

Собственник

79873011339

Создано: 21.01.2024 в 19:48

Обновлено: 27.07.2025 в 14:34

Саратовская область, Энгельс,
Пристанская улица, 85/1

4 050 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Пристанская улица, 85/1

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

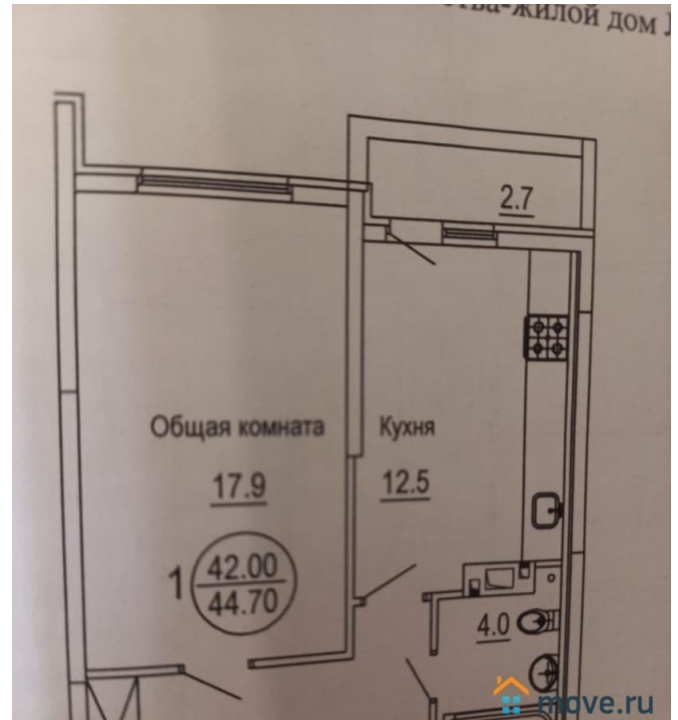
12.5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

6/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

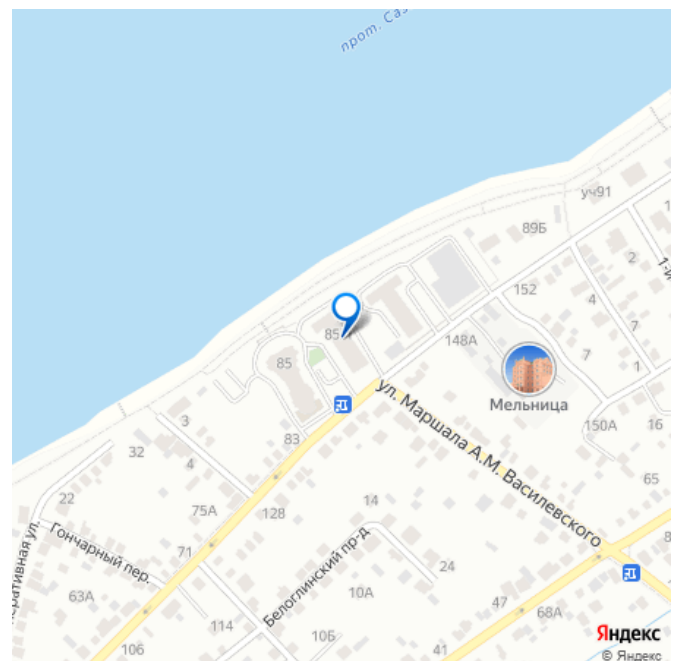
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

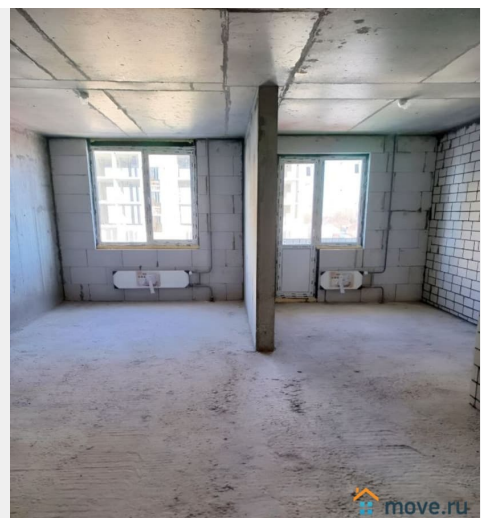
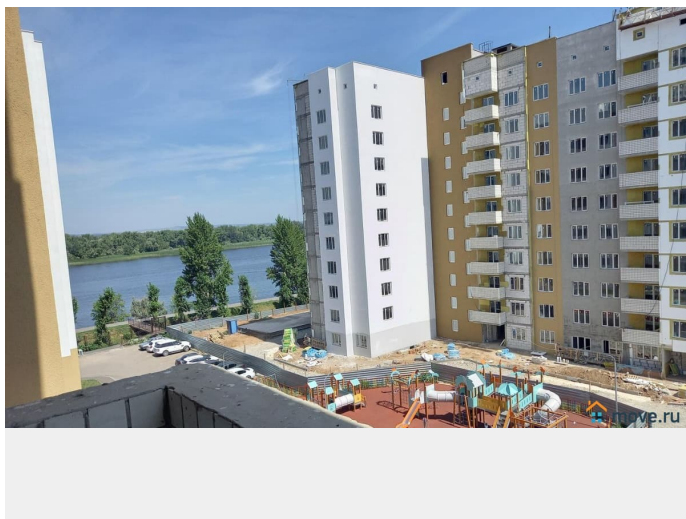
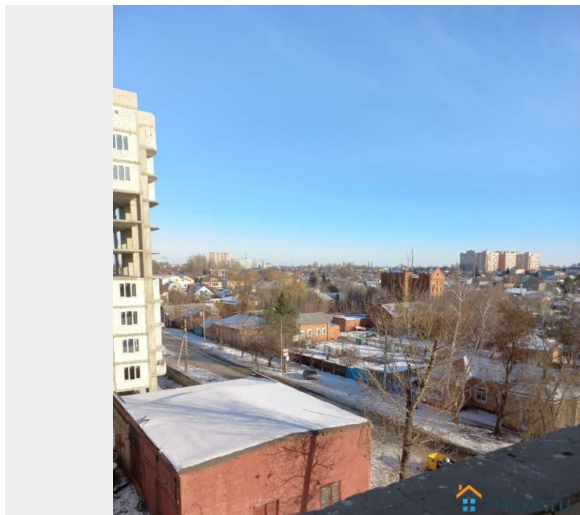
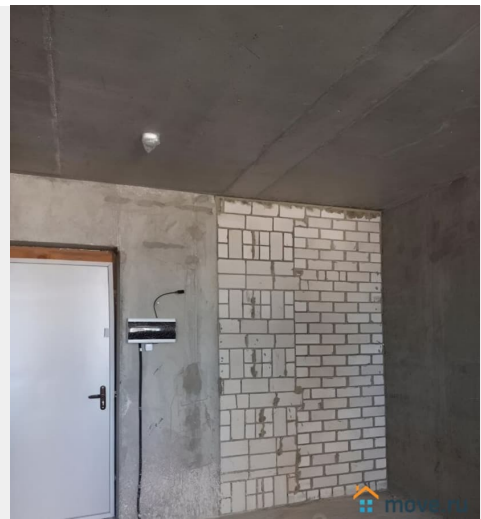
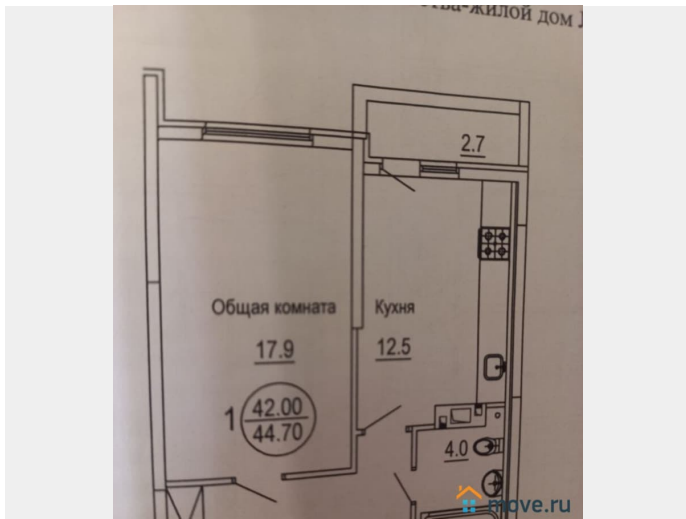
Покупка в ипотеку

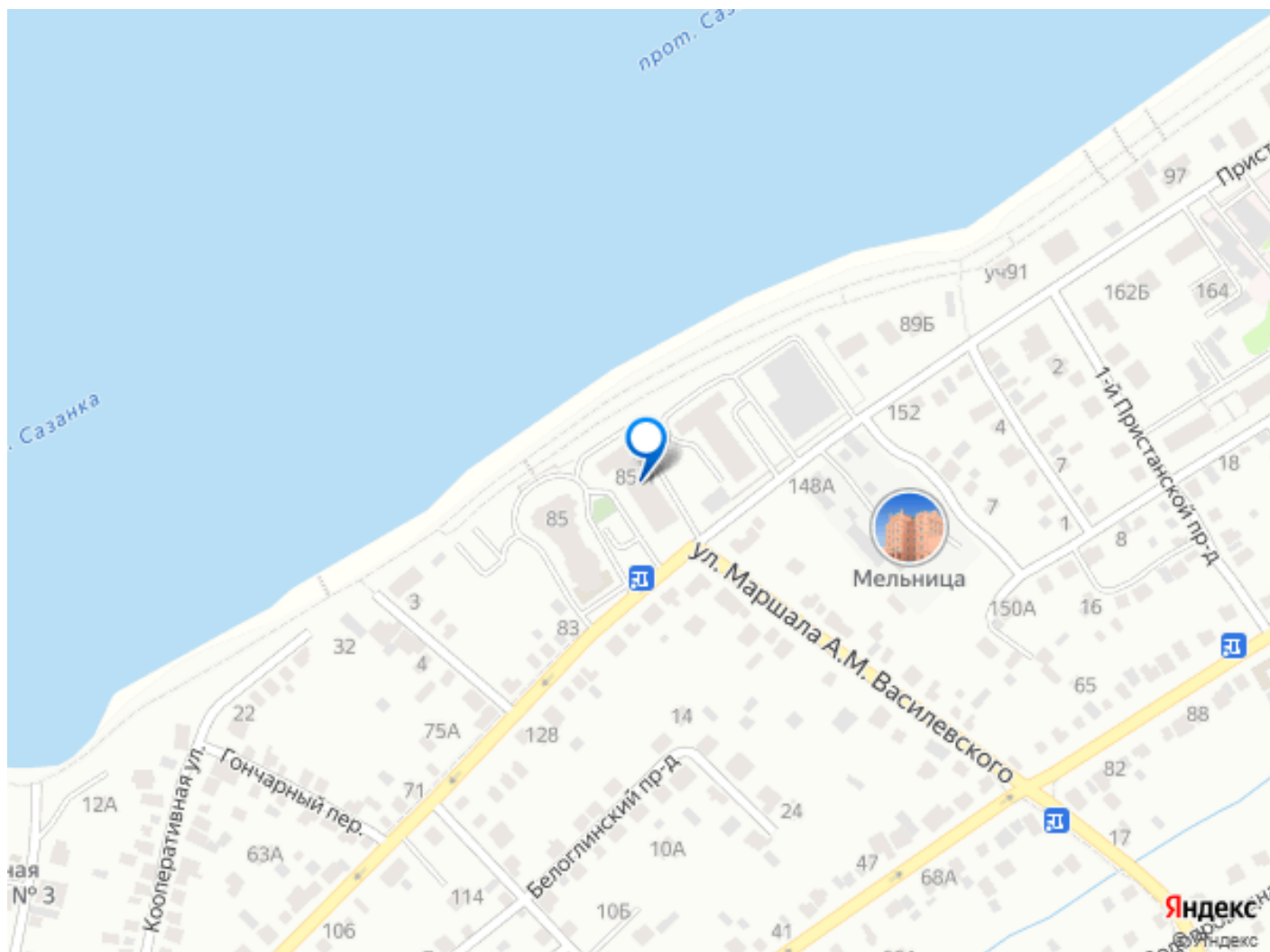
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира на берегу р. Волги в ЖК «Ладья-2». Квартира расположена на 6м этаже 10-ти этажного монолитно-кирпичного дома. Из окна открывается прекрасный вид на Волгу. Жилой комплекс располагается в тихом районе г. Энгельса, с собственным выходом на набережную р. Волга. В шаговой доступности пляж. Во дворе дома имеются свой детские площадки, оборудованная спортивная баскетбольная площадка, место отдыха для взрослых, магазины на первых этажах. Рядом с жилым комплексом находится платная охраняемая парковка за шлагбаумом, есть открытая парковка во дворе дома, заканчивается строительство трехэтажного надземного закрытого паркинга. В доме своя крышная котельная, на батареях установлены терморегуляторы, также дом электрофицирован и действует -30% на тариф по электроэнергии, соответственно низкие коммунальные платежи. Продажа от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России