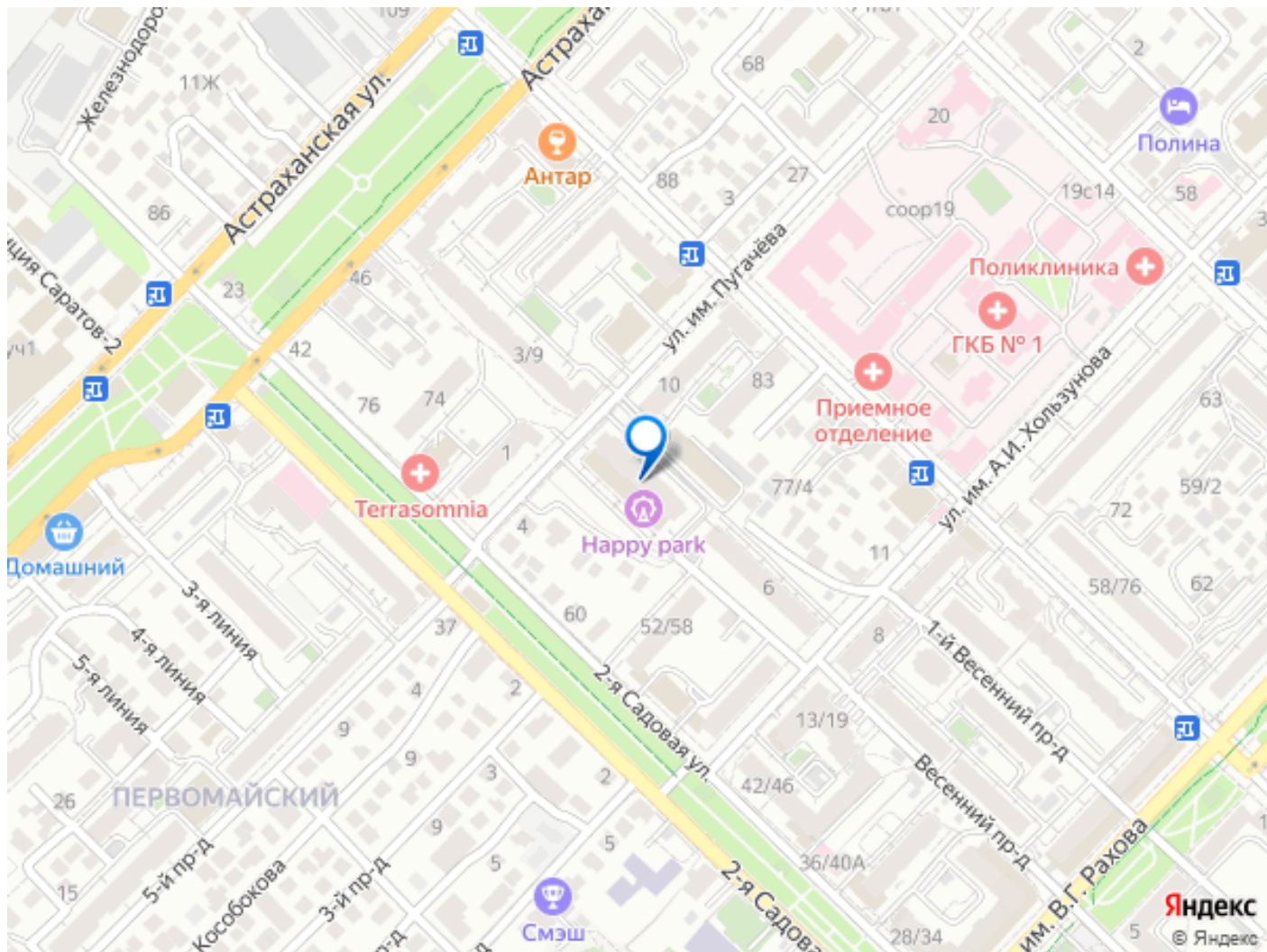
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю 1-комнатную квартиру в ТСН Солнышко, квартира расположена на 14 этаже 23 этажного монолитного дома 2014 года постройки. Застройщик Шэлдом. Своя котельная, во дворе дома есть детская игровая площадка, низкие коммунальные платежи. Дом с фасадным утеплением (в квартире очень тепло). В шаговой доступности Городской парк. В квартире выполнен отличный современный ремонт. Квартира не угловая и не торцевая. Кухня 11 кв.м, комната 18 кв.м, совмещенный санузел, имеется вместительный шкаф-купе, утепленная лоджия. При продаже остается кухонный гарнитур, шкаф -купе, навесные полки и тумба под телевизор, тумба в ванной комнате, полки и компьютерный столик в лолжии (холодильник, стиральная машинка и другое - по договоренности). Один собственник, материнский капитал не использовался, чистая продажа, быстрый выход на сделку, вся сумма в договоре.







Move.ru - вся недвижимость России