

🕒 Создано: 02.09.2025 в 15:24

Обновлено: 29.09.2025 в 17:14

**Саратовская область, Энгельс, проспект
Фридриха Энгельса, 95Б**

4 100 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Фридриха Энгельса,
95Б

Улица

[проспект Фридриха Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

47.5 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

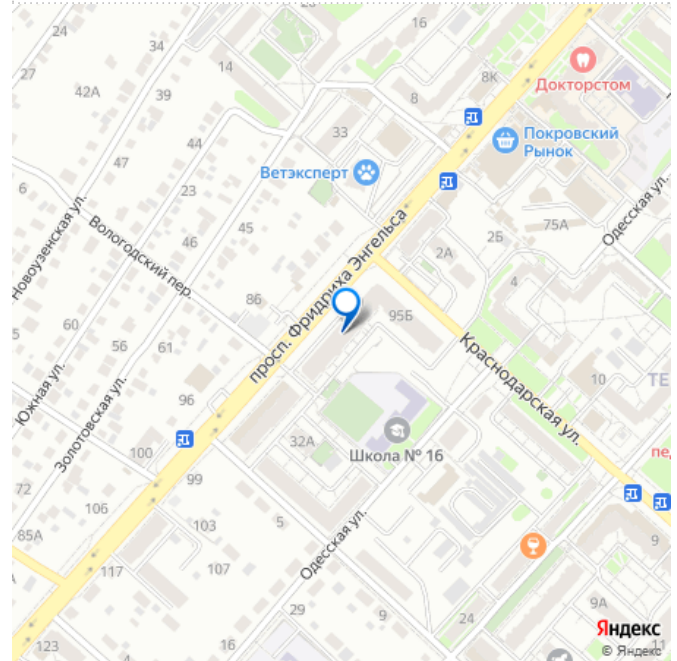
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

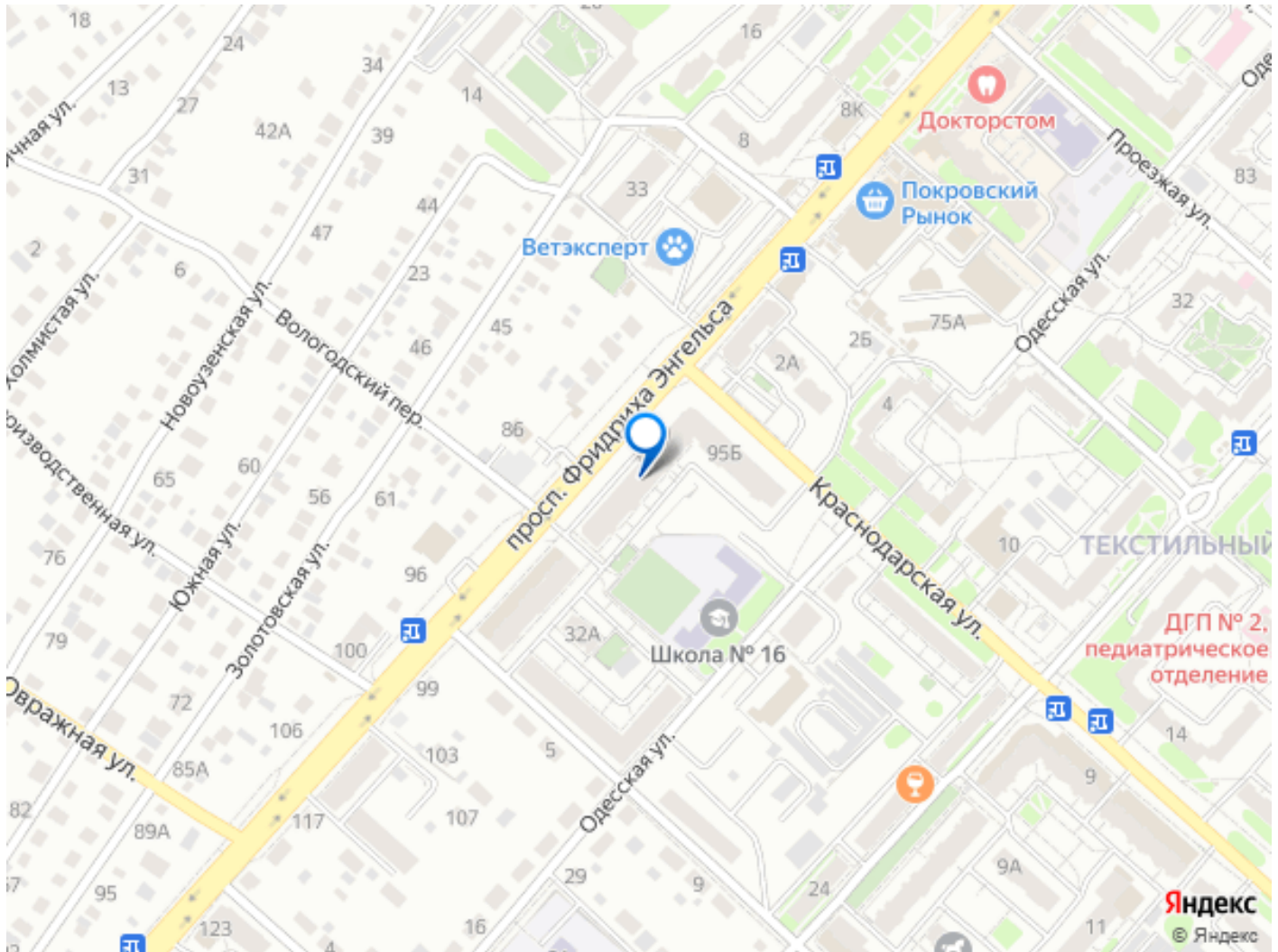
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в монолитном доме на пересечении улиц Фридриха Энгельса и Краснодарской. Дом переменной этажности (16-19 этажей) сдан в эксплуатацию. В подъезде два лифта грузовой и пассажирский. Просторный тамбур. Квартира с удобной планировкой: просторная прихожая ведет в изолированную комнату площадью 19 кв. м и смежную кухню 10 кв. м. Окна выходят на тихую, благоустроенную территорию двора. Высота потолков составляет 2,7 метра, в помещениях выполнена лучевая разводка отопления, установлены пластиковые стеклопакеты и приборы учета воды и электроэнергии. квартира реализуется без чистовой отделки, что предоставляет новому собственнику полную свободу для реализации собственных дизайнерских решений в соответствии с индивидуальными предпочтениями. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Рядом две школы, гимназия, детский сад. В шаговой доступности рынок «Покровский»,

продуктовые магазины и остановка
общественного транспорта. Двор закрыт от
посторонних, благоустроен, оборудован
современными детской и спортивной
площадками. Все необходимые документы
подготовлены для быстрого и юридически
чистого оформления сделки. Код
пользователя: 30697 Номер в базе: 9733521



Move.ru - вся недвижимость России