

Создано: 09.07.2025 в 15:41

Обновлено: 30.09.2025 в 16:56

<https://saratov.move.ru/objects/9284407144>

Анастасия Колчина, Риэлт-Партнер

79878305401

для заметок

**Саратовская область, Саратов,
Университетская улица, 59Ак2**

4 400 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Университетская улица,
59Ак2

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Университетская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

47.2 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

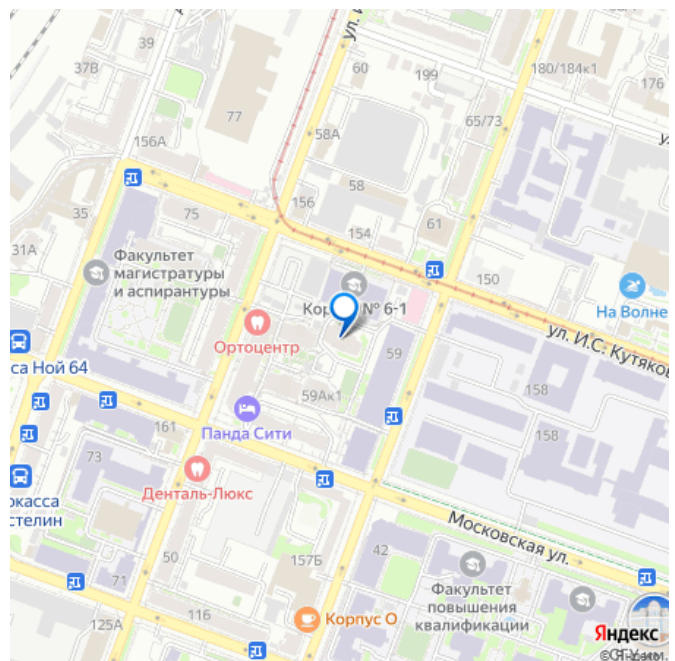
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

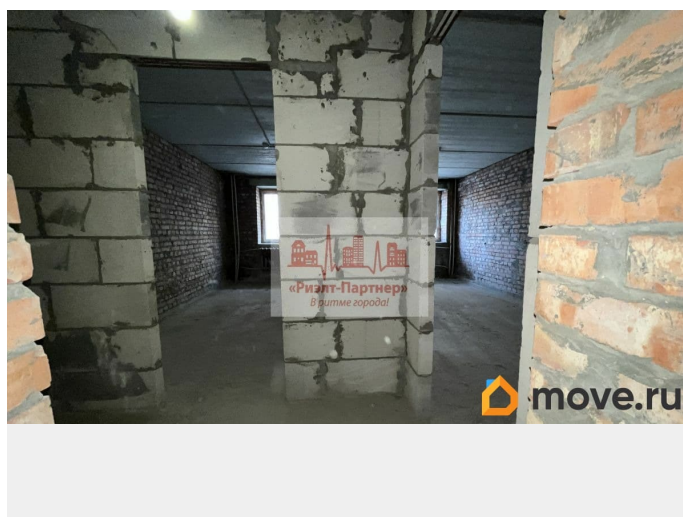
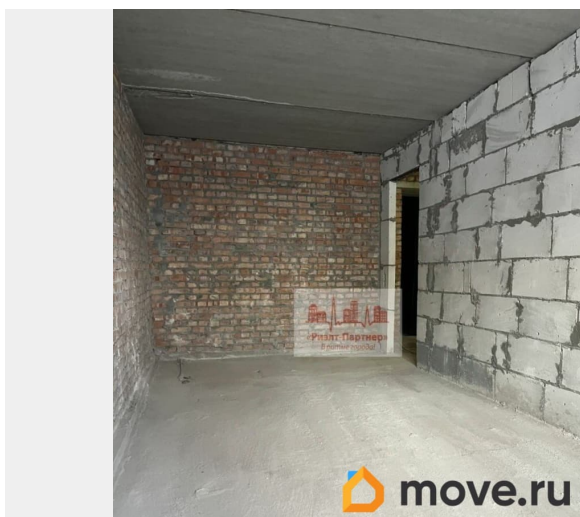
Ремонт

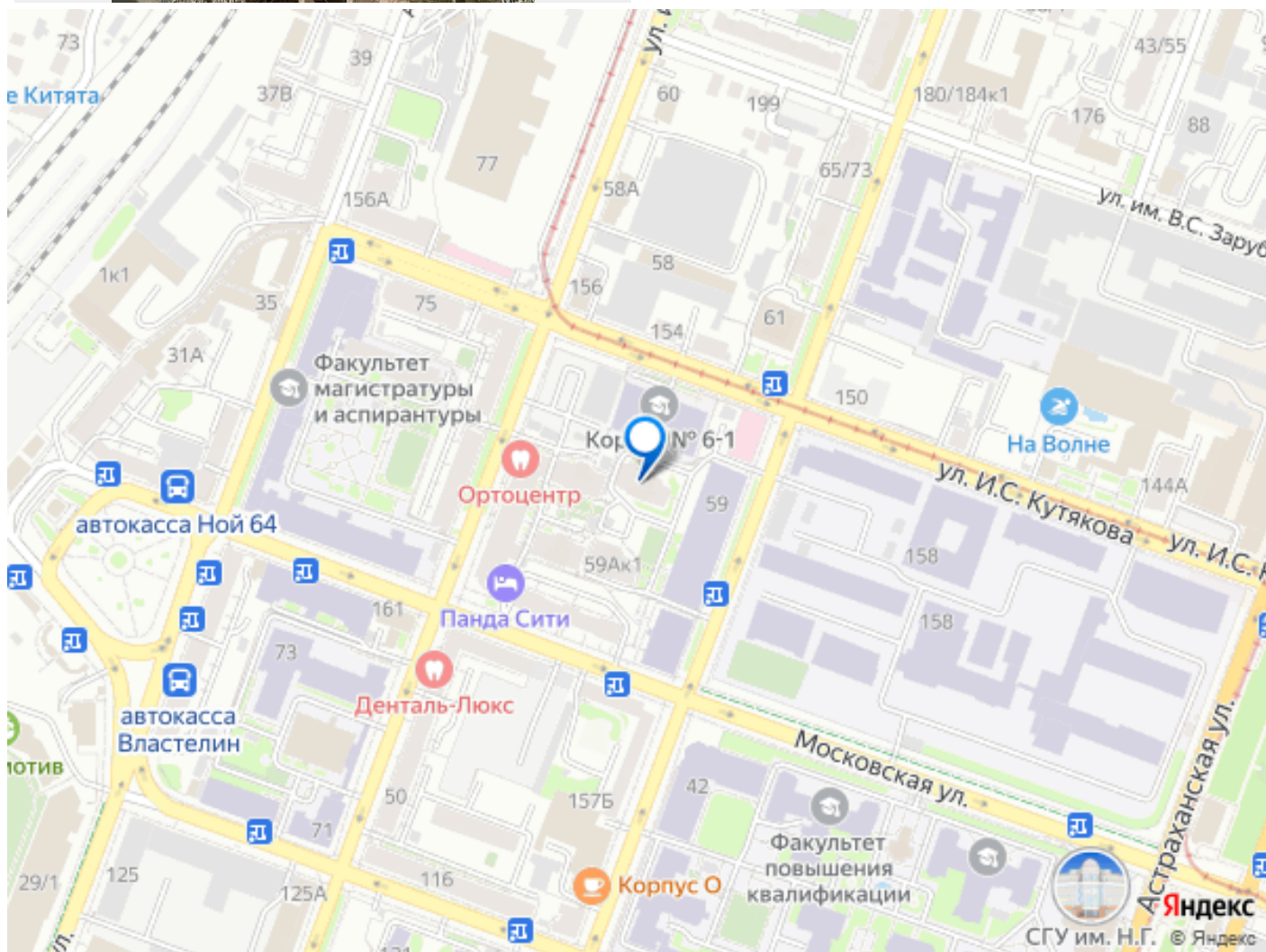
без ремонта

Описание

Продаётся 1-комнатная квартира на 1 этаже 17-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 47.2 кв.м., при этом кухня имеет площадь 10 кв.м. Дом со своей крышной котельной, закрытая территория. Во дворе установлена система видеонаблюдения. Дом с облагороженной придомовой территорией, с детской, футбольной площадками. Эта квартира отличается идеальным сочетанием цены и качества. Благодаря своему удобному расположению и множеству близлежащих учебных и медицинских учреждений, она станет оптимальным вариантом как для семьи, так и для инвестиций в недвижимость. Рядом с домом находятся детский сад 2 «Песенка», средняя общеобразовательная школа 67, центр развития ребенка-детский сад 18 «Город чудес», Саратовская центральная городская детская поликлиника, Саратовская городская поликлиника 2, областная клиническая больница, а также различные центры культуры и развлечений, такие как альтернативный психологический театр «Аффект», городской парк культуры и отдыха им. Горького, парк приключений «Zadoor», продуктовый мини-маркет и торгово-развлекательный центр «Триумф Молл». Не упустите свой шанс на приобретение этой уникальной квартиры! Обращайтесь по указанному номеру телефона для получения более подробной информации и организации просмотра.

Номер объекта: #1/539679/13074





Move.ru - вся недвижимость России