

🕒 Создано: 06.10.2025 в 08:46

Обновлено: 04.11.2025 в 12:01

<https://saratov.move.ru/objects/9285518345>

Собственник

79878012880

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени С.Ф. Тархова, 47А**

5 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени С.Ф. Тархова,
47А

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

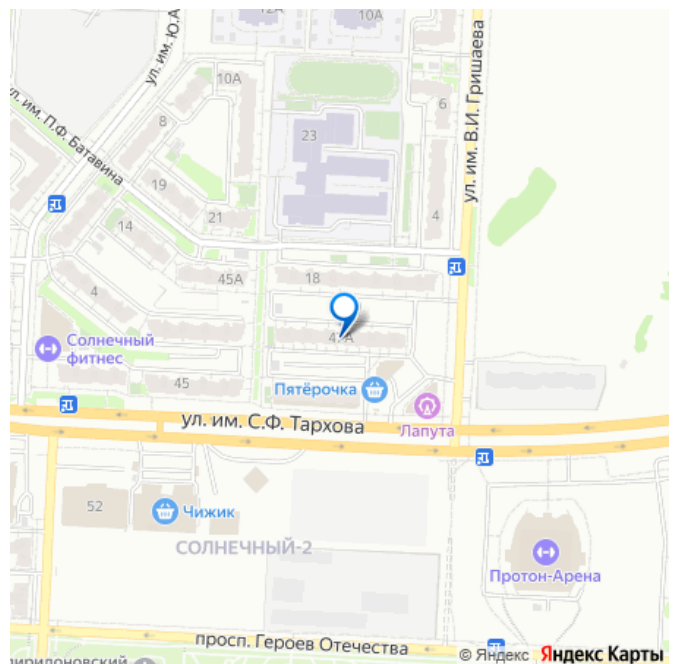
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и уютная квартира на 4 этаже в утепленном доме, расположенная в спокойном тихом месте — окна выходят на бульвар, а вид остаётся свободным благодаря тому, что перед домом находится лишь двухэтажное здание. Квартира не угловая. Шума от машин не слышно, что создаёт по-настоящему спокойную атмосферу. Ремонт в квартире качественный, всё содержится в идеальной чистоте и отличном состоянии. Район отличается развитой инфраструктурой: в трёх минутах ходьбы находятся школа Аврора, несколько детских садов, а также магазины Пятёрочка, Магнит и КБ и круглосуточные аптеки. Через дорогу расположены Дворец водных видов спорта и Протон-Арена, а во дворе работает комплекс спортивных секций. Рядом с домом есть остановка общественного транспорта, откуда можно уехать в разные части города, а также в шаговой доступности находятся

детская и взрослая поликлиники на улице Лисина. Подъезд чистый, с отремонтированным тамбуром на две квартиры, соседи доброжелательные и спокойные. Планировка квартиры практичная: отдельный санузел, утепленная лоджия и просторная светлая кухня. Все окна оформлены качественными шторами и тюлем с хорошими карнизами, которые остаются новым хозяевам. Вся качественная техника и мебель также остаются: холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, духовой шкаф Electrolux, варочная панель, водонагреватель, кондиционер и телевизор. Это готовое решение для комфортной жизни без дополнительных вложений — можно заезжать и наслаждаться тишиной, светом и уютом.

