

🕒 Создано: 23.08.2025 в 16:28

Обновлено: 19.09.2025 в 18:45

**Саратовская область, Энгельс, улица
Маяковского, 47**

4 950 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Маяковского, 47

Улица

[улица Маяковского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

13/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

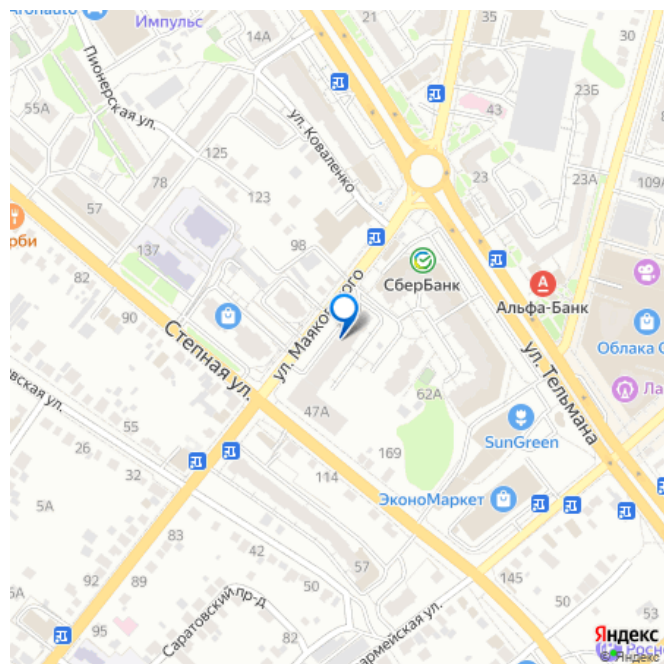
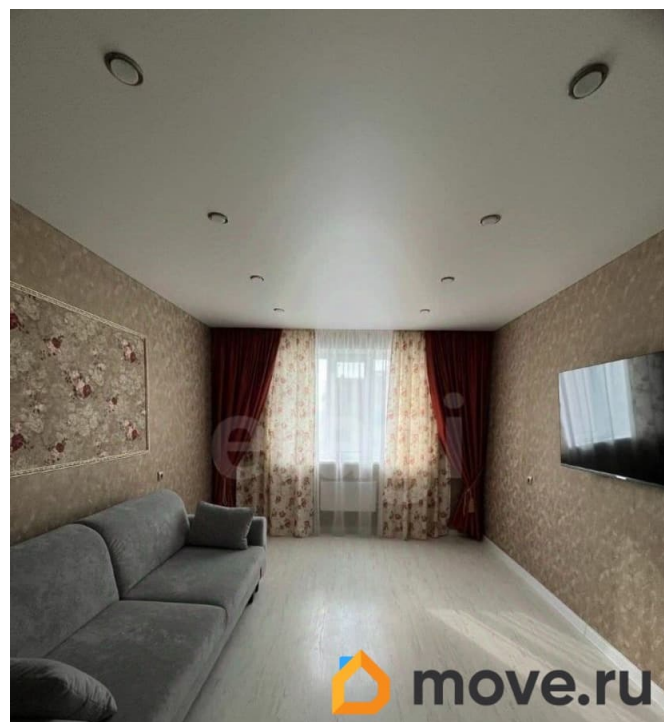
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://saratov.move.ru/objects/9284381700>

Олеся Алексеевна Рядинская, Этажи
Саратовская область

79172105450

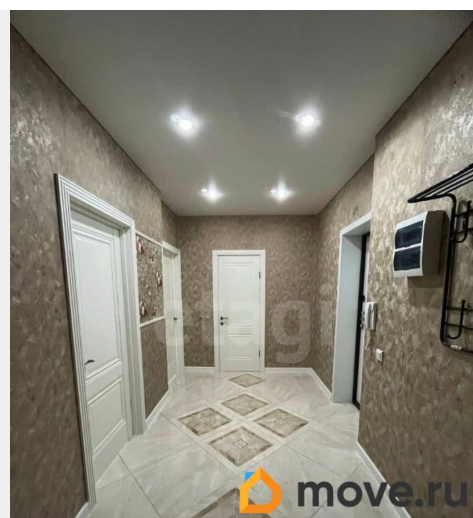
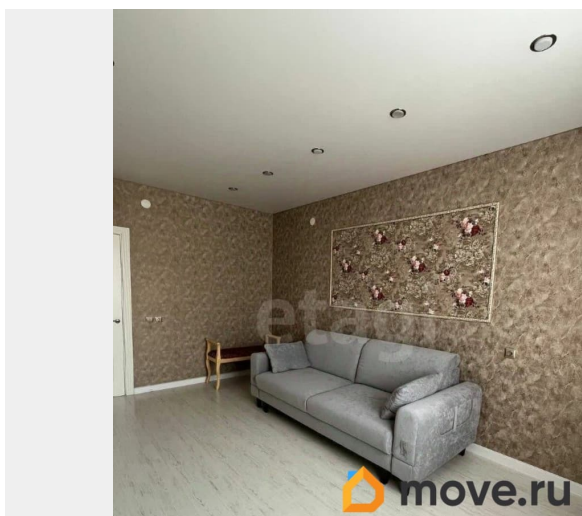
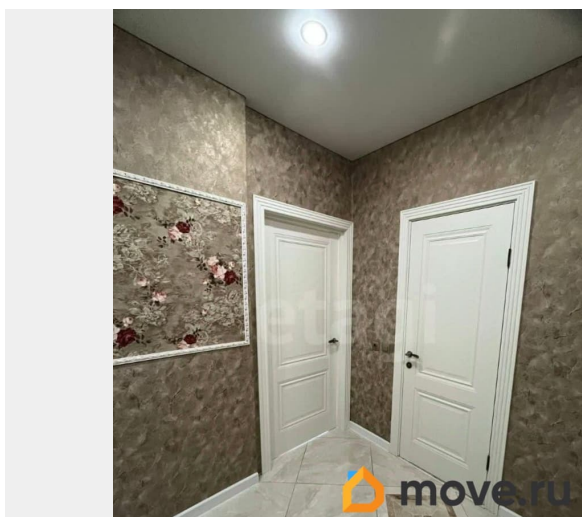
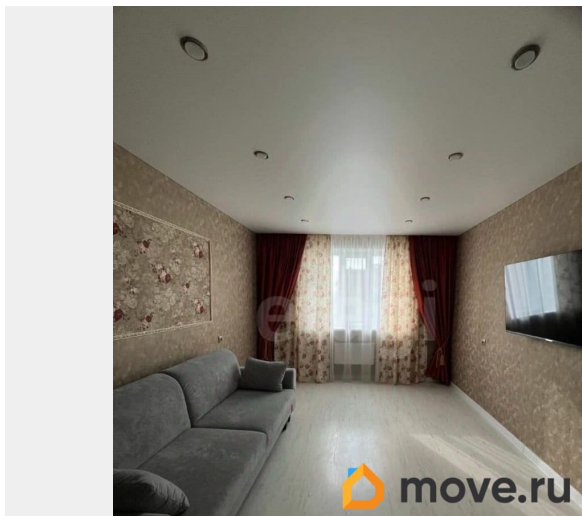
для заметок

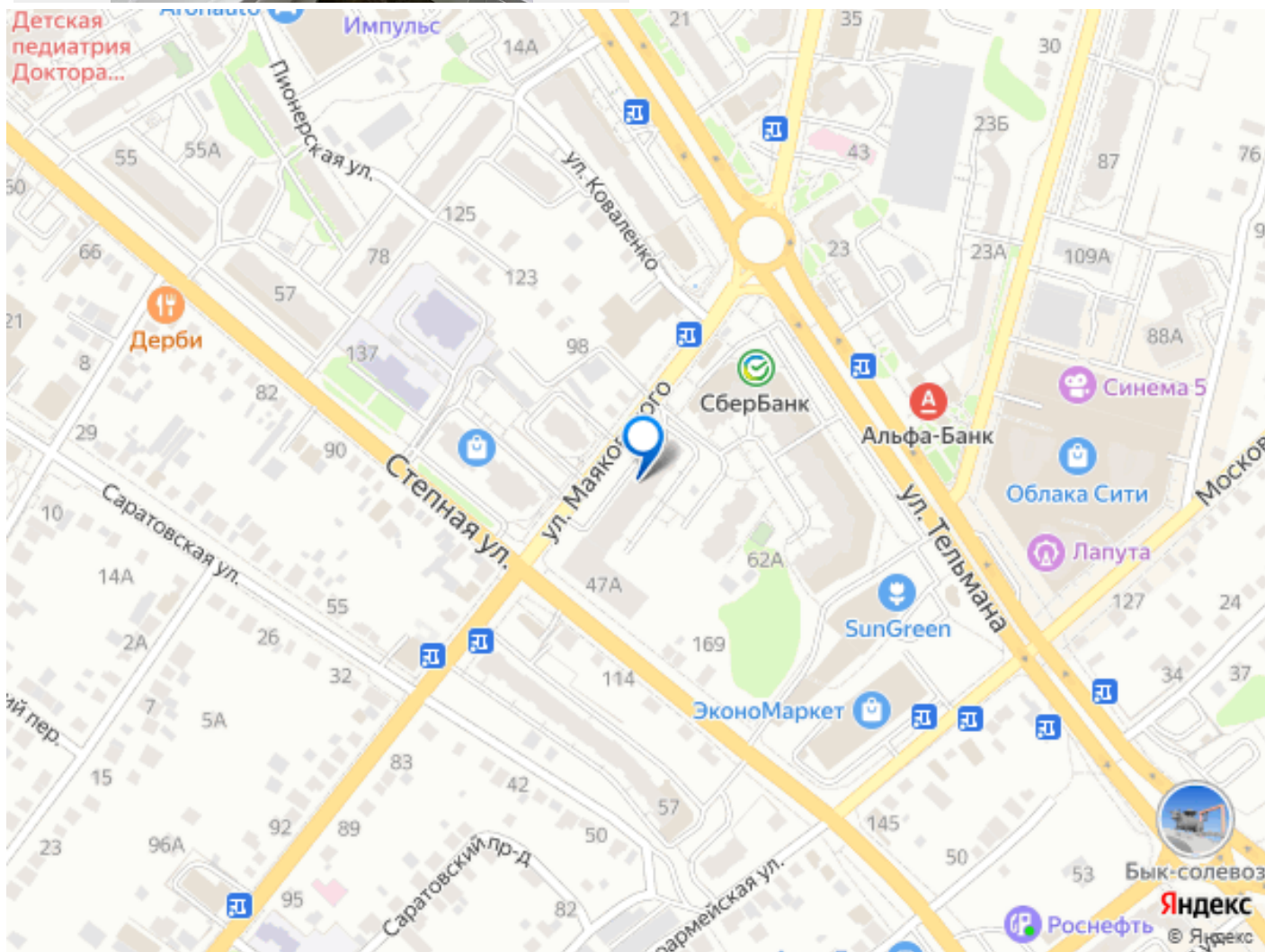
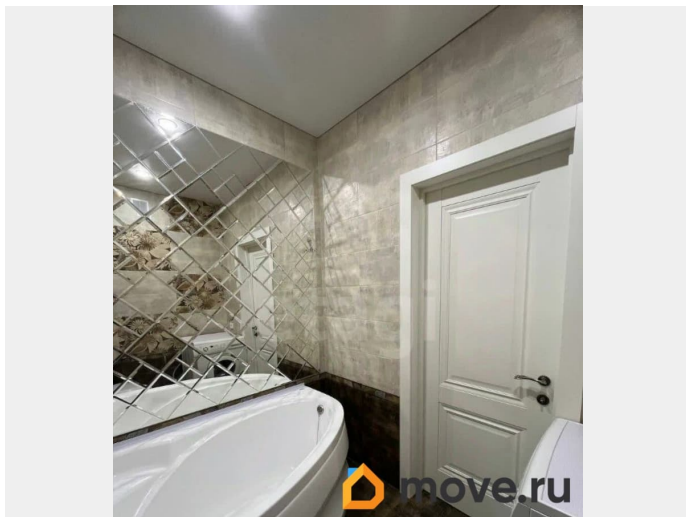


Описание

Просторная светлая квартира с современным ремонтом расположена в тихом и благоустроенном районе города. Общая площадь позволяет комфортно разместиться семье или использовать жилье в качестве инвестиционного актива. Кухня оборудована функциональной мебелью и вместительной обеденной зоной, окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая естественное освещение в течение дня. Гостиная отличается удачной планировкой и свободной площадью, что дает возможность для различных вариантов расстановки мебели. Прихожая зонирована: здесь предусмотрен удобный холл и отдельная гардеробная, позволяющая рационально организовать хранение вещей. Санузел совмещенный, выполнен в едином стиле с отделкой всей квартиры. Застекленная лоджия с панорамным остеклением увеличивает полезное пространство и может служить местом для отдыха или мини-кабинета. В квартире остаются холодильник и стиральная машина — готовая инфраструктура для комфортного заселения. Дворовая территория ухоженная, с ограниченным проездом автомобилей, что создает спокойную атмосферу. Подъезд содержится в чистоте, оснащен двумя грузопассажирскими лифтами, что упрощает перемещение между этажами. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, детские сады и школы. Остановки общественного транспорта расположены в 35 минутах ходьбы, обеспечивая быстрый выезд в любую часть города. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для сдачи в

аренду благодаря удачному расположению и продуманной планировке. Состояние объекта позволяет заселяться сразу после оформления сделки, без необходимости дополнительных вложений в ремонт. Код пользователя: 184540 Номер в базе: 8987240





Move.ru - вся недвижимость России