

Создано: 18.09.2025 в 14:07

Обновлено: 09.10.2025 в 10:20

<https://saratov.move.ru/objects/9285059528>

Асия Башпанова, Альфа Дом

79873007168

**Саратовская область, Саратов, проезд 2-й
имени Блинова Ф.А., 4Б**

3 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 2-й имени Блинова
Ф.А., 4Б

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

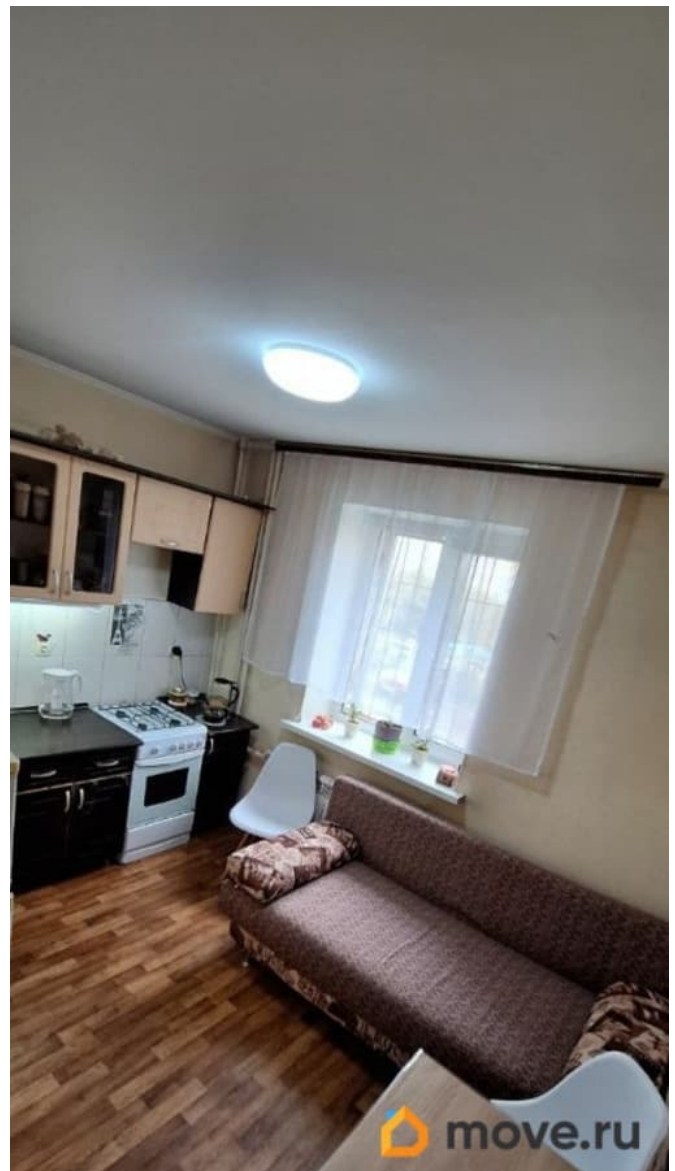
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

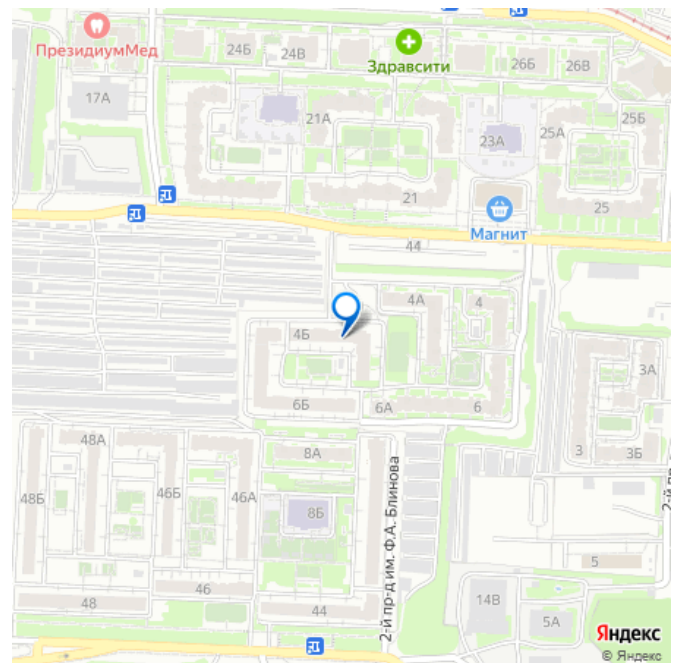
Покупка в ипотеку

да

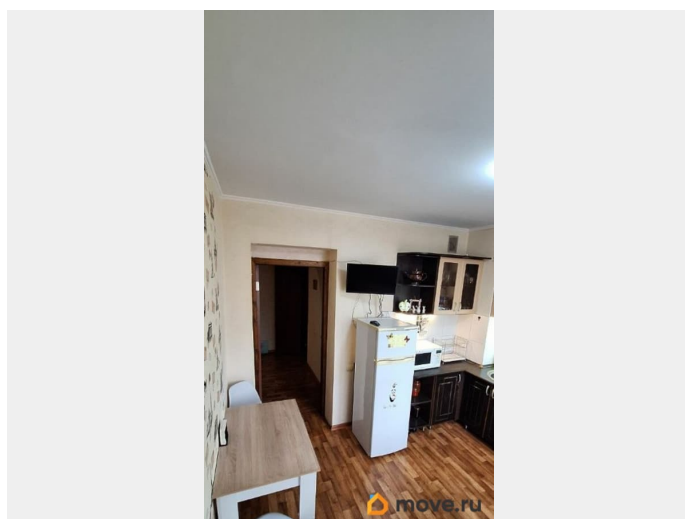
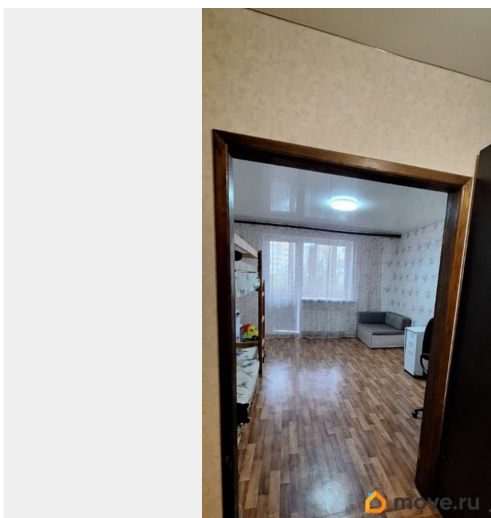
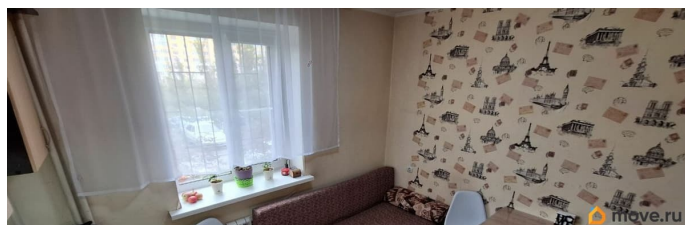
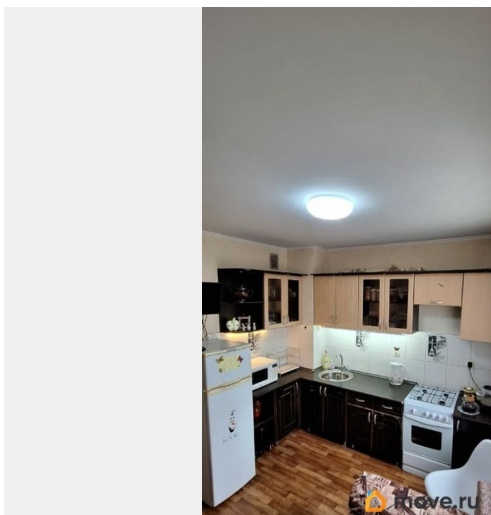
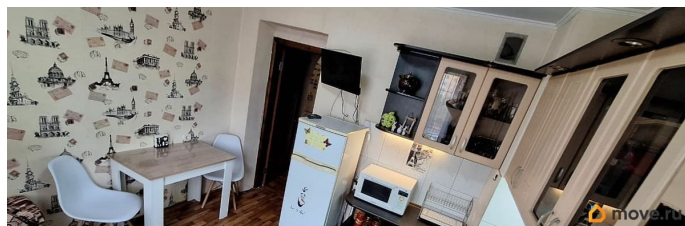
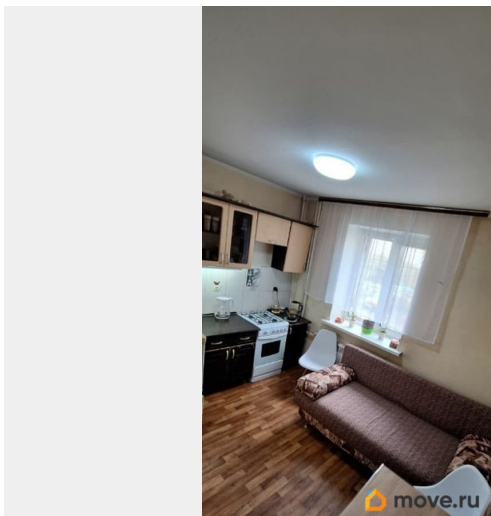
возможна ипотека, лифт, парковка

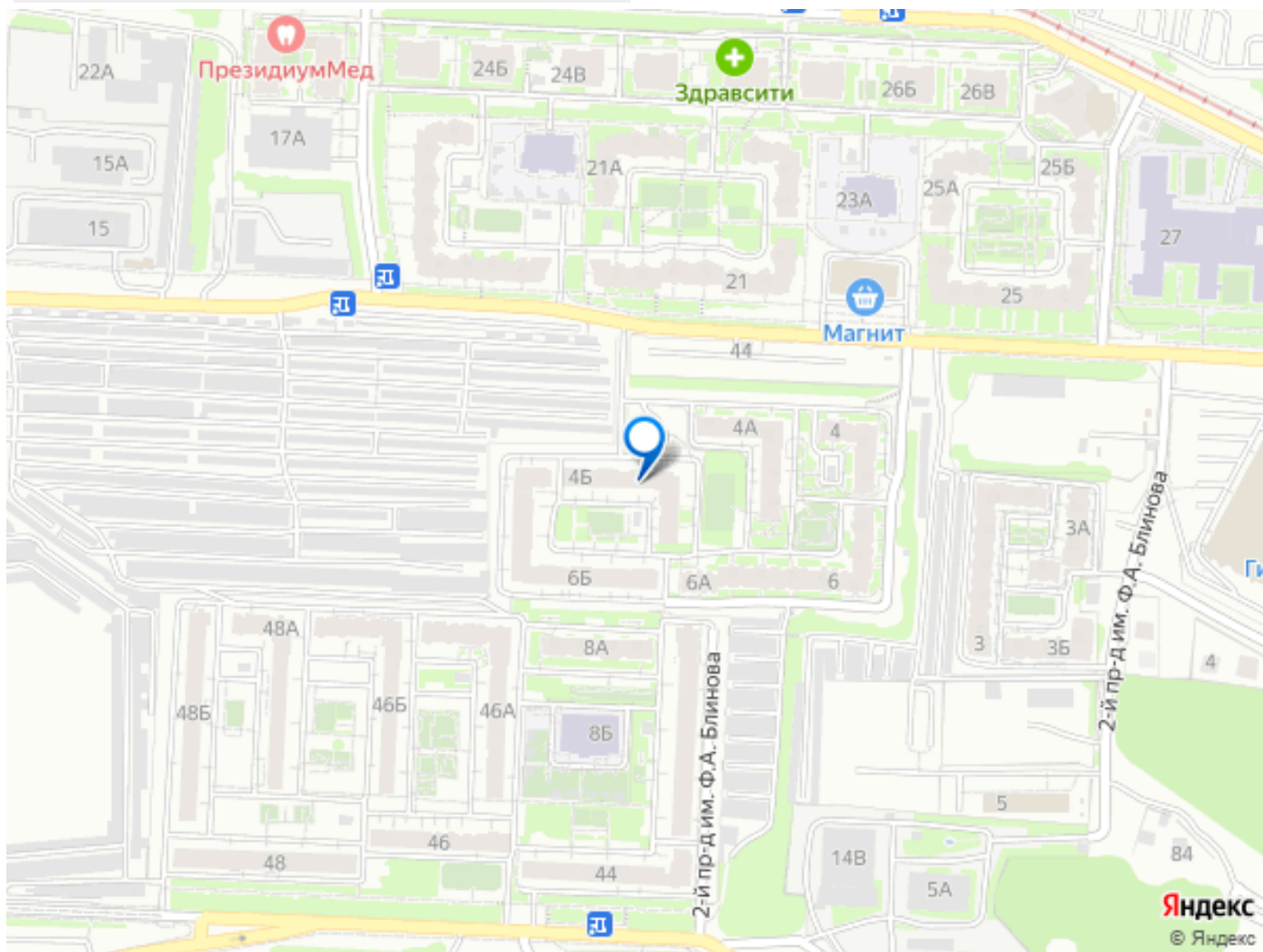
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в панельном доме, расположенная по адресу: Россия, Саратов, проезд 2-й имени Блиннова Ф.А., 4Б. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, из которых 20 кв. м занимает жилая зона и 12 кв. м кухня. Дополнительно свой тамбур 6 кв. м на одну квартиру. Дом построен в 2010 году. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заселиться и обустроить пространство по своему вкусу. Просторная кухня станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире есть одна лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранения. Санузел отдельный, что очень удобно для проживания. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, наземная парковка обеспечивает удобство для автовладельцев. В районе есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины находятся в шаговой доступности, поэтому можно легко удовлетворить все повседневные потребности. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Документы готовы к сделке, что ускоряет процесс оформления. Агентство недвижимости



поможет вам в проведении всех этапов покупки. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр, будем рады показать вам ваш будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России