

🕒 Создано: 14.08.2023 в 19:44

Обновлено: 26.10.2025 в 09:32

<https://saratov.move.ru/objects/9255329714>

Собственник

79179806037

**Саратовская область, Саратов, Омская
улица, 19А**

4 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Омская улица, 19А

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Омская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

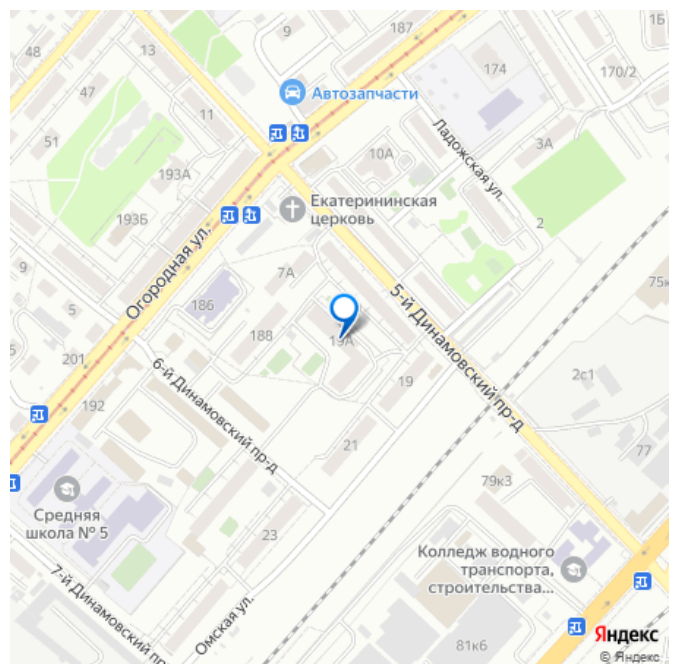
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

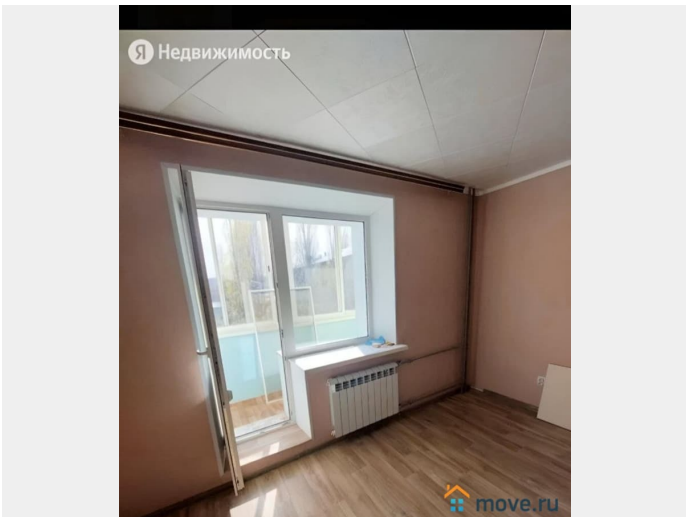
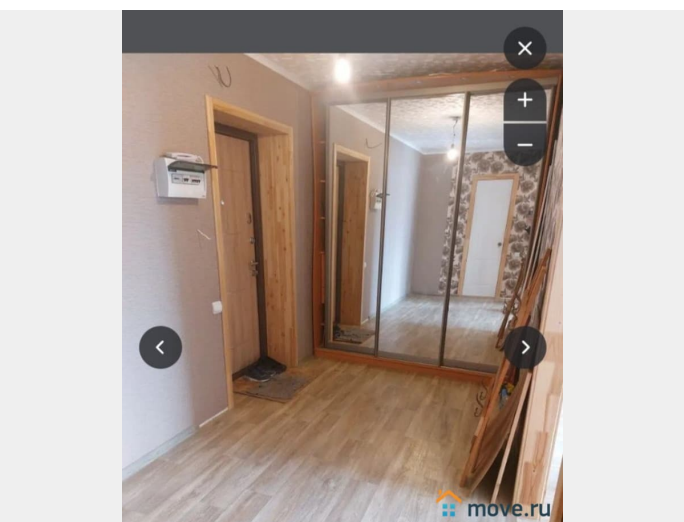
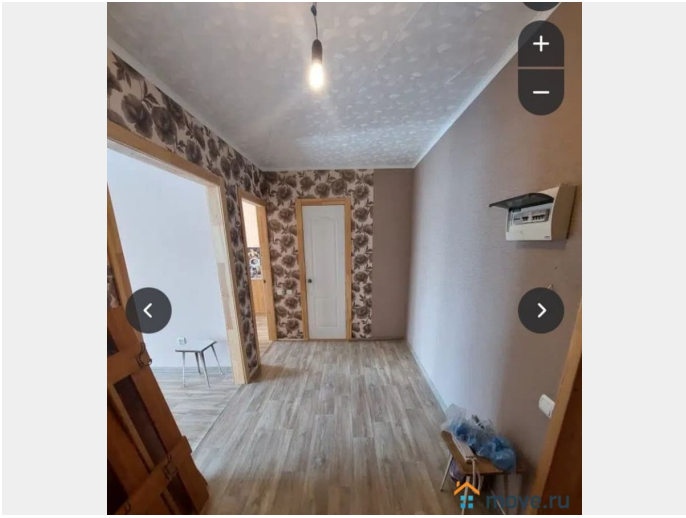
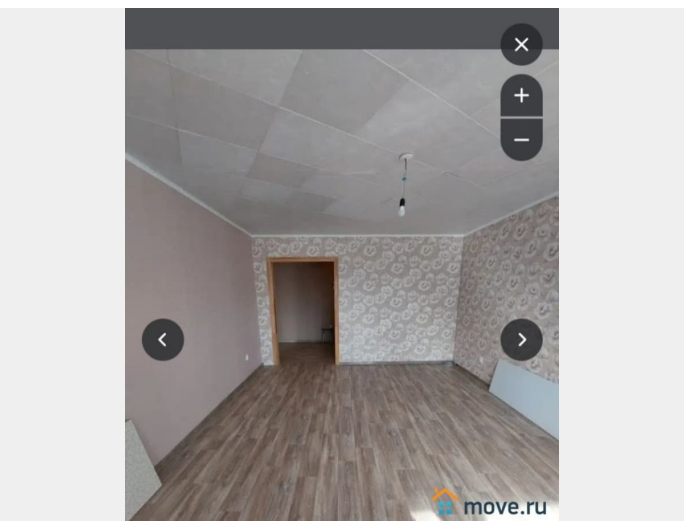
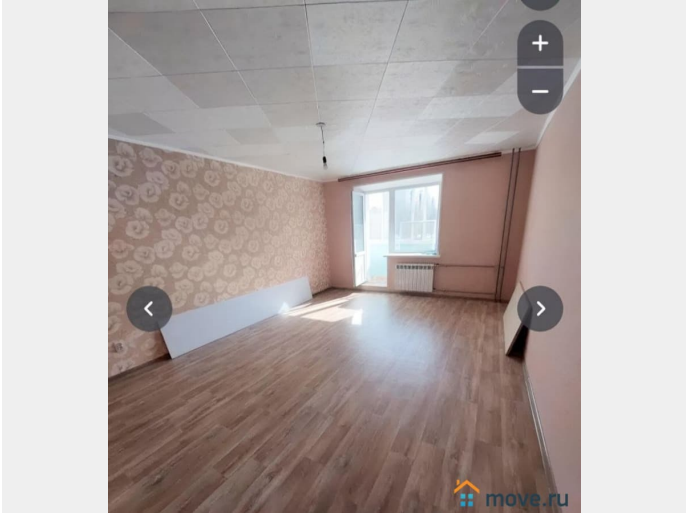
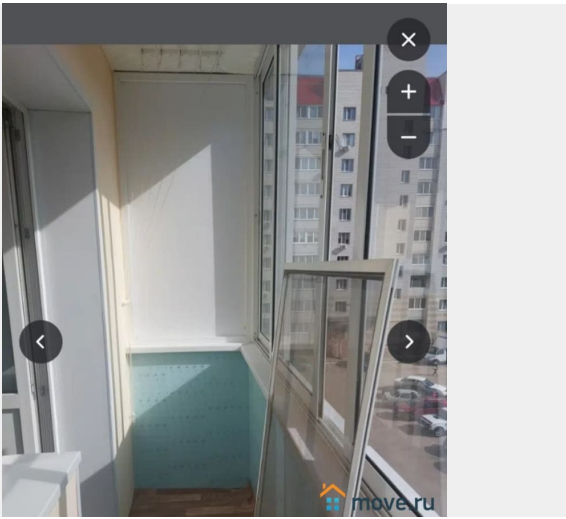
Покупка в ипотеку

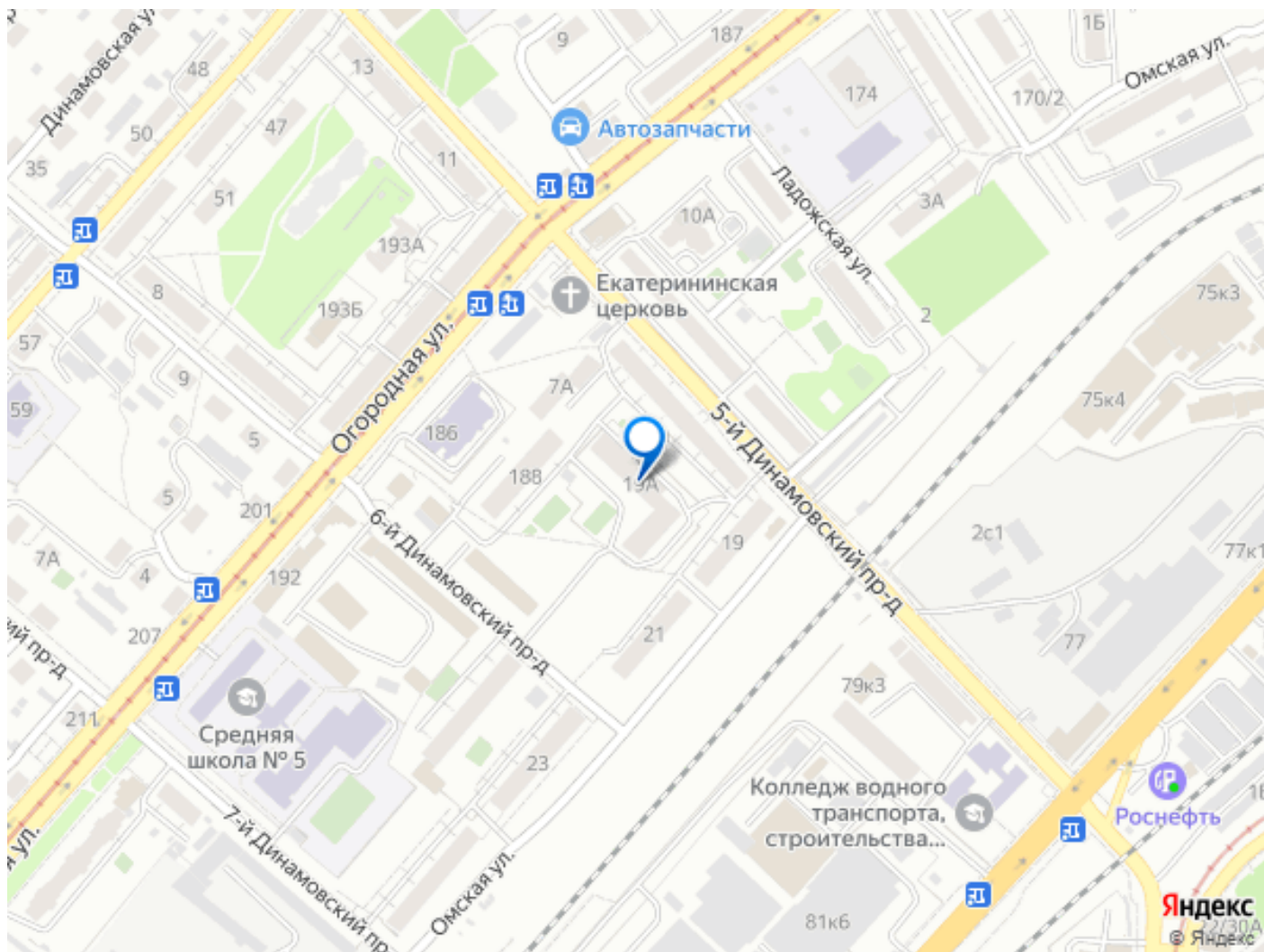
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная однокомнатная квартира, 3 ж/уч, кирпичный дом, без перепланировок, светлая, теплая, в жилом состоянии, свободная. Общая площадь 53,2 кв.м; площадь без учета лоджии и балкона 45,5 кв.м., жилая 21 кв.м., кухня 12 кв.м., в квартире застекленные балкон и лоджия с выходом из зала и кухни (4,2 кв.м. и 3,5 кв.м.), окна во двор на солнечную сторону, санузел в кафеле, установлены счетчики на воду, свет, новый счетчик на газ на 12 лет. Чистый подъезд, уборки регулярные, стоят камеры видеонаблюдения. Закрытая территория дома, есть парковочные места. Развитая инфраструктура, ТЦ Сити Мол, стадион Торпедо, парк М.Расковой, поликлиника ГПЗ, Сбербанк, школа 5, дет.сады, сетевые магазины, кафе, аптеки, отличная развязка транспорта. Без обременений и долгов, никто не прописан, один взрослый собственник более 10 лет, быстрый выход на сделку, документы готовы, чистая продажа, реальному покупателю возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России