

🕒 Создано: 28.08.2025 в 11:43

🔄 Обновлено: 28.08.2025 в 10:37

Елена Гаврилова, Елена Гаврилова

79873302435

Саратовская область, Саратов, улица

Имени П.Ф. Батавина, 13Б

4 080 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени П.Ф. Батавина,
13Б

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

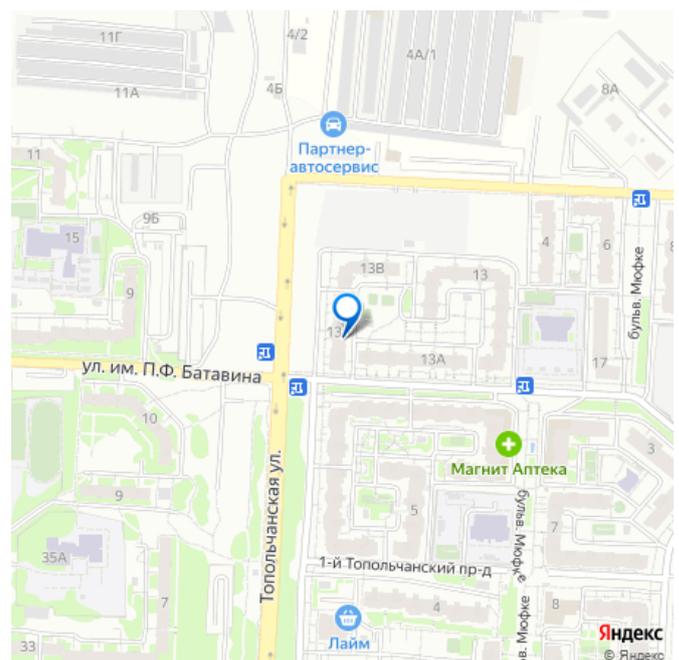
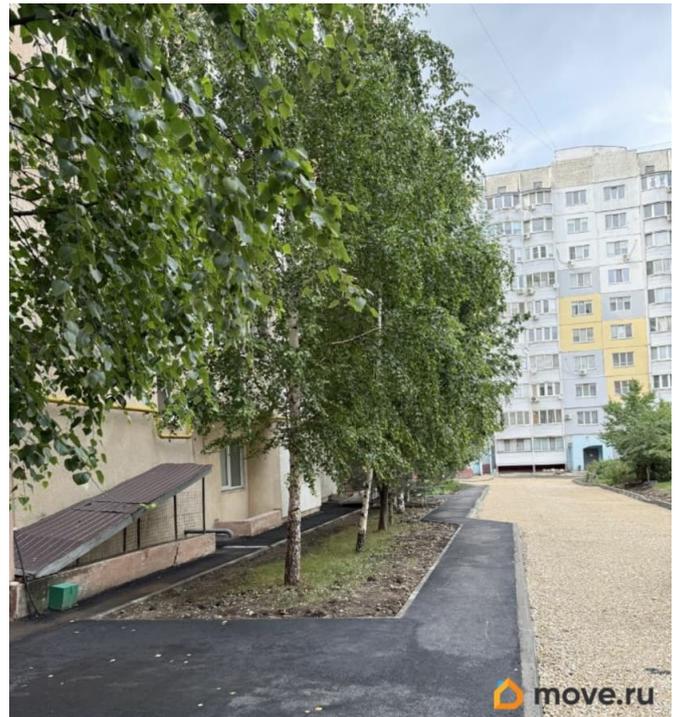
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

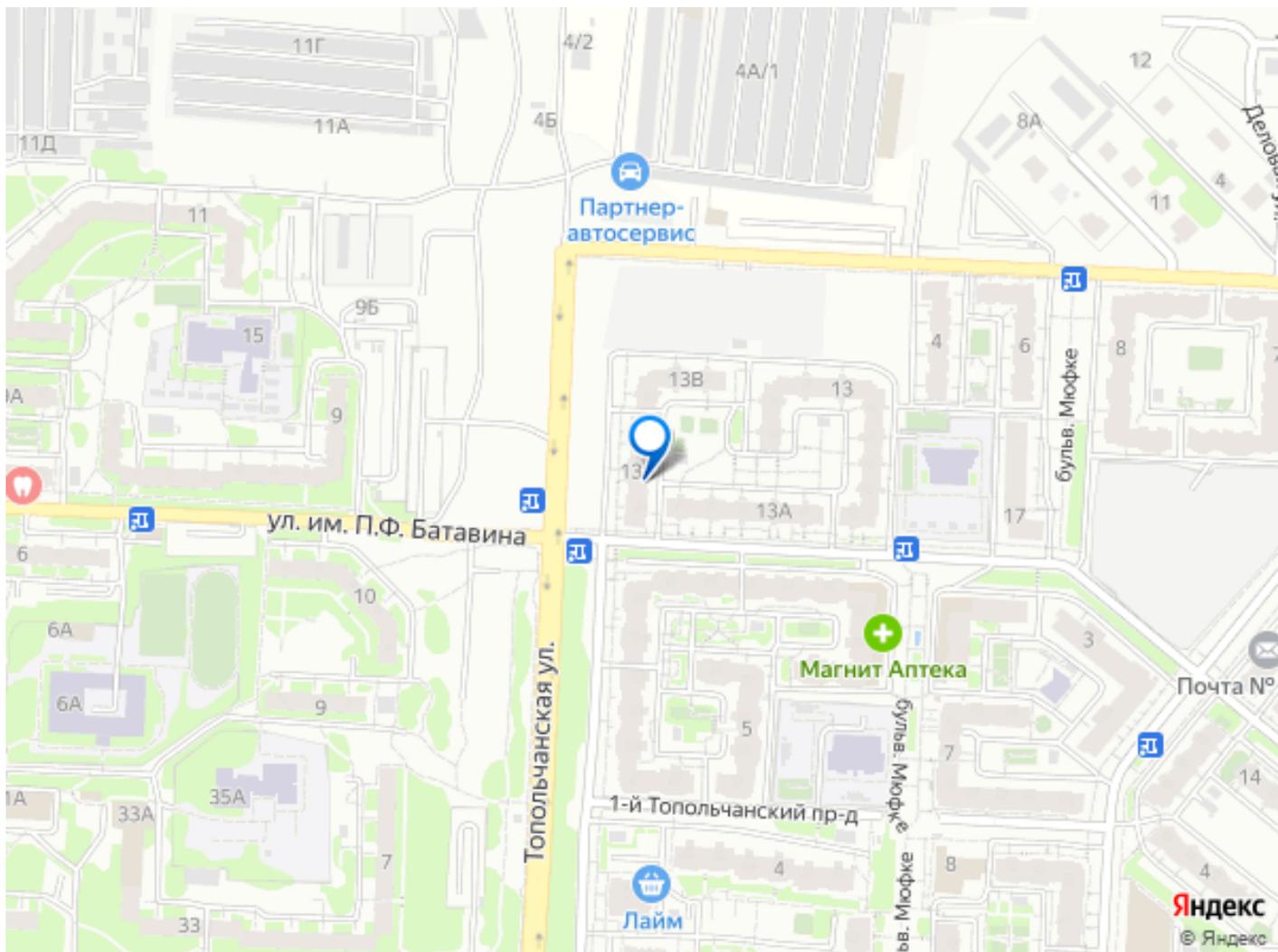
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная светлая квартира в развитом районе города-вся инфраструктура рядом. Магазины (ГиперМагнит, КБ, Лента), Рынок Солнечный, Кольцо; Макдональдс, Ростикс; школы, лицеи (Солярис, Аврора), детские сады. В самом доме один из лучших частных садов Sunflower. Аллея героев с фонтанами в двух шагах, бульвар Мюфке, Дворец водных видов спорта, спорткомплекс и ФОК Кристаллик. Рядом с домом остановки маршруток 74,8, близко автобусы 53,67,41,11,73. Во дворе зелёные насаждения, приличная детская площадка. Квартира с очень хорошей планировкой-большая кухня (11,5 метров) с двумя окнами, просторный зал, лоджия застекленная, мини-гардеробная, ванная комната в современном кафеле. Качественный кухонный гарнитур, дорогая бытовая техника, установлен кондиционер. Есть возможность сделать евродвушку с отдельной спальней зоной. Показать могу в любое удобное для вас время. Рассмотрим все виды расчетов. Звоните По документам полный порядок, два взрослых собственника, больше 5 лет, долгов нет.





Move.ru - вся недвижимость России