

Создано: 15.06.2025 в 20:45

Обновлено: 20.09.2025 в 17:32

**Саратовская область, Саратов, Лунная
улица, 25Б**

3 940 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Лунная улица, 25Б

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Лунная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

1/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

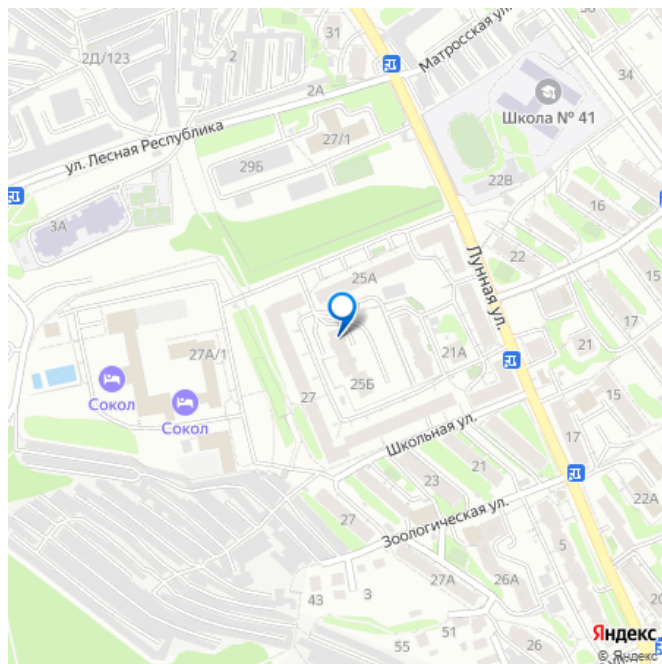
<https://saratov.move.ru/objects/9284475230>

Евгения Викторовна Суслова, Этажи

Саратовская область

79173209153

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Дом СДАН! ВАЖНО: Подходит под семейную ипотеку! Квартира в ЖК «ОАЗИС» на 2-й Дачной сочетает преимущества городской инфраструктуры и близости к природе. Объект расположен в шаговой доступности от природного пар и в удалении от шумных дорог, что обеспечивает тишину и свежий воздух, при этом рядом находятся детские сады, школа 41, профилакторий «Сокол», супермаркеты и в пешей доступности ТРЦ «Тау Галерея». Аллея 50-летия Октября и основные транспортные маршруты позволяют быстро добраться до центра города. Жилой комплекс отличается закрытой территорией с озеленением и детской площадкой, что создает комфортную среду для семей с детьми. В продаже представлены квартиры с разными вариантами отделки: от черновой с лучевой разводкой отопления, подведенными сантехническими трубами и электрикой до щитка — до состояния White box. В последнем случае выполнена механизированная стяжка полов, разведена электрика, оштукатурены стены, установлена входная дверь «Бейккер», что минимизирует

затраты на финишную отделку. Данная цена квартиры в черновом варианте. Планировки 1-, 2- и 3-комнатных квартир продуманы для разных сценариев проживания: от компактного жилья для одного человека до просторных вариантов для семьи. Объект подходит для оформления ипотеки, включая льготные программы по семейной ипотеке и для IT-специалистов. Высокое качество строительства, продуманная инфраструктура и удачное расположение делают этот вариант привлекательным для тех, кто ценит баланс между городским комфортом и природной средой. Звоните! Организуем оперативный показ и поможем с одобрением ипотеки. Код пользователя: 142785 Номер в базе: 7751950

