

Создано: 24.04.2025 в 11:30

Обновлено: 20.10.2025 в 11:26

**Саратовская область, Энгельс, проспект
Строителей, 53**

3 900 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Строителей, 53

Улица

[проспект Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9284321122>

**Ангелика Хмара, Самолет Плюс -
Энгельс**

79878207584

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

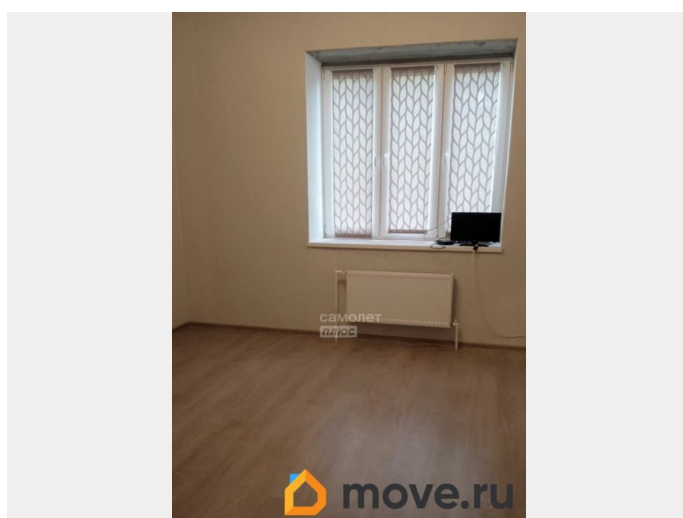
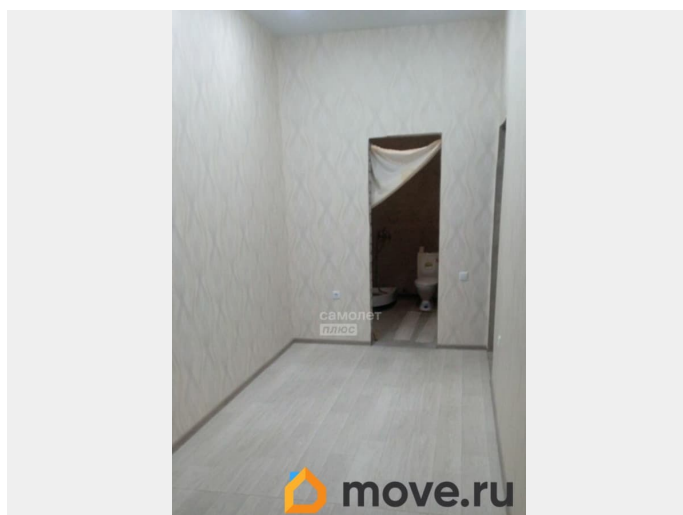
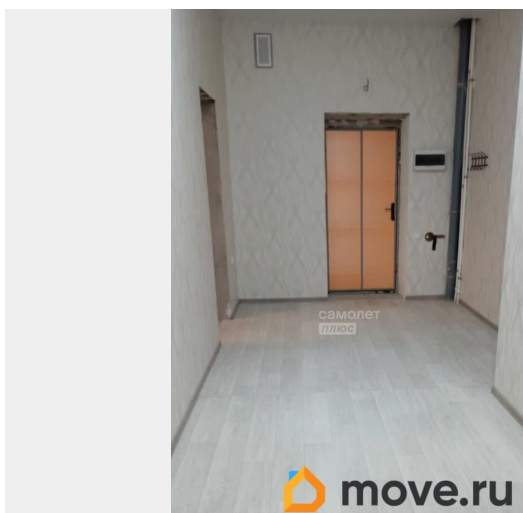
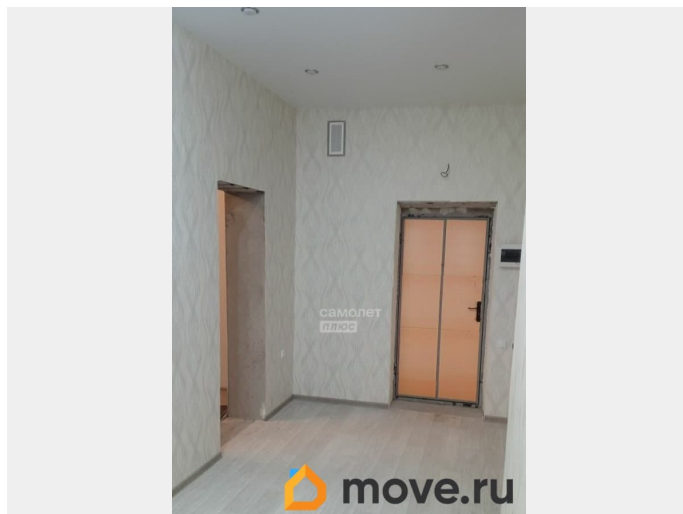
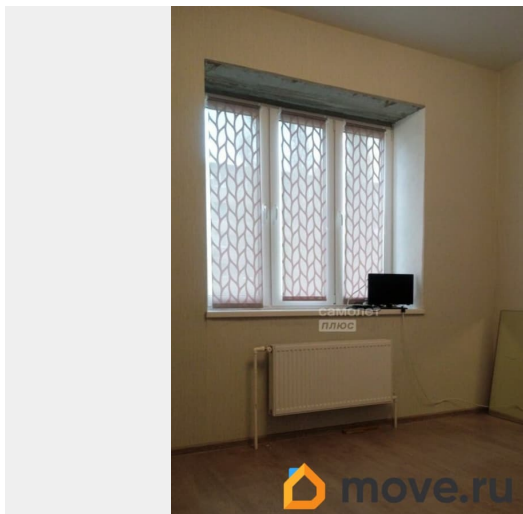
Описание

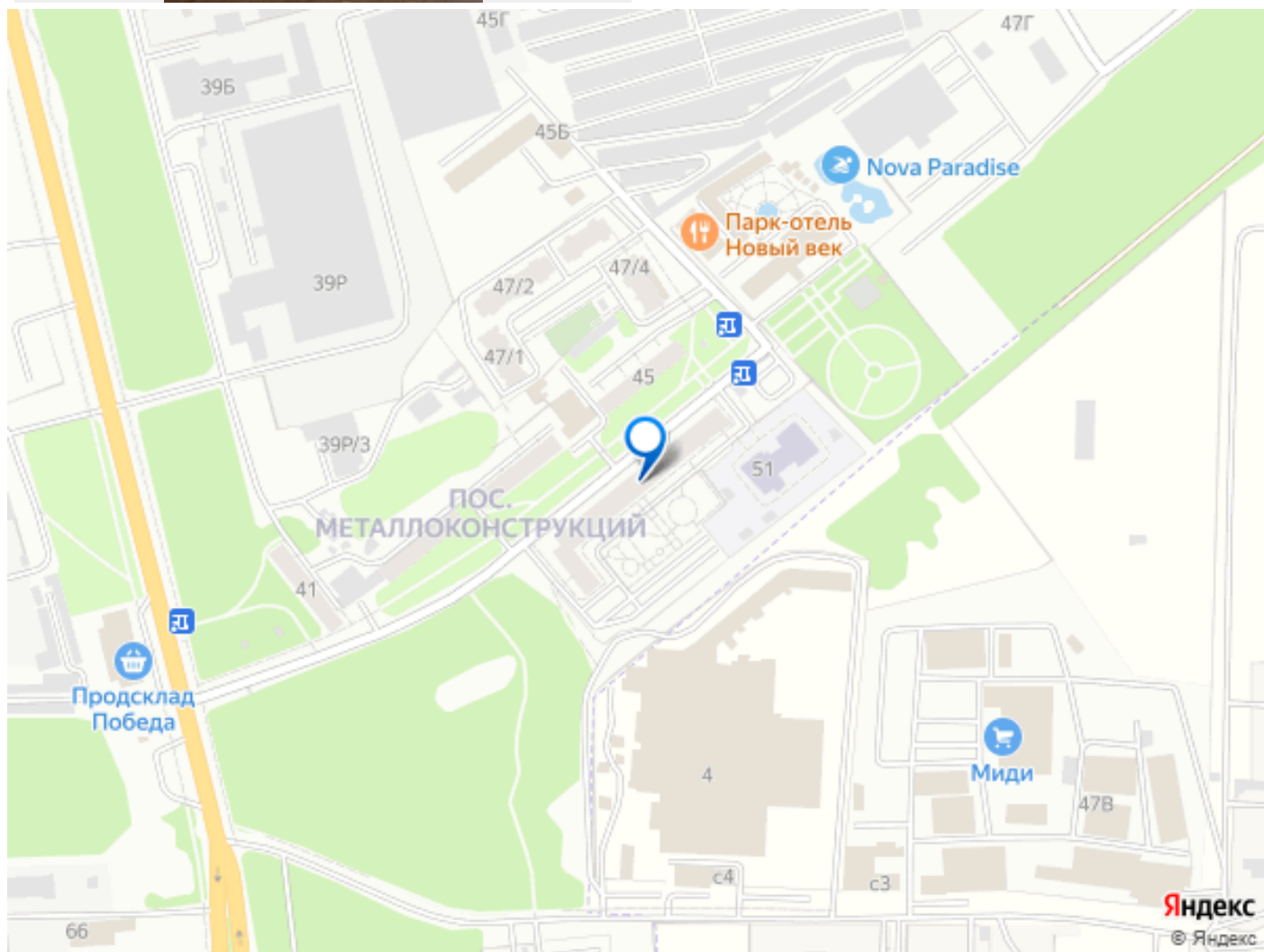
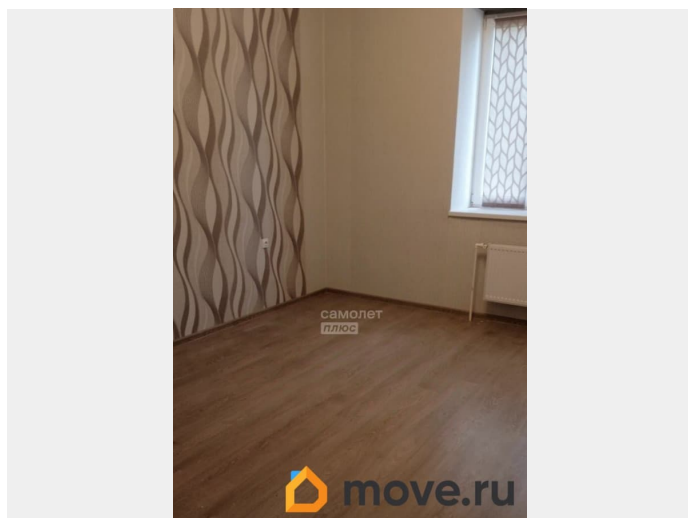
Подъезд на три квартиры с отдельным входом!!! Низкие коммунальные платежи!!!
Высокий цокольный этаж. Продаю просторную, уютную 1 ком. кв. общей площадью 50 кв. м. на 1 этаже десяти этажного кирпичного дома. Год постройки дома 2021. Интересная планировка, большая прихожая - 20,5 кв.м, комната -15,6 кв.м, кухня- 8,9 кв.м, гардеробная комната-5 кв.м (можно соединить с кухней), застекленная лоджия - 4,8 кв.м. Высота потолков - три метра. Сан. узел совмещен. В квартире сделан частично ремонт: установили новую разводку и радиаторы отопления, вся электрика, розетки и выключатели вмонтированы, стены и полы выравнены, установлены счетчики, пластиковые окна. В комнате и в прихожей натяжные потолки, поклеены обои, на полу ламинат. Закрытая придомовая территория, ухоженный двор, новая детская площадка. Детский сад 51 в одной минуте ходьбы. Пункт выдачи «Озон», магазины «Магнит», «Победа», «КБ», в шаговой доступности. Остановка маршрутного такси 21 возле дома. Рассмотрим любой вид расчета. Один взрослый собственник. Реальному покупателю разумный торг. Возможна



покупка в ипотеку по ставке от 13,75%

Работаем со всеми видами сертификатов,
помогаем приобрести недвижимость с
помощью мат. капитала, даже если ребенку
нет еще трех лет. Звоните!!! Арт. 102085864





Move.ru - вся недвижимость России