

Создано: 04.12.2025 в 11:38

Обновлено: 03.01.2026 в 11:35

<https://saratov.move.ru/objects/9287167970>

**Собственник**

**79878110337**

**Саратовская область, Энгельс, улица  
Шурова Гора, 7/17А**

**6 500 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица Шурова Гора, 7/17А

Улица

[улица Шурова Гора](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

21/27

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

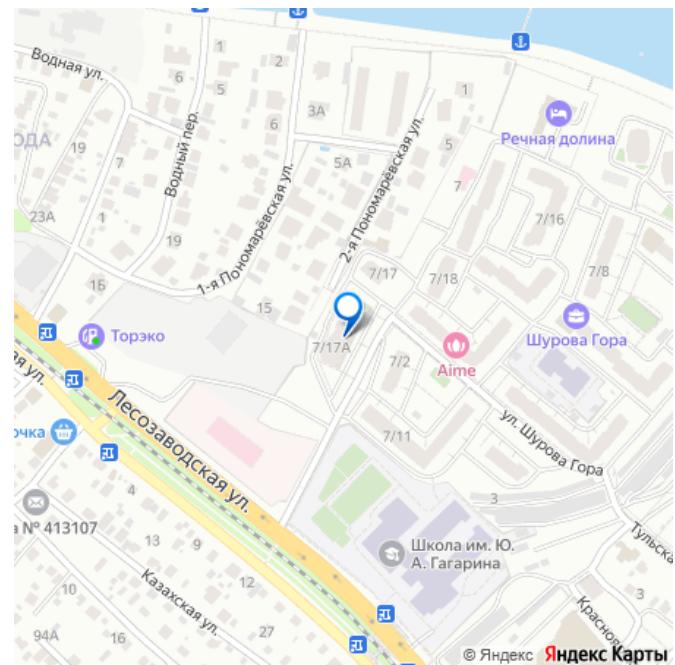
да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание



Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме 2021 года постройки, расположенному по адресу: Россия, Саратовская область, Энгельс, улица Шурова Гора, 7/17А. Квартира находится на 21 этаже 27-этажного дома. Общая площадь составляет 42 кв. м, а кухня радует простором в 10 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра, а из окон открывается вид на улицу. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркнет ваш стиль и индивидуальность. Планировка продумана до мелочей, чтобы вы могли комфортно обустроить пространство. В квартире есть современная техника, все необходимое для комфортного проживания. Санузел совмещенный, выполнен в едином стиле с общей обстановкой. Для вашего удобства имеется лоджия, где можно организовать зону отдыха или рабочее пространство. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, что обеспечивает удобство перемещения даже в часы пик. На первом этаже предусмотрен пандус, который облегчит доступ в здание для всех категорий жильцов. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, а значит, вы всегда найдете свободное место. Рядом с

домом находятся школы и детские сады, что идеально для семей с детьми. В шаговой доступности магазины, где можно приобрести все необходимое. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс оформления сделки. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к продаже, и мы гарантируем юридическую чистоту сделки. Приходите на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этого предложения. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы не упустить возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры.

