

Создано: 14.11.2025 в 03:23

Обновлено: 14.11.2025 в 03:00

<https://saratov.move.ru/objects/9286577495>

Собственник

79172107314

**Саратовская область, Саратов, проспект
Строителей, 38А**

7 330 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Строителей, 38А

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

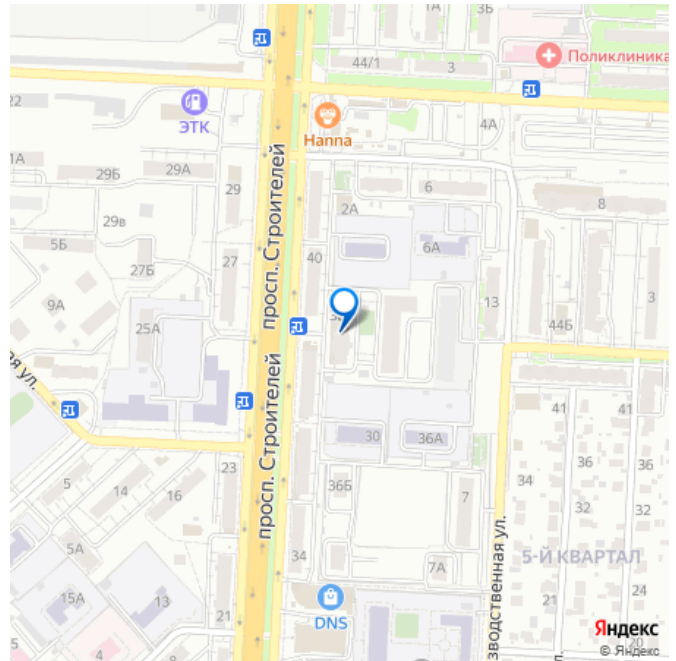
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

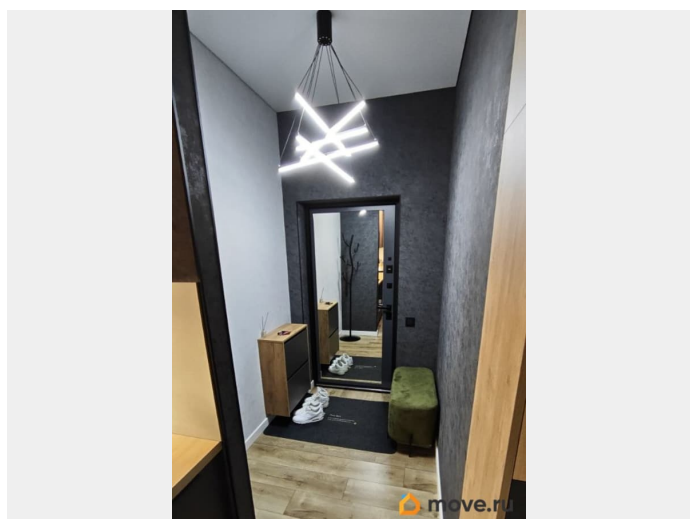
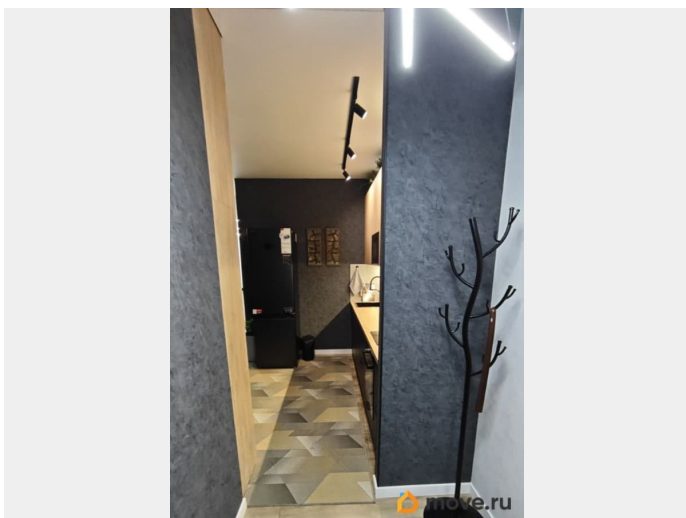
да

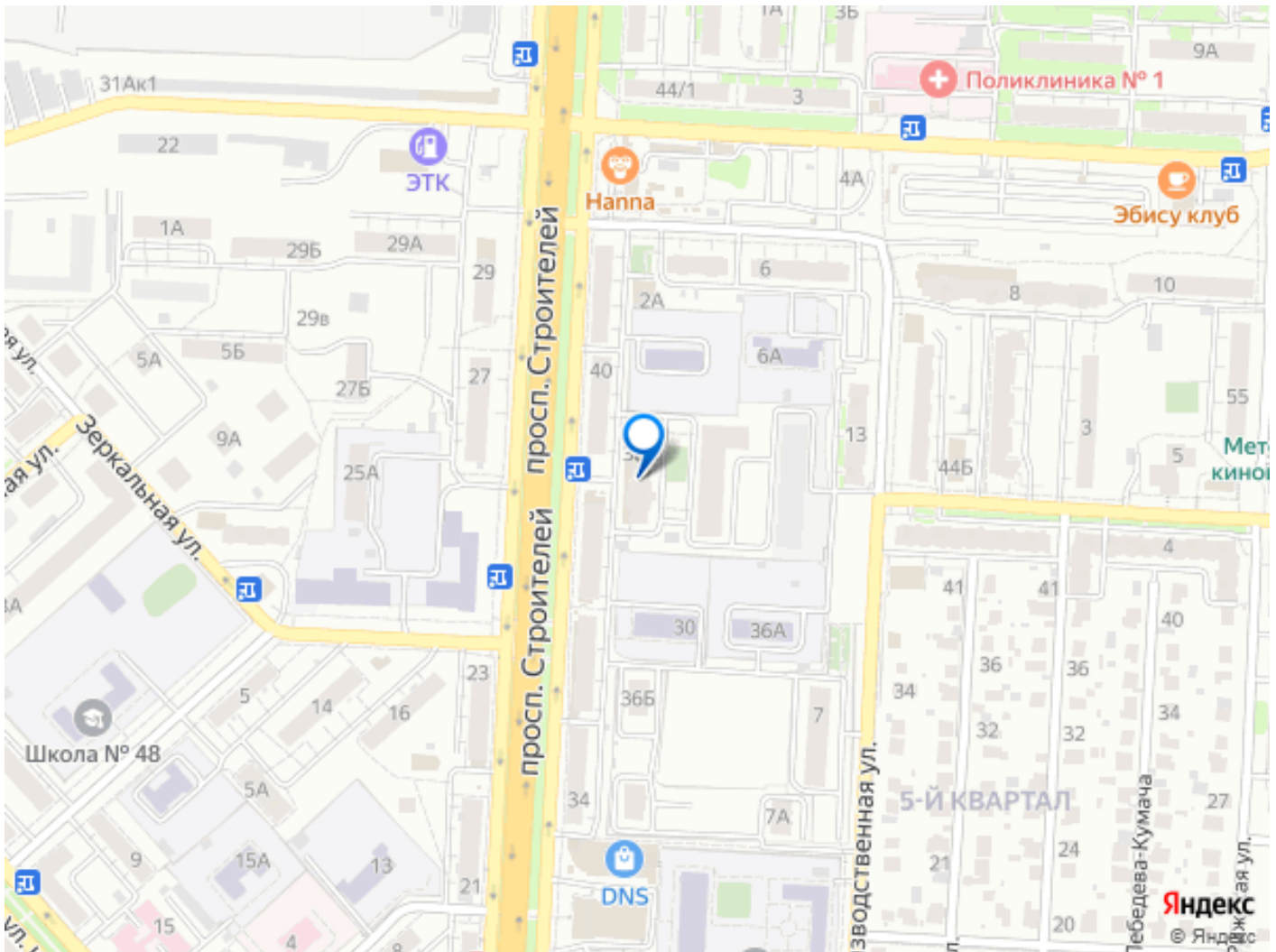
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам квартиру студию + комната и гардероб, с уникальной планировкой и современным дизайном - площадью 47 метров (Высокие потолки 2.8 Метра)! Рядом есть много садилов (4шт), школы, продуктовые магазины, банки, кофе и многое другое. Уехать на общественном транспорте можно в любую точку Саратова. Входная дверь Тогех с зеркалом. По всей квартире установлен натяжной потолок с алюминиевым теневым профилем (EUROKRAAB). По всей квартире полы утеплены (Пеноплэкс 50мм) Стены из гипсокартона с шумоизоляцией (RockWool) Подоконники и откосы из дерева со встроенной розеткой. Огромное количество освещения это люстры, направляющие треки, бра. Дому нет и 3 лет, закрытая территория с воротами и калиткой. Размеры: Студия 26,5м² — это гостиная + кухня + 2 коридорчика, которые можно разделить шторой при желании! Комната 11,55м² Гардероб 3,57м² Сан узел 4,44м² с душем! В квартире остаётся вся Мебель и Техника (все новое), а это: Два телевизора - ТВ 65 (TCL Mini Led), ТВ 55 (TCL QLED) Холодильник (Toshiba) Стиральная машинка (LG) Сплит система (Ballu Platinum) Вся встроенная в кухню техника (Monsher). Кухня, в нижние шкафы которой установлены ящики для более удобного использования с дорогой фурнитурой и доводчиками, у раковины присутствует фильтр для питьевой воды

(Барьер). Унитаз / инсталляция (GROHE)
Смесители / душевая с терморегулятором
(Frap) Пишите, звоните для просмотра.
Риэлтерские услуги не нужно, продам через
ДОМКЛИК звоните только с клиентами!!!





Move.ru - вся недвижимость России