

🕒 Создано: 06.10.2025 в 19:59

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 19:30

Агент

79878302007

**Саратовская область, Балашов, улица
Пушкина, 40**

4 500 000 ₺

Саратовская область, Балашов, улица Пушкина, 40

Улица

[тупик Пушкина](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

49.58 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

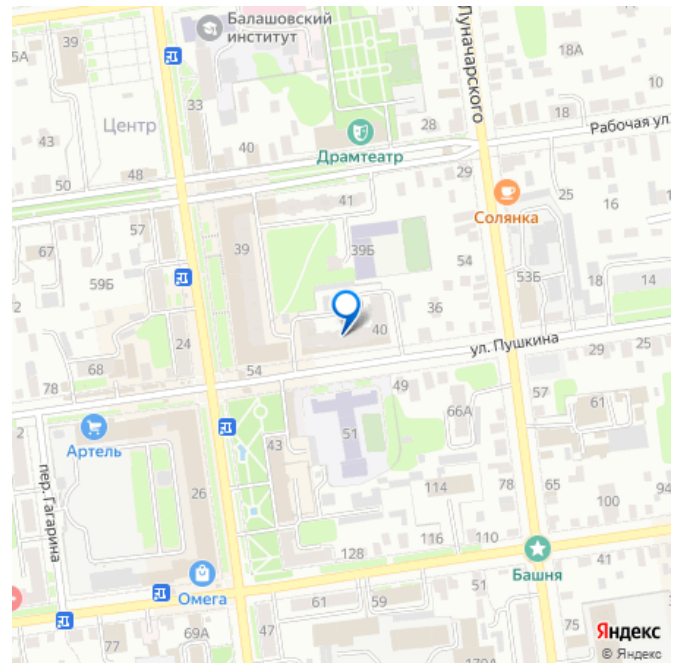
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

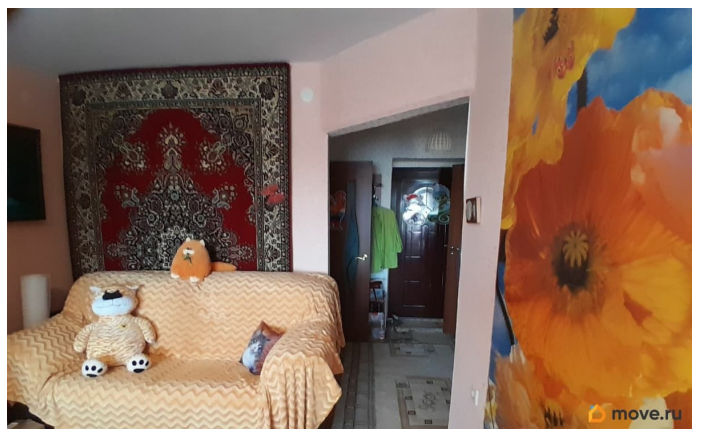
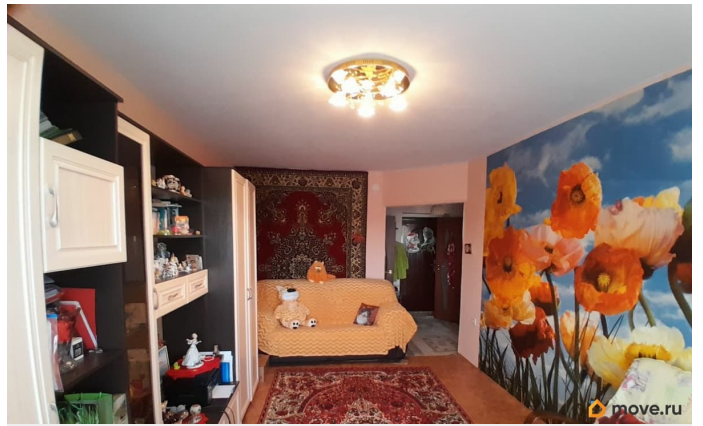
да

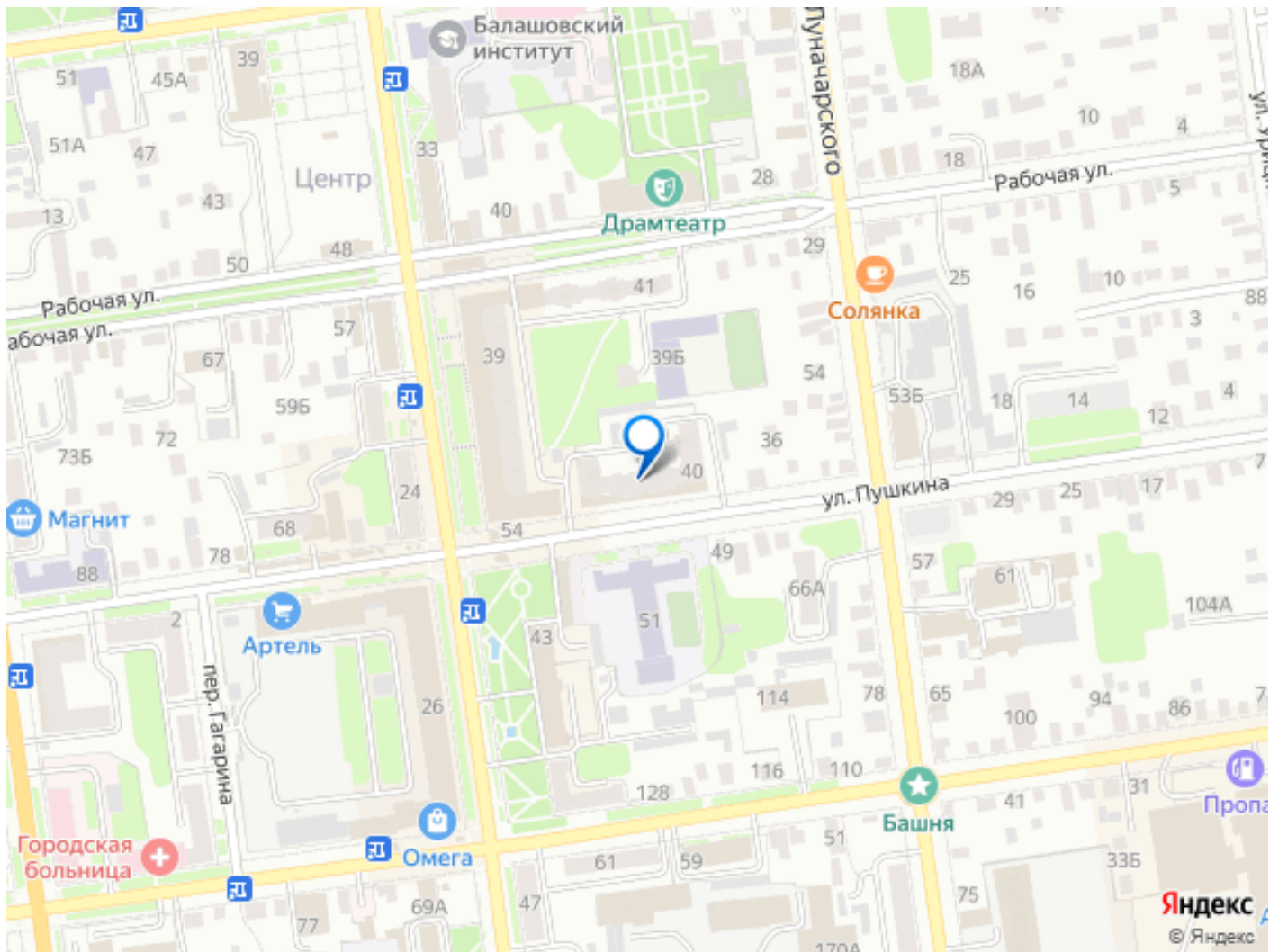
возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Продаю однокомнатную тёплую квартиру, улучшенной планировки с косметическим ремонтом в центре города в кирпичном доме на седьмом этаже десятиэтажного кирпичного дома по ул Пушкина,40, - общей площадью-49,5кв.м.,с большой кухней-10кв.м. и вместительной прихожей. Рабочая панель на кухне в кафеле. Санузел совмещен, в кафеле. Имеется функциональная кладовая. Окна и балкон ПВХ стеклопакеты, выходят на южную, солнечную сторону. Бойлер. Приборы учёта на электричество и воду. Парковочные места на дворовой территории. Район с развитой инфраструктурой: школы, детские садики, магазины, красивые набережная, городской пляж и пешеходная прогулочная зона, спортзалы, городская поликлиника, больницы, аптеки, станции техобслуживания, АЗС, автомойки, автобусные остановки. Свободная продажа, документы готовы, один взрослый собственник, долгов нет, подходит под ипотеку, материнский капитал. Ключи в день сделки, торг при осмотре. Гарантируем полное сопровождение, юридическую чистоту и безопасность сделки!! Звоните и записывайтесь на просмотр, буду рад ответить на все интересующие вопросы и показать квартиру в удобное для Вас время. Это отличное предложение для тех, кто хочет приобрести уютное, качественное жильё в развитом районе города.





Move.ru - вся недвижимость России