

Создано: 12.12.2025 в 20:55

Обновлено: 15.12.2025 в 13:33

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени Н.Е. Жуковского, 23А**

**2 900 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Е. Жуковского, 23А

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

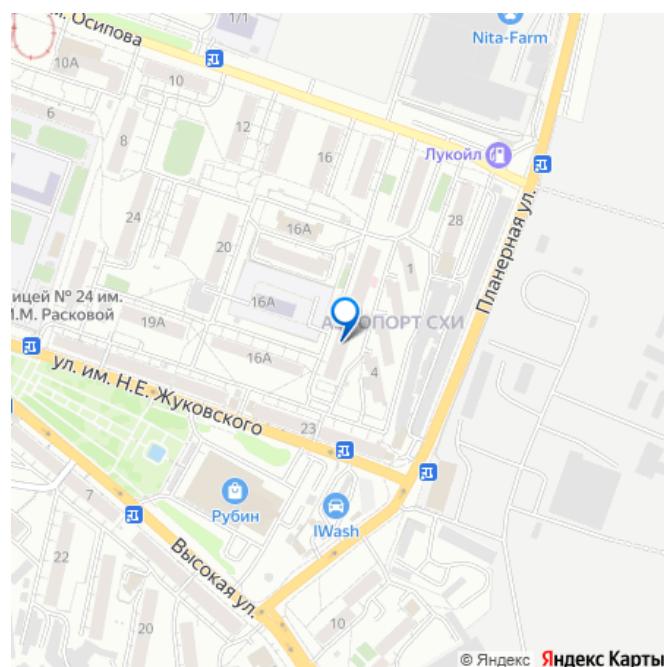
без ремонта

<https://saratov.move.ru/objects/9287383421>

**Наталья Васильевна Думчева, Этажи  
Саратовская область**

**79172108673**

для заметок



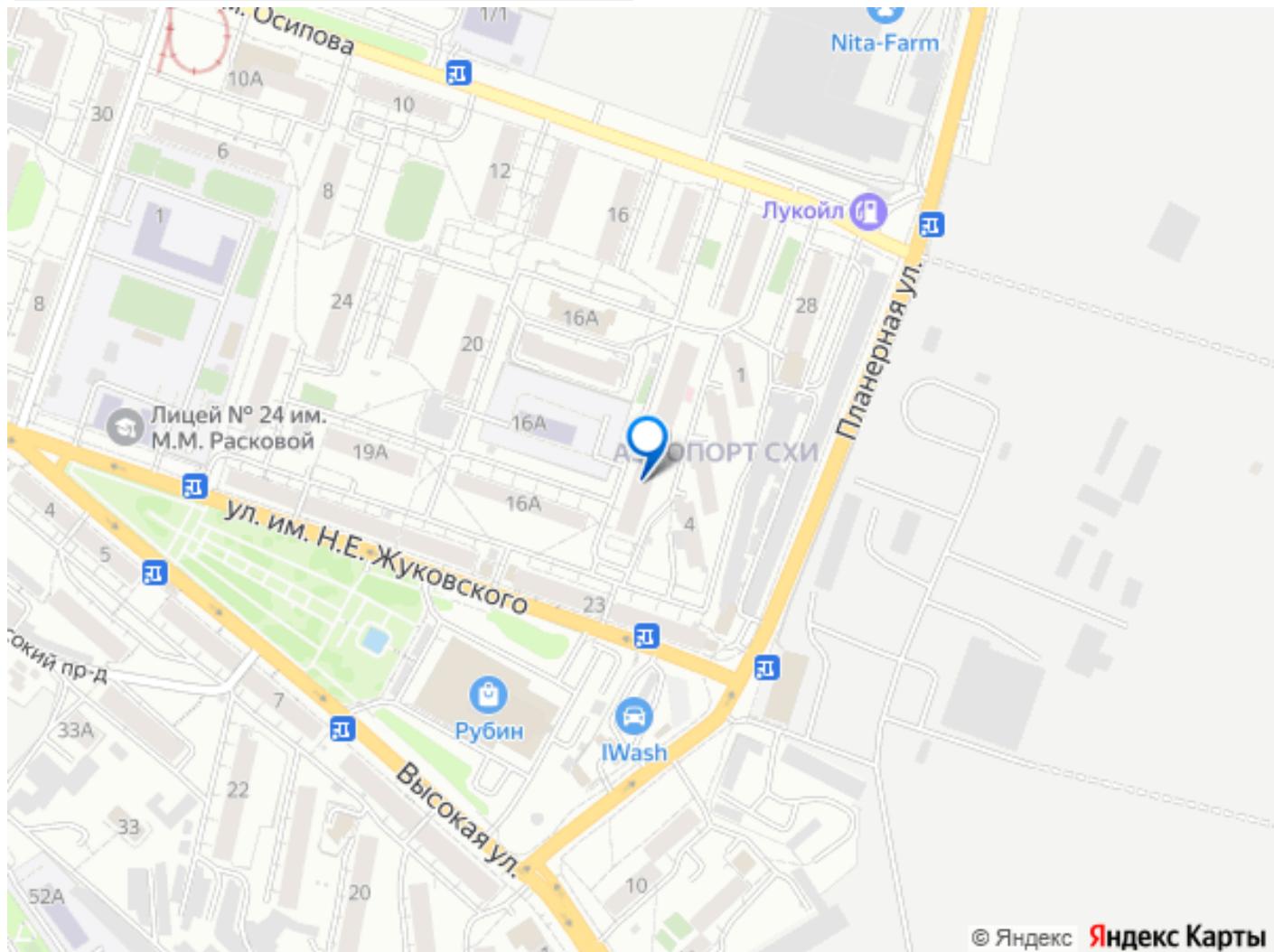
возможна ипотека

## Описание

Продается уютная квартира 41кв.м. в кирпичном доме, расположенному в тихом и спокойном дворе, где вы сможете наслаждаться тишиной и комфортом, не отказываясь от удобств городской жизни. Всего в нескольких минутах ходьбы находятся все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, кафе и развлекательные заведения, а также остановка общественного транспорта всего в 50-70 метрах, что обеспечит вам легкий доступ к центру города. Квартира площадью 18 м<sup>2</sup> идеально подходит для комфортного проживания. Просторная лоджия (8 м<sup>2</sup>), которая не входит в общую площадь, станет отличным местом для отдыха или работы. Также предусмотрена отдельная площадь под гардеробную, что позволит вам организовать пространство с максимальным комфортом. Совмещенный санузел и уютная прихожая с выходом на лоджию добавляют удобства в повседневной жизни. Окна квартиры выходят во двор, что гарантирует вам спокойствие и отсутствие шумов с улицы. В непосредственной близости расположены детский сад и две школы, что делает данное предложение особенно привлекательным для семей с детьми. Кроме того, рядом находится торговый центр «Рубин», где вы сможете найти все необходимое для комфортной жизни. Эта квартира станет отличным вариантом как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду — она полностью готова к этому и имеет все необходимые

удобства. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья по привлекательной цене! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Код пользователя: 132041 Номер в базе: 3860041





Move.ru - вся недвижимость России