

Создано: 11.09.2025 в 07:05

Обновлено: 17.09.2025 в 09:46

**Саратовская область, Энгельс, улица  
Пушкина, 85**

**4 400 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица Пушкина, 85

Улица

[улица Пушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

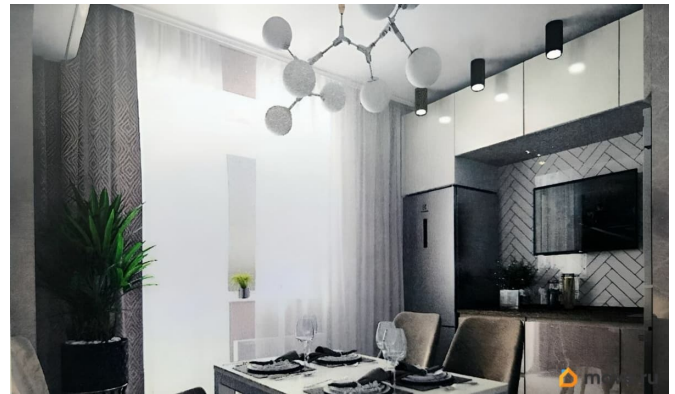
Вид из окна

<https://saratov.move.ru/objects/9284857113>

**Собственник**

**79873515132,7987801  
0894**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

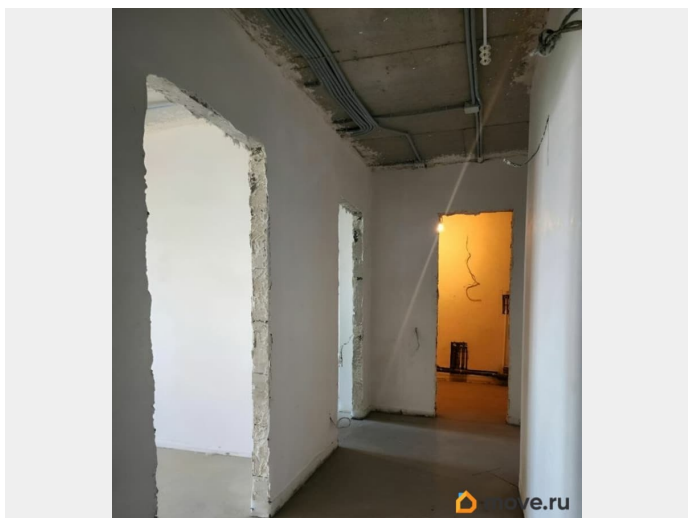
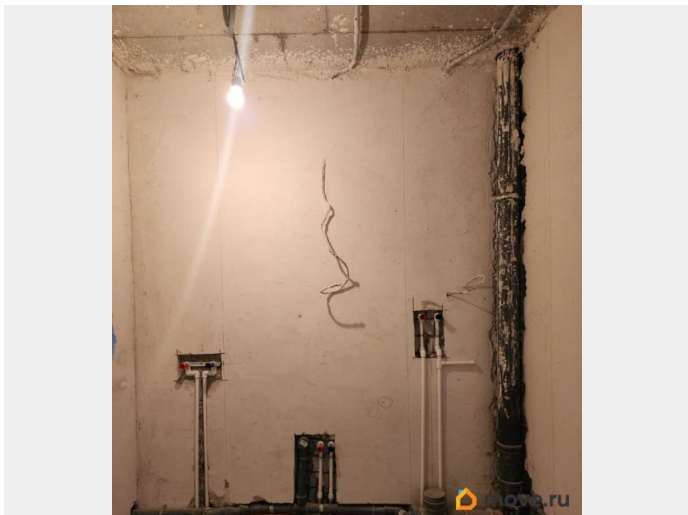
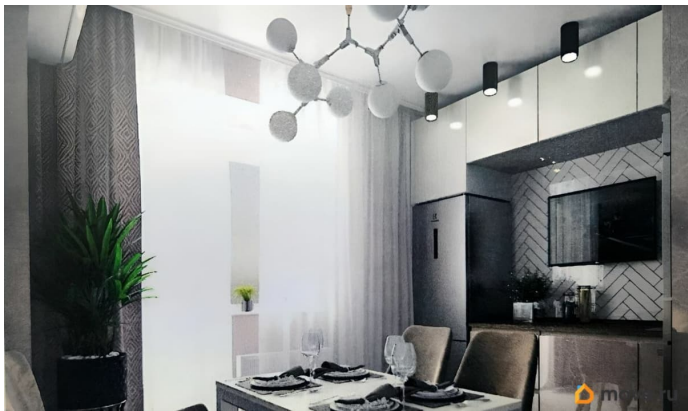
Покупка в ипотеку

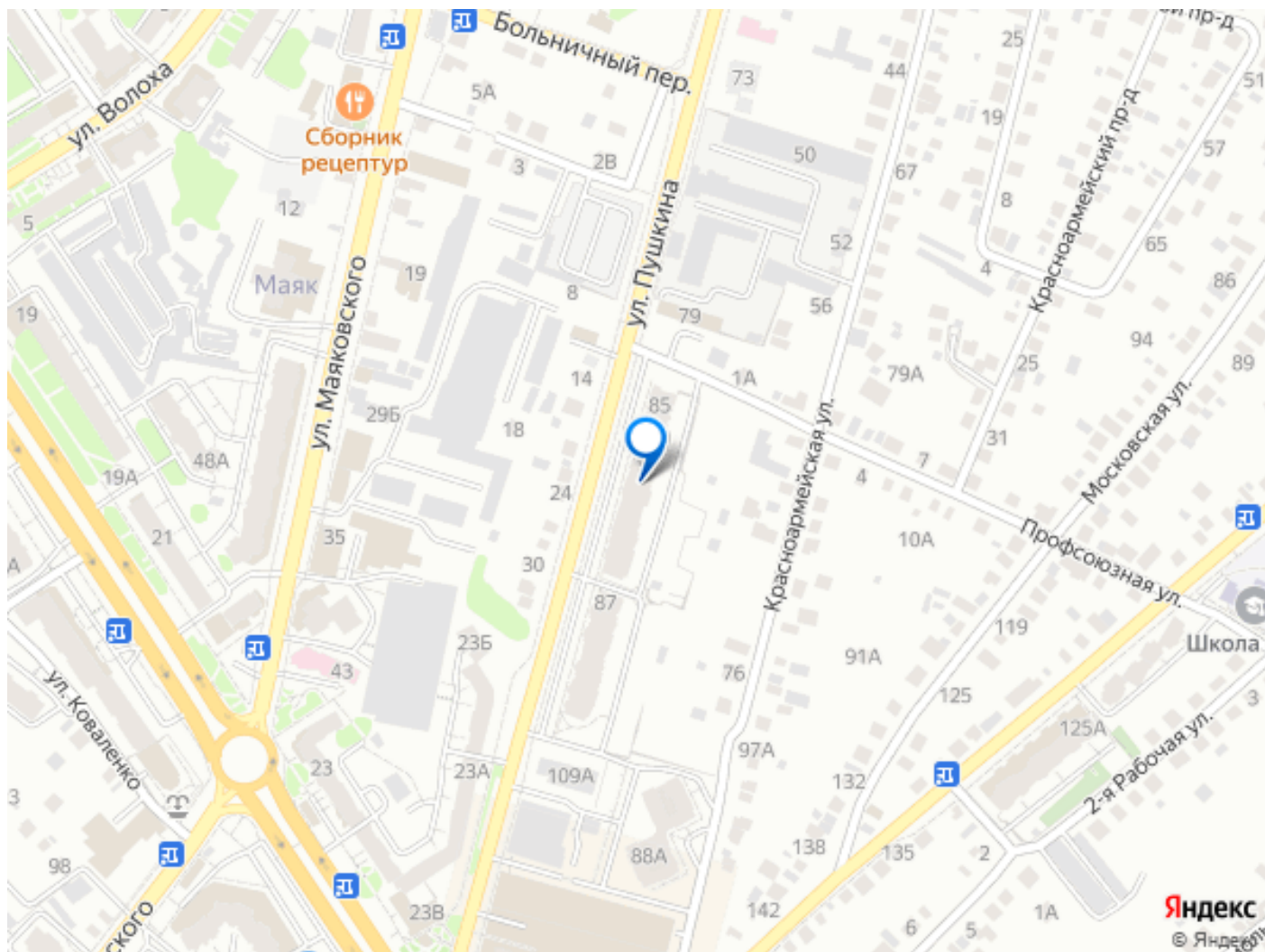
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в ЖК «Сити 4». Это отличное предложение, которое не стоит упускать! Внутри уже выполнены основные черновые работы: проведена электрика и сантехника, сделана механизированная стяжка и штукатурка стен. Вам останется лишь реализовать свои идеи в интерьере. В качестве бонуса мы предоставим готовый дизайн-проект для новых владельцев. о Закрытый двор: Безопасное пространство для прогулок и отдыха. о Видеонаблюдение: Круглосуточный контроль территории. о Консьерж-сервис: Дополнительный уровень комфорта и безопасности. о Крышная котельная: Гарантия бесперебойного отопления и горячего водоснабжения. о Индивидуальные счетчики на отопление: Возможность контролировать и оптимизировать расходы на коммунальные услуги, что обеспечивает низкие платежи. Тишина и спокойствие: Окна квартиры выходят во двор, что гарантирует отсутствие городского шума и приятную атмосферу. Документы полностью готовы к быстрому выходу на сделку. Вся сумма в договоре. Звоните, дополнительно отвечу на ваши вопросы и договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России