

**Собственник**

**79873009912**

🕒 Создано: 09.09.2025 в 23:25

🔄 Обновлено: 10.09.2025 в 00:18

**Саратовская область, Энгельс, улица  
Тельмана, 150а**

**4 500 000 ₺**

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 150а

Улица

[улица Тельмана](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

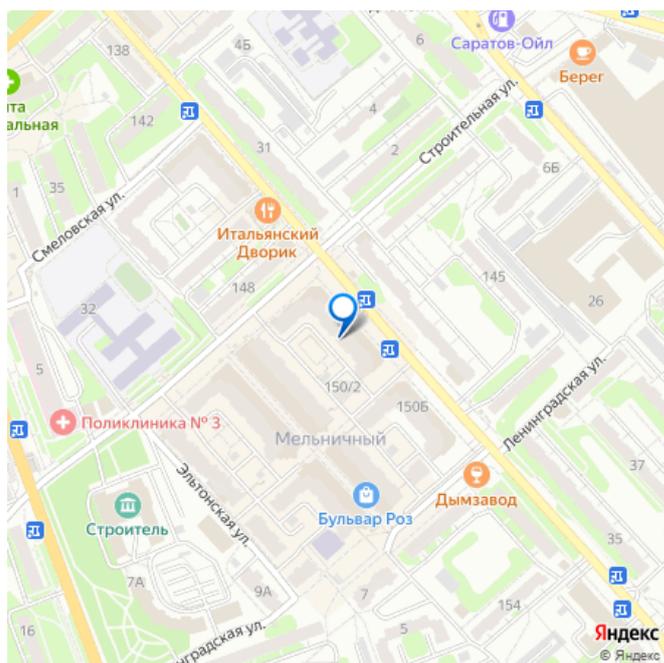
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

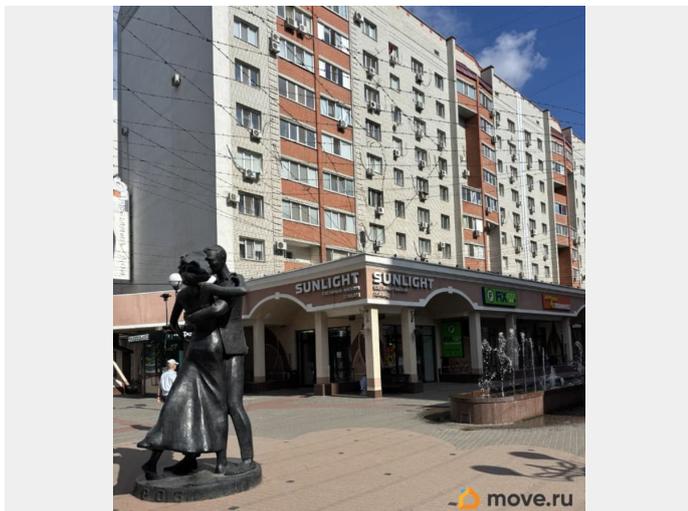
---

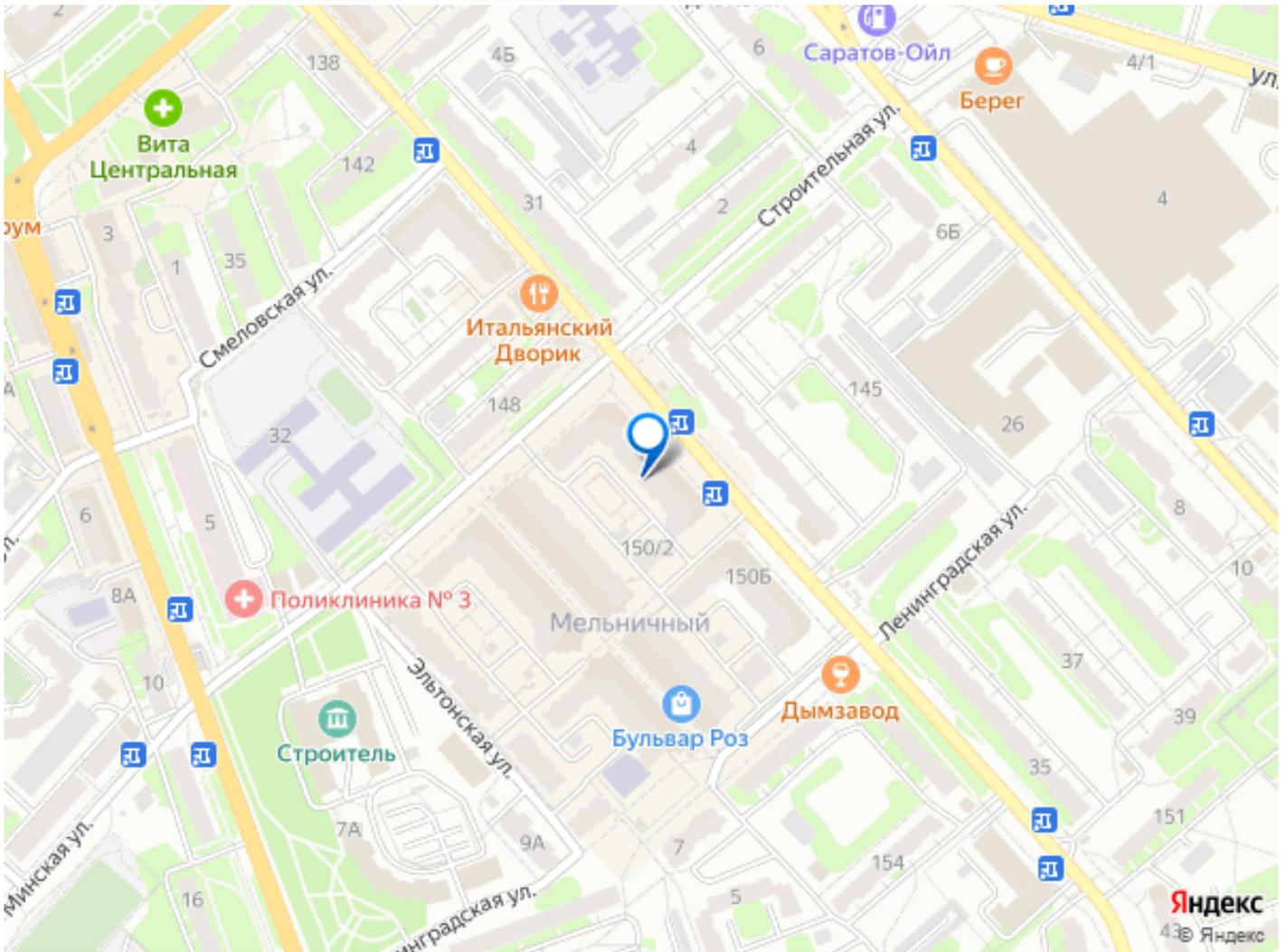
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира в городе Энгельс на улице Тельмана, 150А. Общая площадь квартиры составляет 42 квадратных метра, она расположена на 8 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2007 году. Высота потолков 2,5 метра, что придает помещению дополнительный объем. Кухня площадью 10 квадратных метров станет отличным местом для кулинарных экспериментов. В квартире сделан косметический ремонт, установлены все необходимые для комфортной жизни элементы. Удобная планировка включает совмещенный санузел и балкон с видом во двор, где можно наслаждаться тишиной и свежим воздухом. В доме есть пассажирский лифт и пандус, поэтому добраться до квартиры будет легко. Дом находится в отличном состоянии, а наличие наземной парковки решает вопрос с местом для автомобиля. Развитая инфраструктура района включает в себя школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимые для жизни и отдыха объекты находятся в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Юридически чистая

сделка: собственность без обременений, все документы к продаже готовы. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в её преимуществах лично. Мы всегда рады вашим звонкам и готовы ответить на все интересующие вас вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России