

Создано: 21.09.2025 в 19:56

Обновлено: 17.12.2025 в 19:50

<https://saratov.move.ru/objects/9285119837>

Собственник

**79198204220**

**Саратовская область, Энгельс, улица  
Ломоносова, 29**

**4 200 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица Ломоносова, 29

Улица

[улица Ломоносова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.55 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

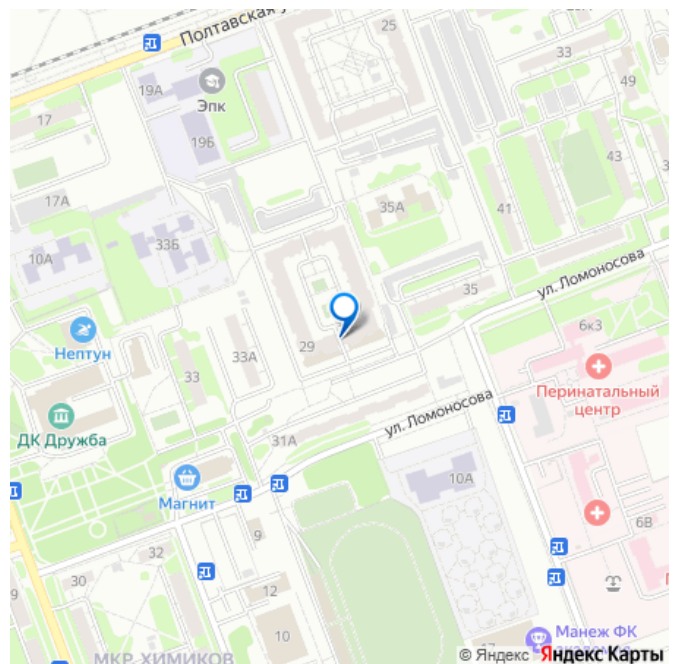
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается отличная однокомнатная квартира в Энгельсе по адресу: улица Ломоносова, 29. Общая площадь квартиры составляет 44.6 кв. м, из которых 19.41 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 11 кв. м. Квартира расположена на 8-м этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2016 году. Высота потолков — 3 метра, что добавляет простора и света в комнату. Все платежи по счетчикам, что очень удобно и экономично, отопление в квартире идёт по полу. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволяет вам легко обустроить пространство по своему вкусу. В комнате и на кухне достаточно места для комфортного проживания. Санузел совмещенный, что экономит пространство и удобно в повседневной жизни. Из окон открывается вид на улицу, а на балконе можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оснащен пассажирским лифтом и пандусом, поэтому доступ к квартире удобен для всех

жильцов. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Дом находится в хорошем состоянии, что подтверждает его недавний год постройки. Район, где расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным для семей с детьми и без. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных частей города. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь и приезжайте — мы будем рады показать вам ваш будущий дом! Долгов и обременений по квартире нет.

