

Создано: 09.11.2025 в 15:06

Обновлено: 09.11.2025 в 15:08

<https://saratov.move.ru/objects/9286450979>

Собственник

79172008617

**Саратовская область, Энгельс,
Полтавская улица, 11/1**

3 990 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Полтавская улица, 11/1

Улица

[улица Полтавская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

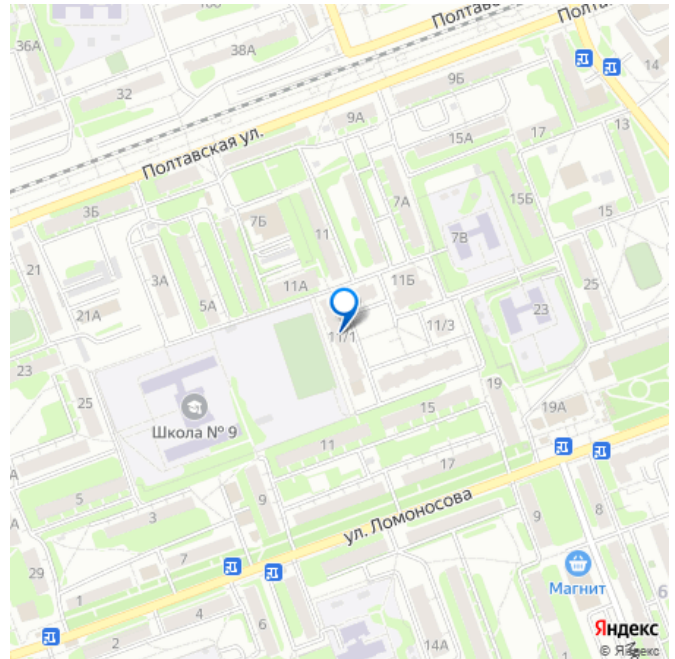
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, просторная
однокомнатная квартира 41 кв м на удобном
3 этаже 10-ти этажного кирпичного дома. В
квартире выполнен современный ремонт из
качественных материалов. Подробнее о всей
квартире: пластиковые окна, натяжной
потолок, качественный линолеум. Кухня 12
кв м, с выходом на застекленную лоджию 2,8
кв м. Остается кухонная мебель,
холодильник, газовая плита; Комната 21 кв м,
остается комод, текстиль, освещение;
Санузел 4,5 кв м-совместный, отделка
плиткой; остается стиральная машинка;
Прихожая 4,2 кв м, остается огромный,
вместительный шкаф-купе. Счетчики: свет,
вода. Дом 2012 года постройки, расположен в
спальном районе города, придомовая
территория благоустроена и озеленена.
Довольно широко развита инфраструктура:
детские площадки, детские сады, школы, ДК
Дружба, сквер, Сбербанк, храм, колледж,
множество сетевых магазинов, аптеки.
Хорошая транспортная развязка в любую
точку города Энгельса и Саратова.
Документы готовы к продаже, один взрослый
собственник, более 5 лет в собственности.

