

Создано: 04.11.2025 в 11:08

Обновлено: 03.12.2025 в 11:33

<https://saratov.move.ru/objects/9286320831>

## Собственник

**79198204981**



**Саратовская область, Энгельс,  
Петровская улица, 88**

**5 200 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, Петровская улица, 88

Улица

[улица Петровская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.09 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

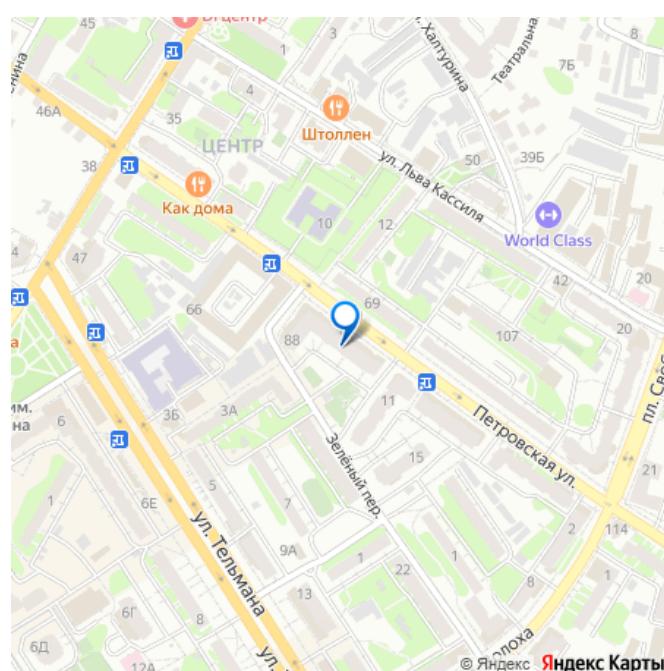
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме на улице Петровская 88.

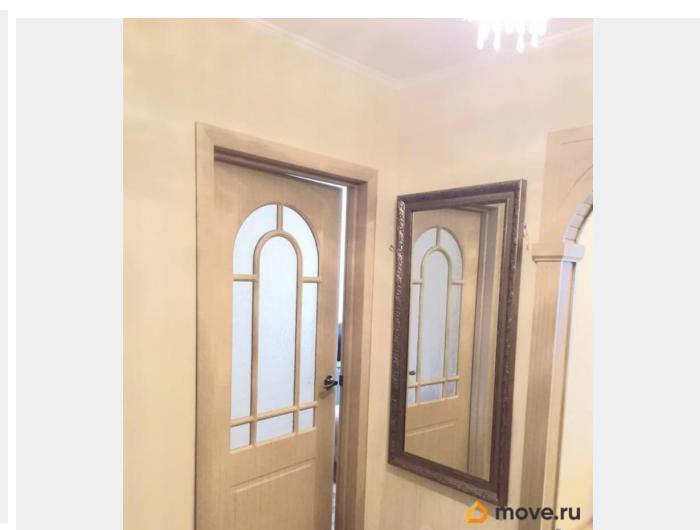
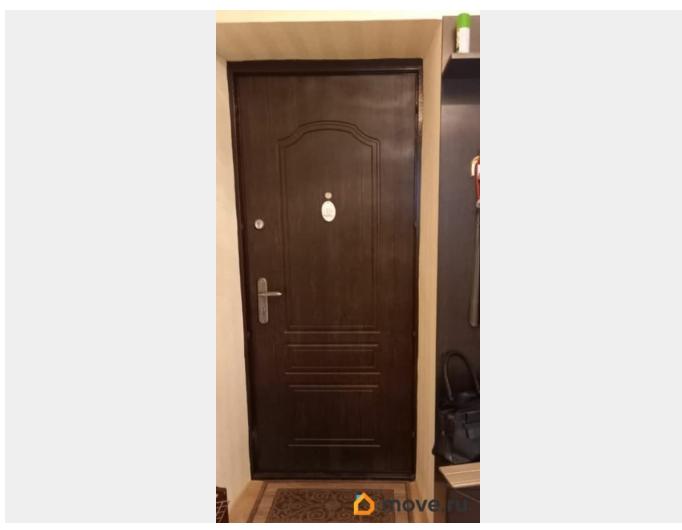
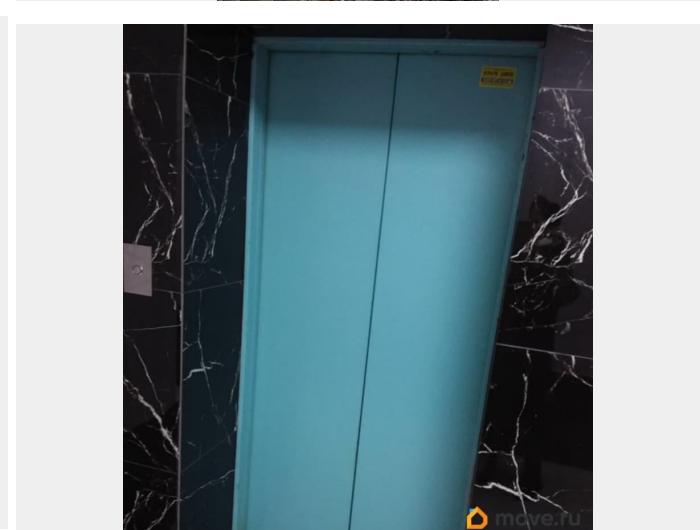
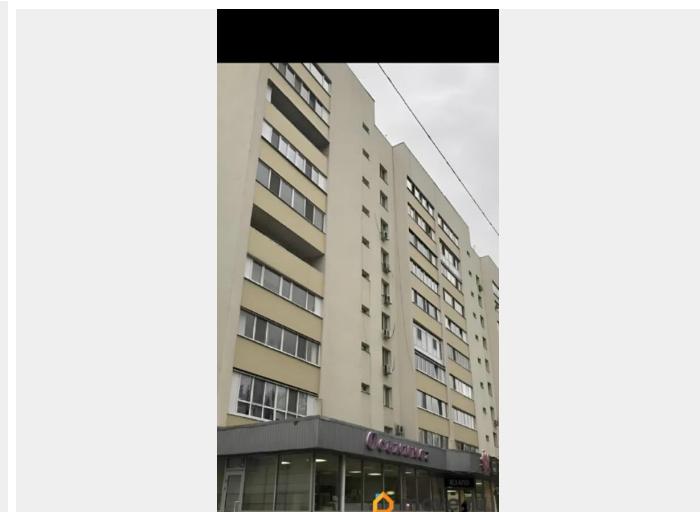
Эта привлекательная квартира находится на 7 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2009 году. Общая площадь квартиры составляет 43,09 кв. м, из которых жилая площадь составляет 20,14 кв. м.

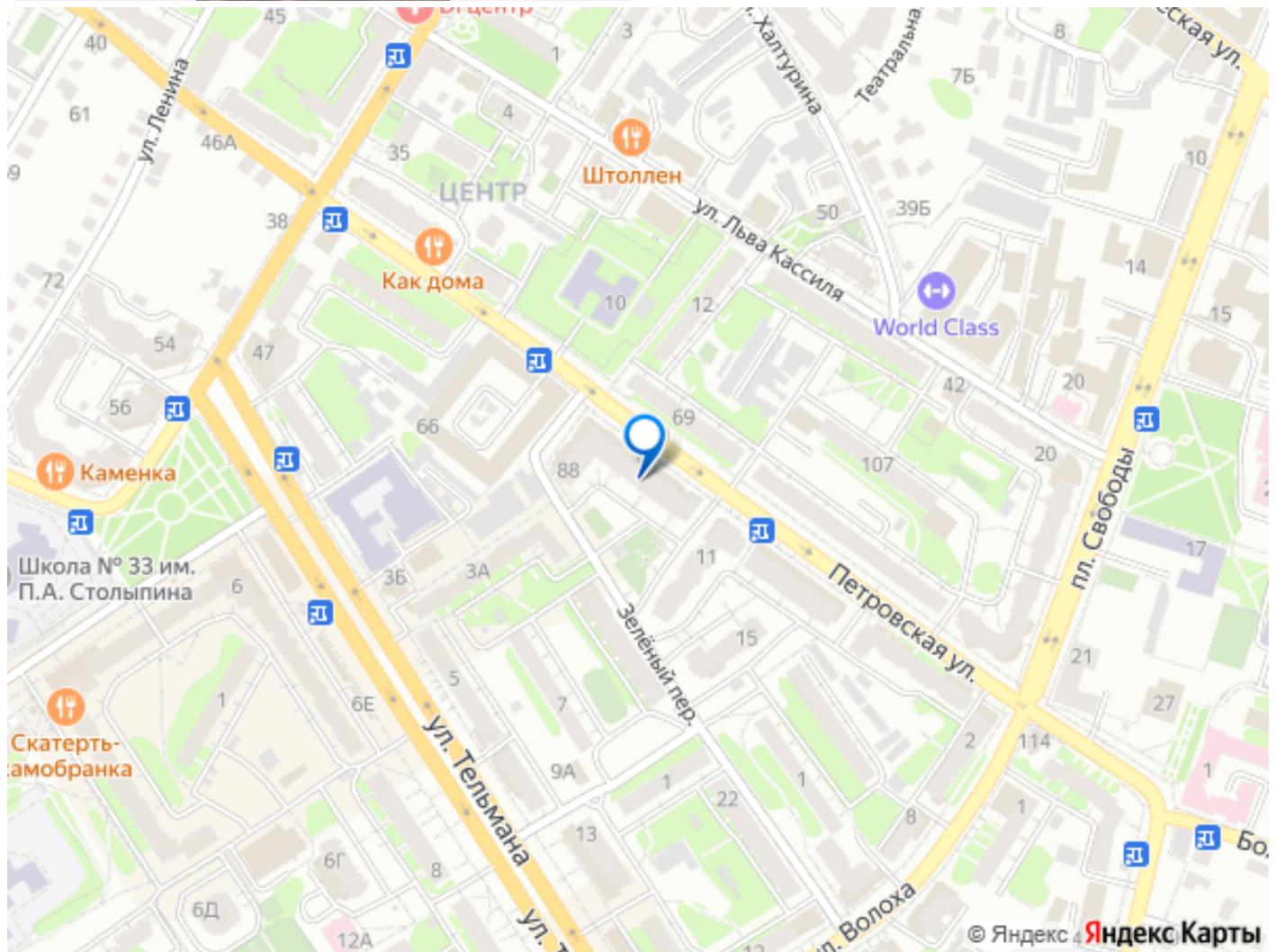
Просторная кухня площадью 14,21 кв. м представляет собой идеальное место для приготовления пищи и семейных завтраков.

Высота потолков в квартире — 2,70 метра, что создает ощущение дополнительного простора и комфорта. Квартира светлая и уютная, с одной лоджией, из которой открывается живописный вид во двор. Зимой очень тёплая. Обслуживает дом ТСЖ, всегда под контролем состояние дома, подъездов, придомовой территории. Коммунальные платежи низкие. Парковка во дворе. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной.

Быстрый доступ к общественному транспорту. Дом оснащен всеми необходимыми удобствами: пассажирский лифт, пандус. Готовность к сделке: Один взрослый собственник, прямая продажа.

Перепланировок нет. В собственности с 2014 г., обременений нет. Зарегистрированных нет. Квартира полностью готова к сделке. Возможна оплата в ипотеку, все документы находятся в порядке, что обеспечивает безопасность и быстроту сделки.





Move.ru - вся недвижимость России