

Собственник

79878002954

Создано: 30.08.2024 в 13:34

Обновлено: 01.09.2025 в 11:49

**Саратовская область, Саратов,
Университетская улица, 59Ак2**

7 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Университетская улица,
59Ак2

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

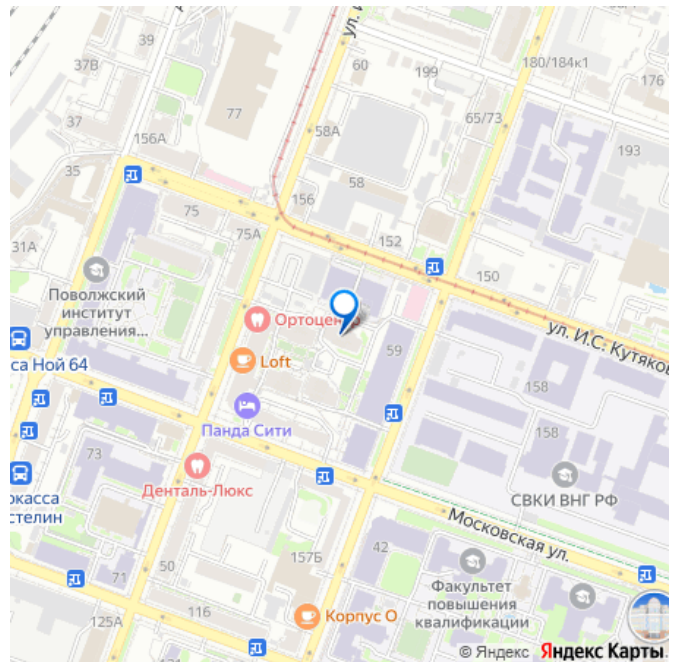
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

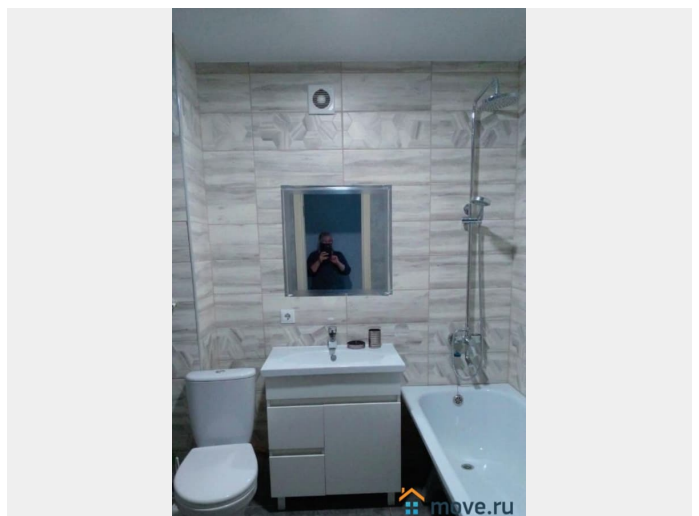
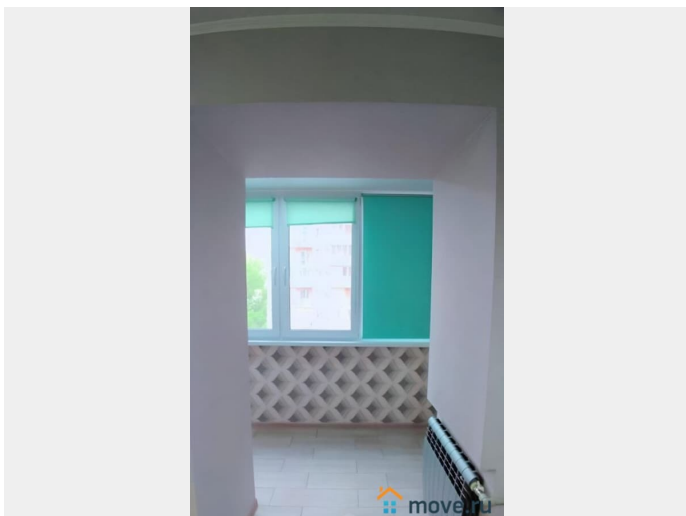
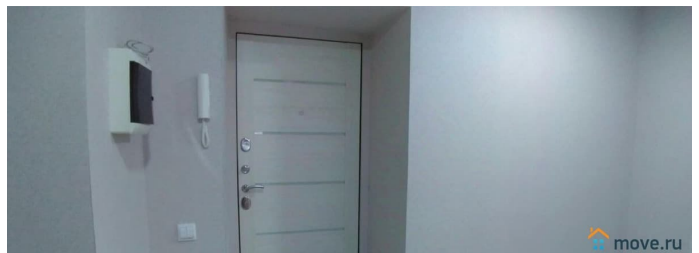
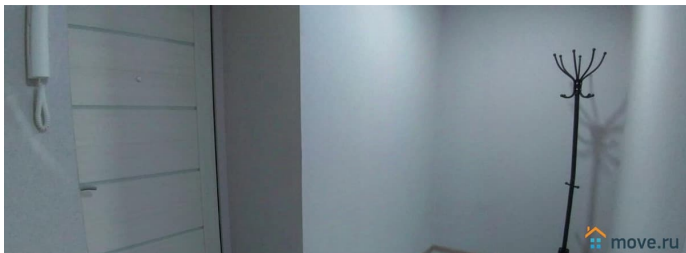
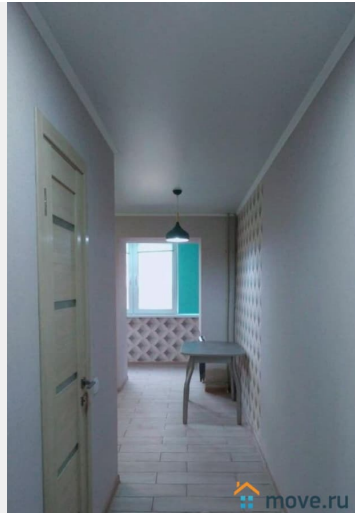
да

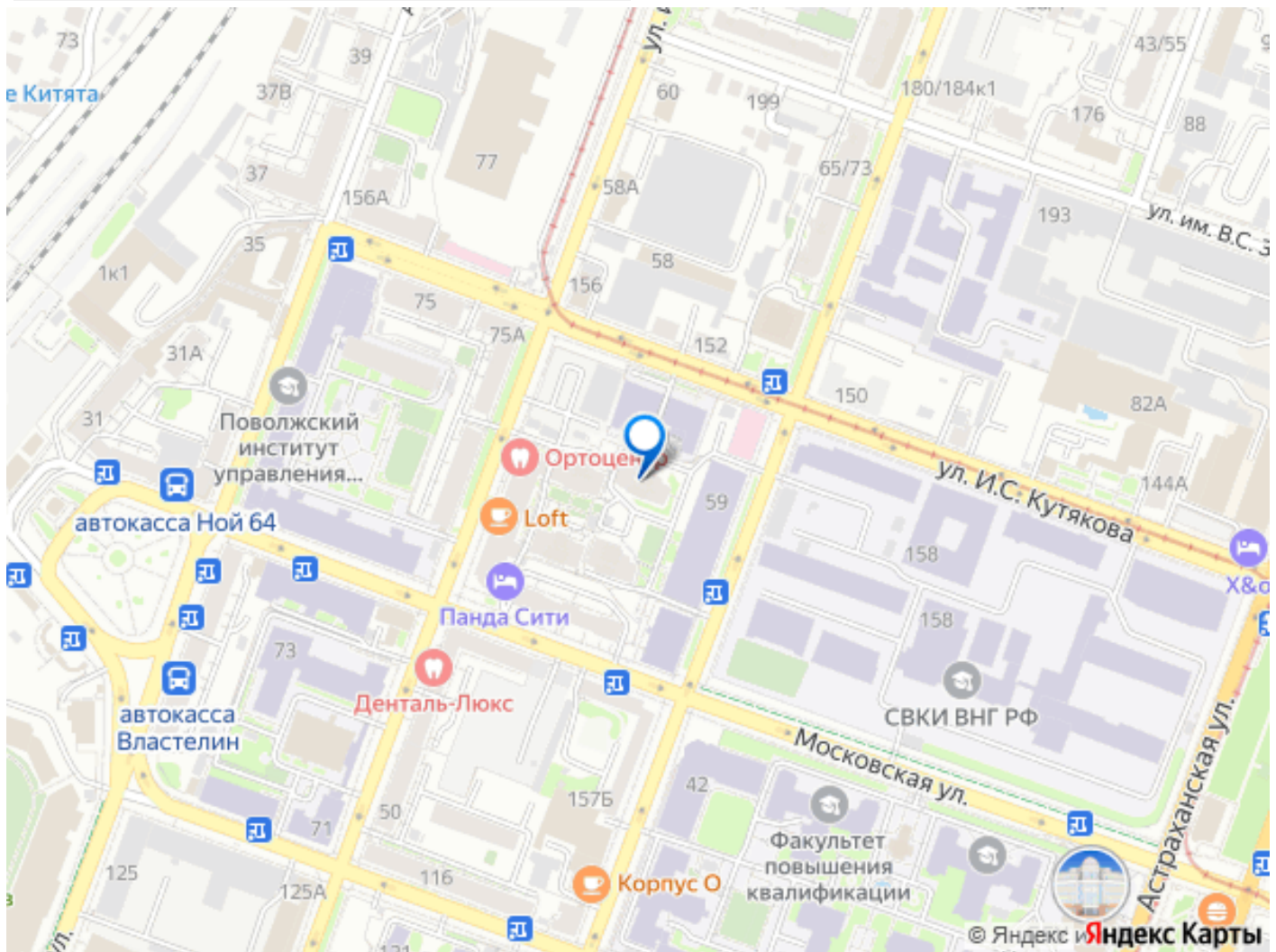
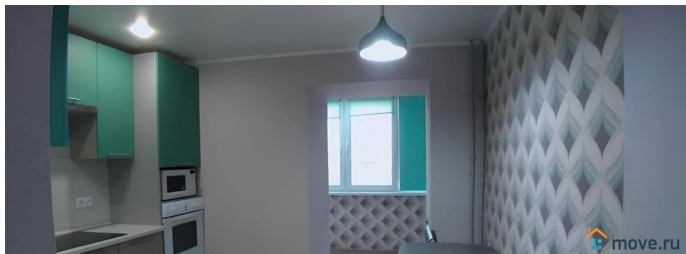
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся однокомнатная квартира напрямую ОТ СОБСТВЕННИКА (без агентских комиссий) в центре города. Большая площадь квартиры! В квартире сделан полностью современный ремонт из качественных материалов, т.к. делали для себя. Качественная сантехника, медная проводка, ламинат 33 класс, 2 лоджии утеплены полностью их можно использовать, как кабинет, квартира теплая, установлены радиаторы Royal Thermes. Установлены натяжные потолки, согласно проекту заложены закладные под натяжным потолком, чтобы при желании в прихожей можно было сделать гардеробную, а гостиную разделить на спальную зону и зону отдыха на диване. Окна выходят в тихий двор. Дом новый со своей крышной котельной, всегда есть горячая вода, оплата за отопление копейки по сравнению с обычным. В доме два лифта пассажирский и грузовой. Двор закрытого типа, установлены камеры наблюдения, есть детская и спортивная площадки, предусмотрена парковка для автомобилей. В шаговой доступности Саратовское художественное

училище, корпуса СГУ и СГМУ, военное училище. Рядом детская и взрослая поликлиники, детский сад и школа, остановки транспорта, ж/д вокзал, магазины, аптеки, кафе. Один взрослый собственник. Прямая продажа от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России