

Создано: 16.12.2025 в 16:02

Обновлено: 16.12.2025 в 16:20

<https://saratov.move.ru/objects/9287475887>

ЛюдиPRO, ЛюдиPRO

**79873806153**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени Ф.А. Блинова, 1**

**4 100 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени Ф.А. Блинова, 1

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

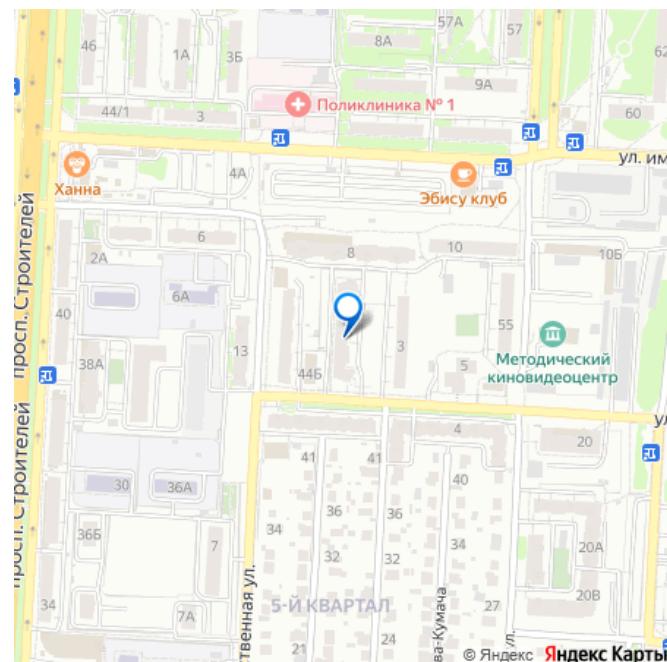
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

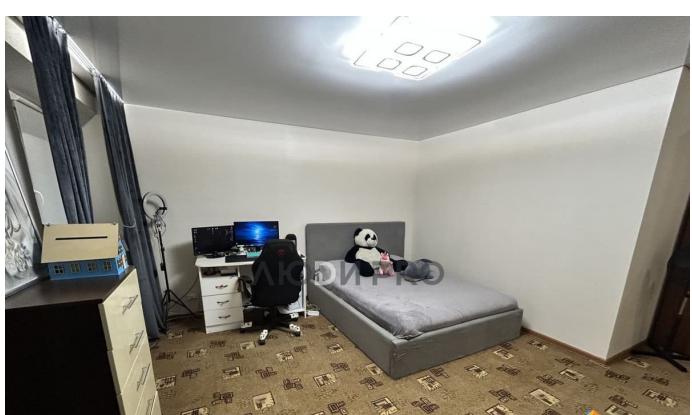
да

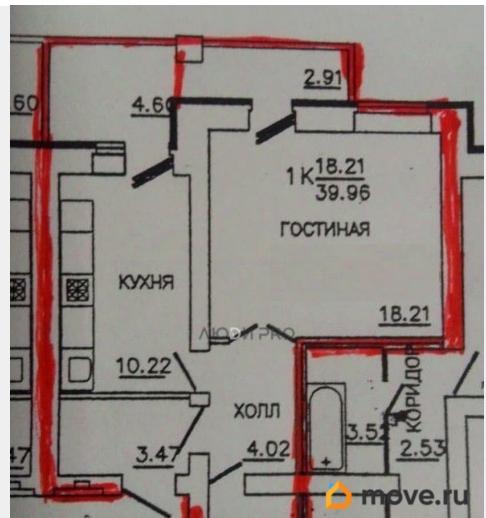
возможна ипотека, лифт

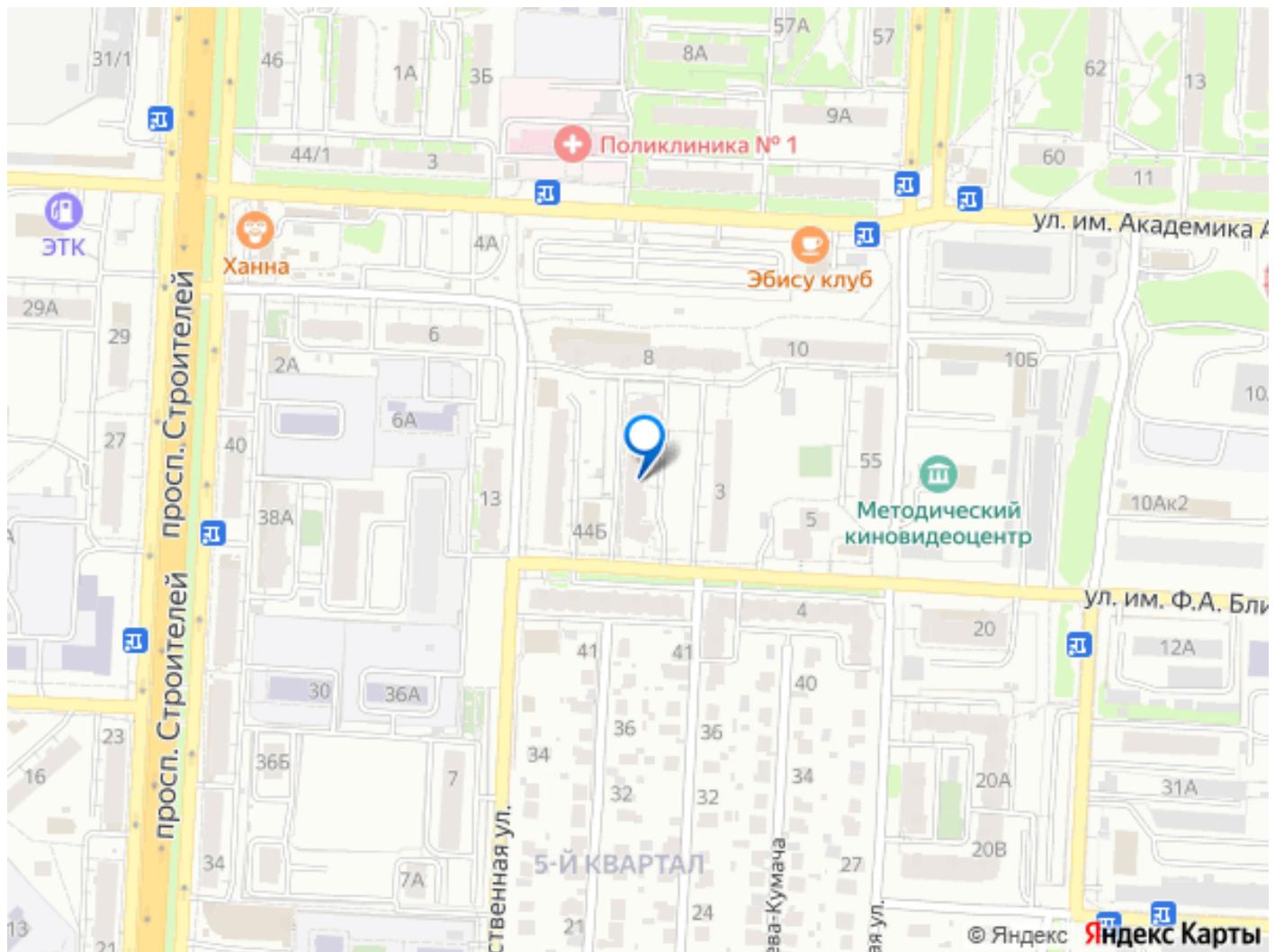
## Описание

Продается просторная 1- комнатная квартира общей площадью 45 кв. м (40 + лоджия) на 1 этаже 10-тиэтажного кирпичного дома 2011 года постройки. ПО ДОКУМЕНТАМ ПЕРВЫЙ ЭТАЖ. ПО ФАКТУ- ВТОРОЙ. На фото видно высоту расположения окон. Под квартирой нежилое помещение. Очень просторная планировка - большая комната, большой совмещенный санузел, теплая застекленная лоджия 5 кв.м., коридор с нишей под гардеробную. Состояние - жилое. Недавно были обновлены обои и сделан новый натяжной потолок. Один собственник, в собственности более 5 лет. Нет обременений, ограничений, долгов. Любая форма оплаты.

Арт. 125894736







Move.ru - вся недвижимость России