

🕒 Создано: 16.10.2025 в 14:54

Обновлено: 09.11.2025 в 14:07

**Саратовская область, Саратов, улица
Усть-Курдюмская, 21**

5 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Усть-Курдюмская, 21

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

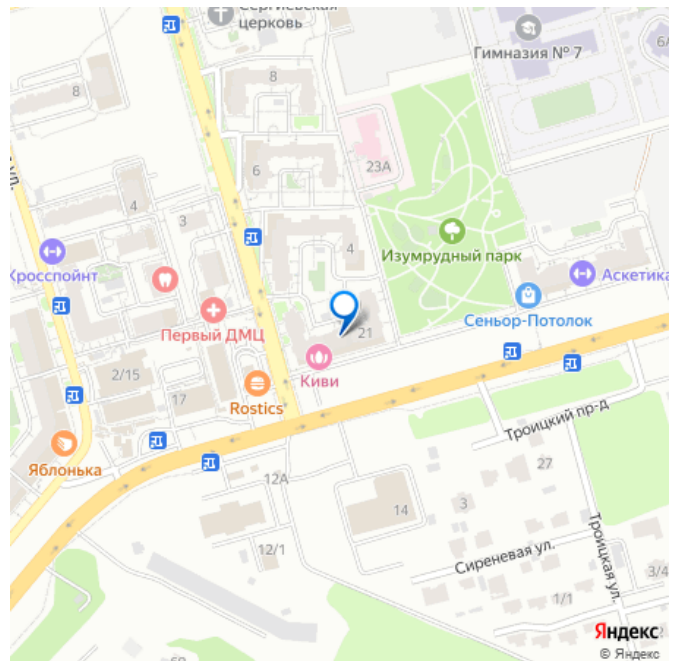
<https://saratov.move.ru/objects/9285804970>

Елизавета Викторовна Симакова,

Этажи Саратовская область

79878010587

для заметок



Описание

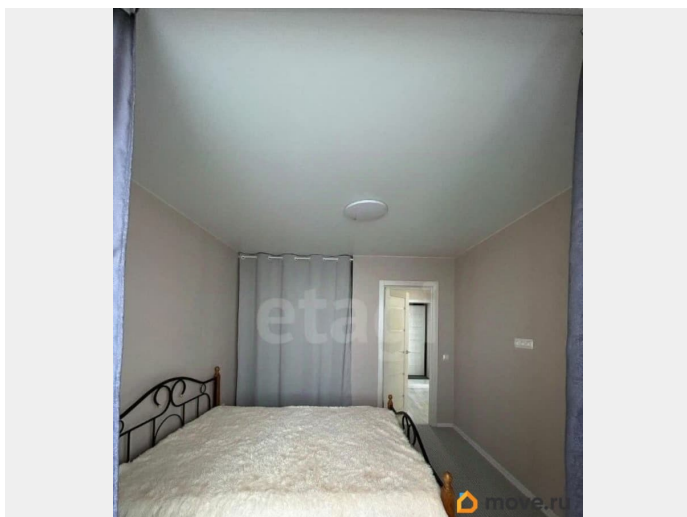
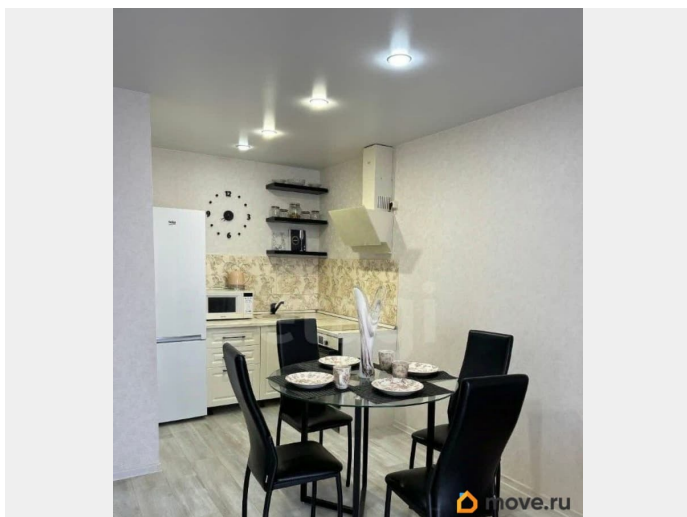
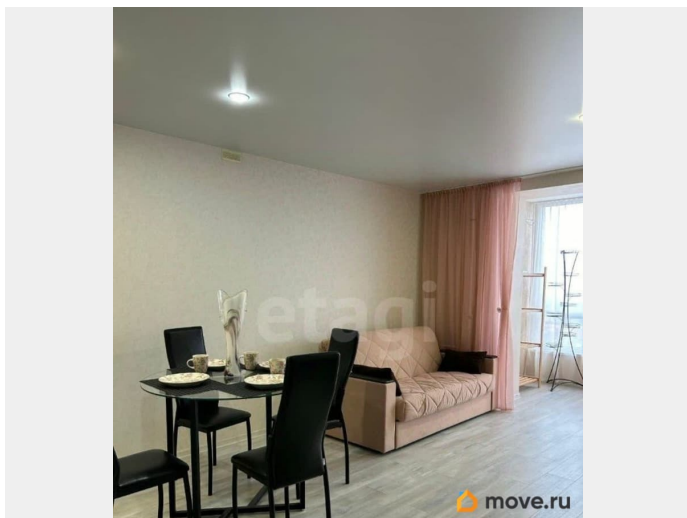
Продается квартира общей площадью 45 кв.м в самом центре поселка «Юбилейный».

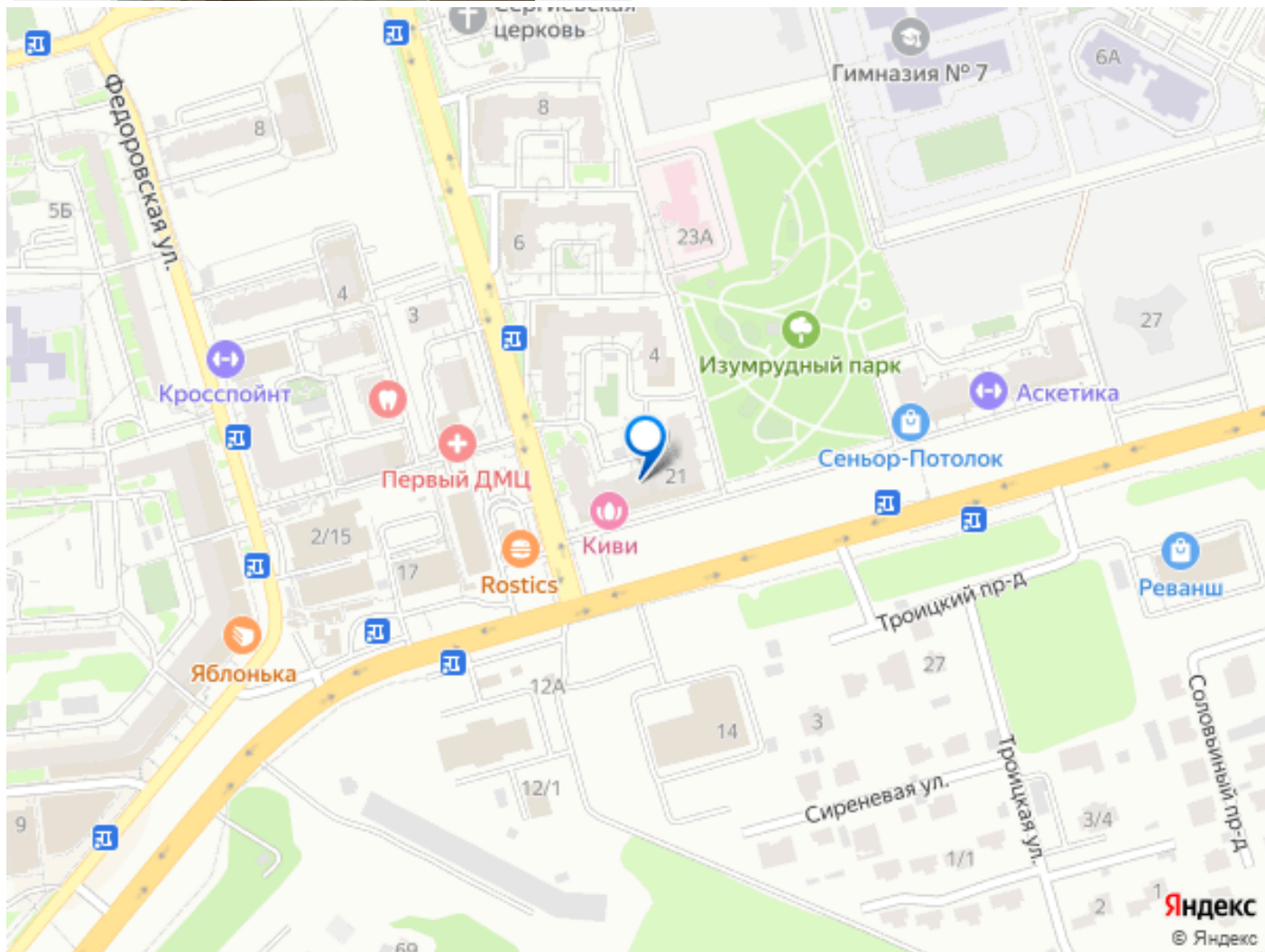
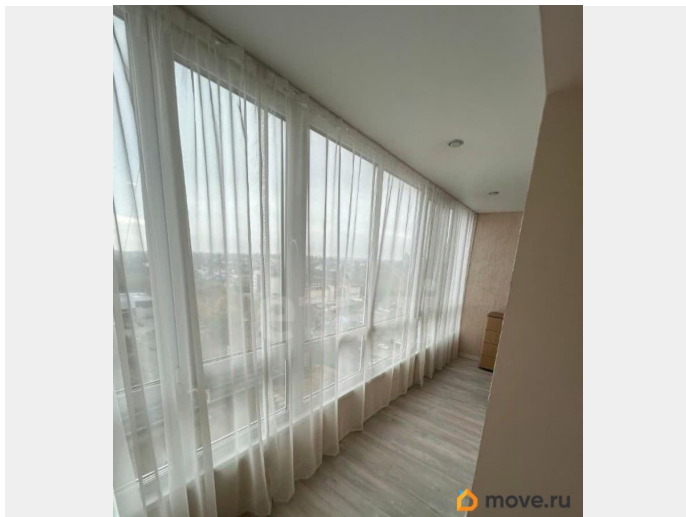
Квартира выполнена в светлых тонах из дорогих качественных материалов и расположена на 13 этаже многоквартирного кирпичного дома 2019 года постройки.

Преимуществом является удобно спланированное пространство: большая и светлая кухня совмещенная с гостиной, застеклённая лоджия с шикарным видом на залив реки Волги, изолированная спальная комната. Кухня-гостиная оснащена кухонным гарнитуром, новой духовкой и варочной панелью, холодильником, стеклянным столом со стульями и комфортным диваном. Спальня оборудована встроенным шкафом-купе. В ванной комнате - душевая кабина, стиральная машина и бойлер для горячей воды. Уютный утеплённый балкон с живописным видом, оснащён трассой для кондиционера. Чистая, благоустроенная придомовая территория. Порядочные соседи. Чистый подъезд. Достаточное количество парковочных мест. Инфраструктура: В шаговой доступности все необходимое для комфортной жизни. Медицинские центры, поликлиника 20, стоматологии и др.

Продуктовые магазины «Пятерочка», «Магнит», «Чижик», «Осьминог», различные мини-маркеты, пекарни, ПВЗ «Озон», «Валберис», кафе «Ростикс». В шаговой доступности от дома школа 66, гимназия 7, лицей 107, детский сад «Жар-птица», детский сад комбинированного вида 99, ФОК «Юбилейный», парк «Изумрудный», аллея Спортивной славы, Храм. Отличная транспортная развязка направление маршрутов в любую точку города. Остановка общественного транспорта в 5 минутах от

дома. Один взрослый собственник, без обременений, быстрый выход на сделку. Если остались вопросы - пишите или звоните. Код пользователя: 189020 Номер в базе: 10041088





Move.ru - вся недвижимость России