

🕒 Создано: 23.07.2025 в 12:29

Обновлено: 22.10.2025 в 11:49

<https://saratov.move.ru/objects/9283501685>

Валентина Ларионова, ГОРОД

79873803784

**Саратовская область, Балаково, Степная
улица, 48**

3 250 000 ₽

Саратовская область, Балаково, Степная улица, 48

Улица

[улица Степная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

45.8 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

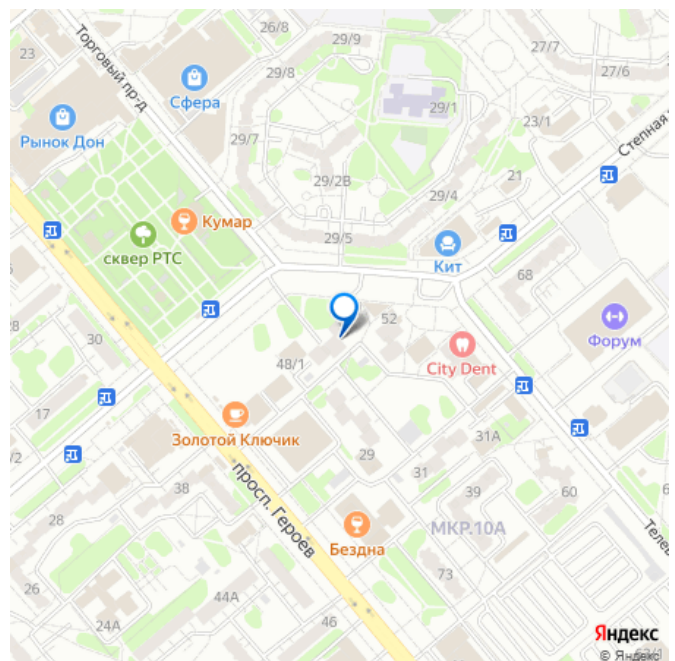
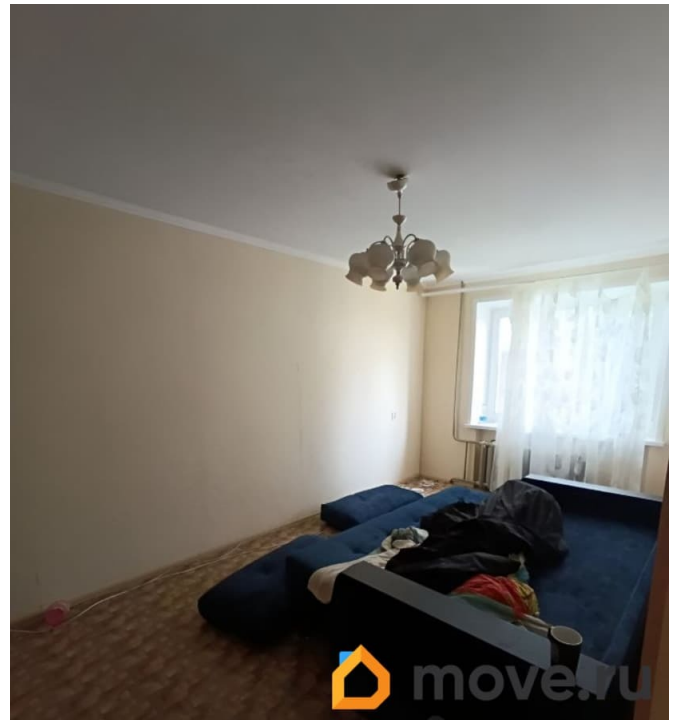
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

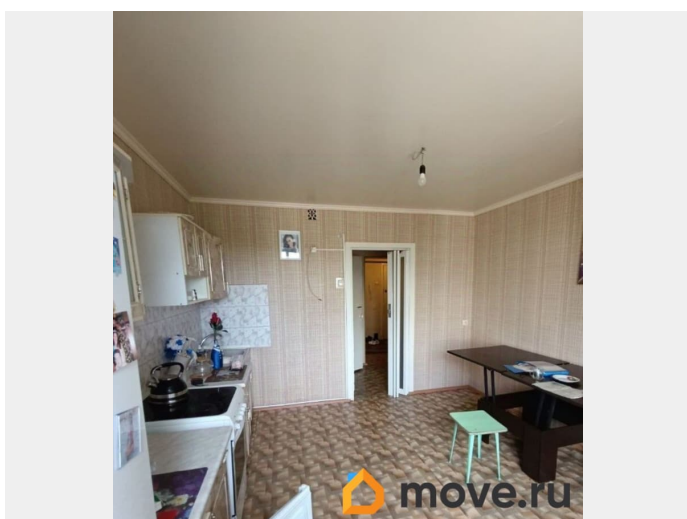
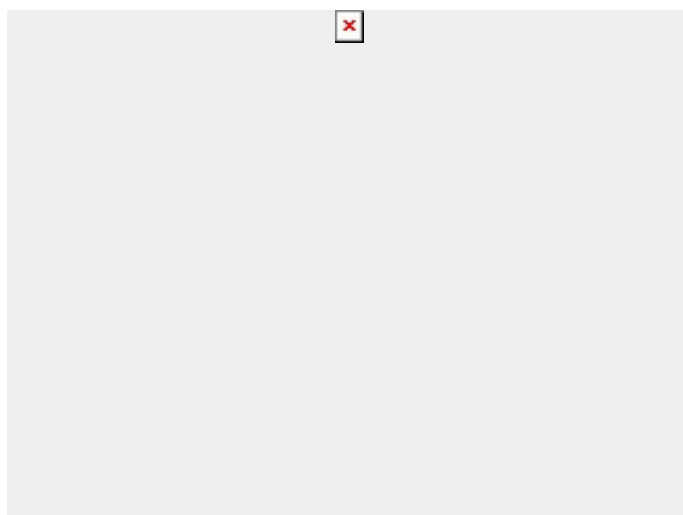
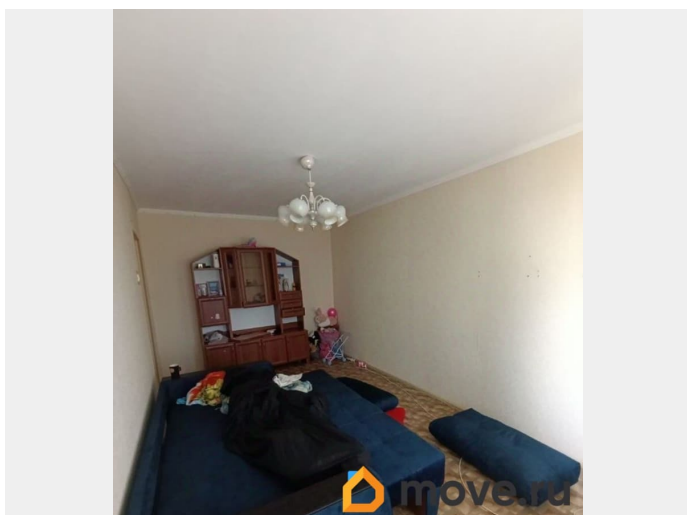
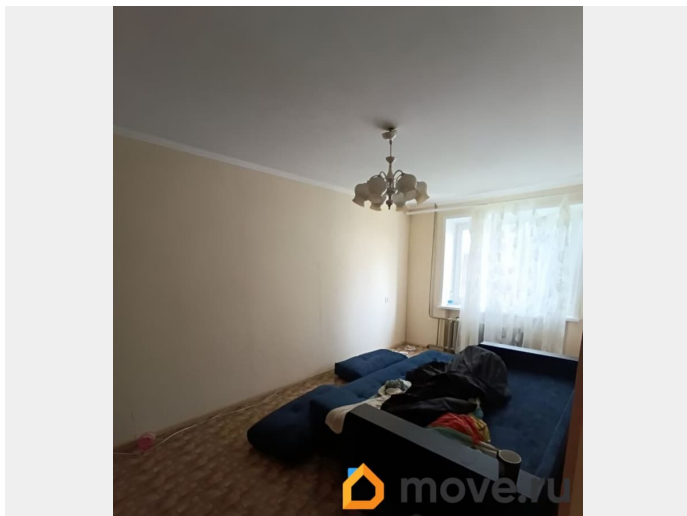
да

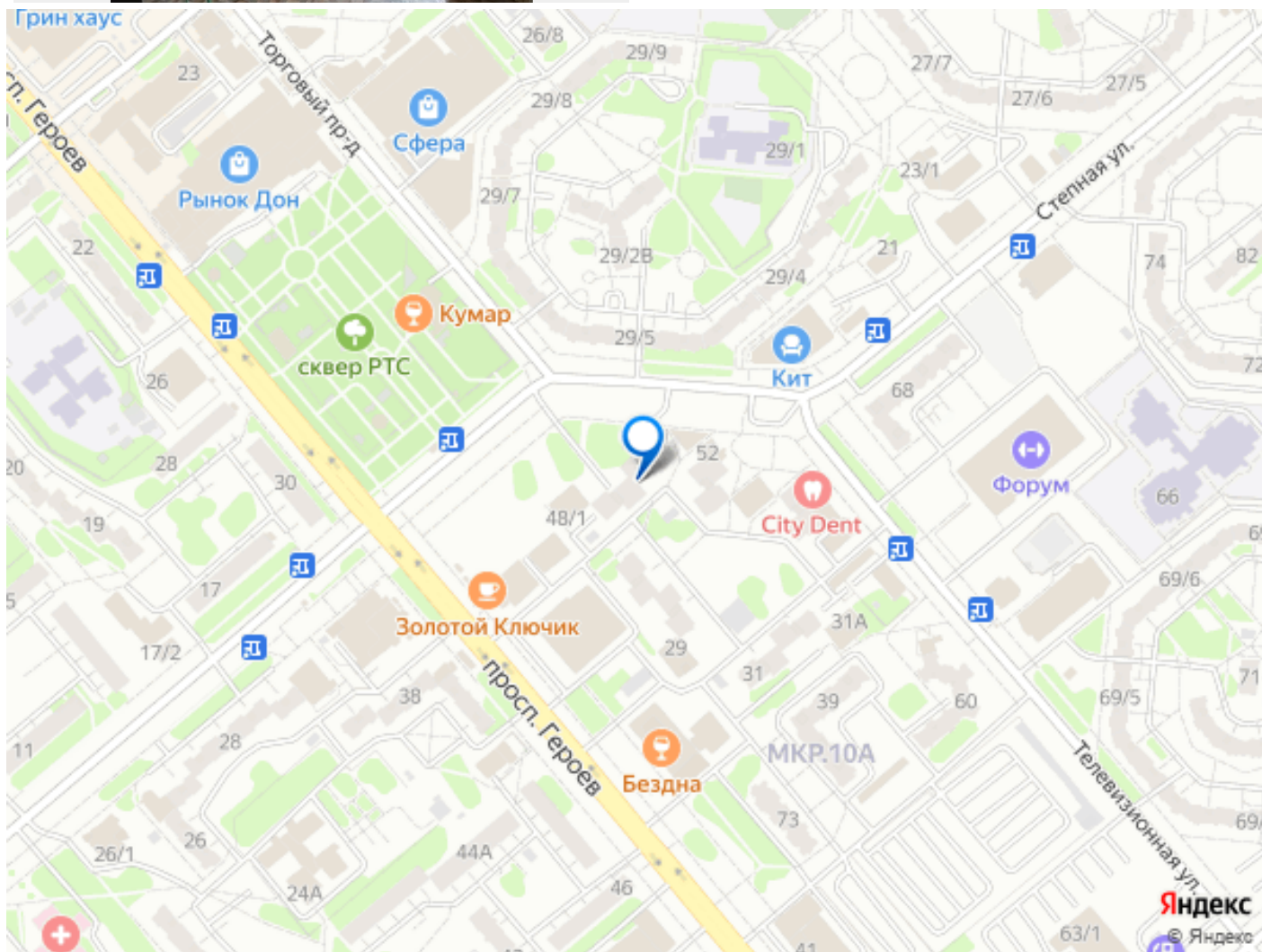
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 45.8 кв.м в кирпичном доме 1988 года постройки по адресу: Россия, Саратовская область, Балаково, Степная улица, 48. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного дома. Жилая площадь составляет 20 кв.м, а просторная кухня — 15 кв.м. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье с удобной планировкой. В квартире есть косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и обустроить пространство по своему вкусу. Просторная кухня станет идеальным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда будет много света. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что обеспечивает комфортное проживание. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Район, в котором находится квартира, отлично развит. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. Рядом есть клиники и магазины, поэтому все необходимые услуги всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую точку города. Продавец открыт к разумному торгу, что дает отличную возможность приобрести недвижимость по выгодной цене.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли убедиться в том, что эта квартира — идеальный выбор для комфортной и счастливой жизни. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России