

Создано: 16.11.2025 в 17:27

Обновлено: 09.12.2025 в 19:36

https://saratov.move.ru/objects/9286649919

Собственник

79173002945

Саратовская область, Энгельс, проспект  
Строителей, 53

3 500 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Строителей, 53

Улица

[проспект Строителей](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

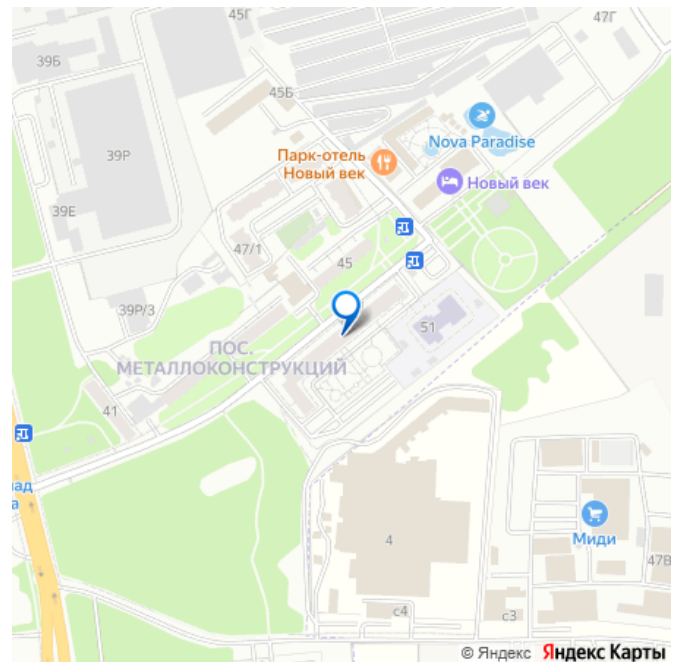
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

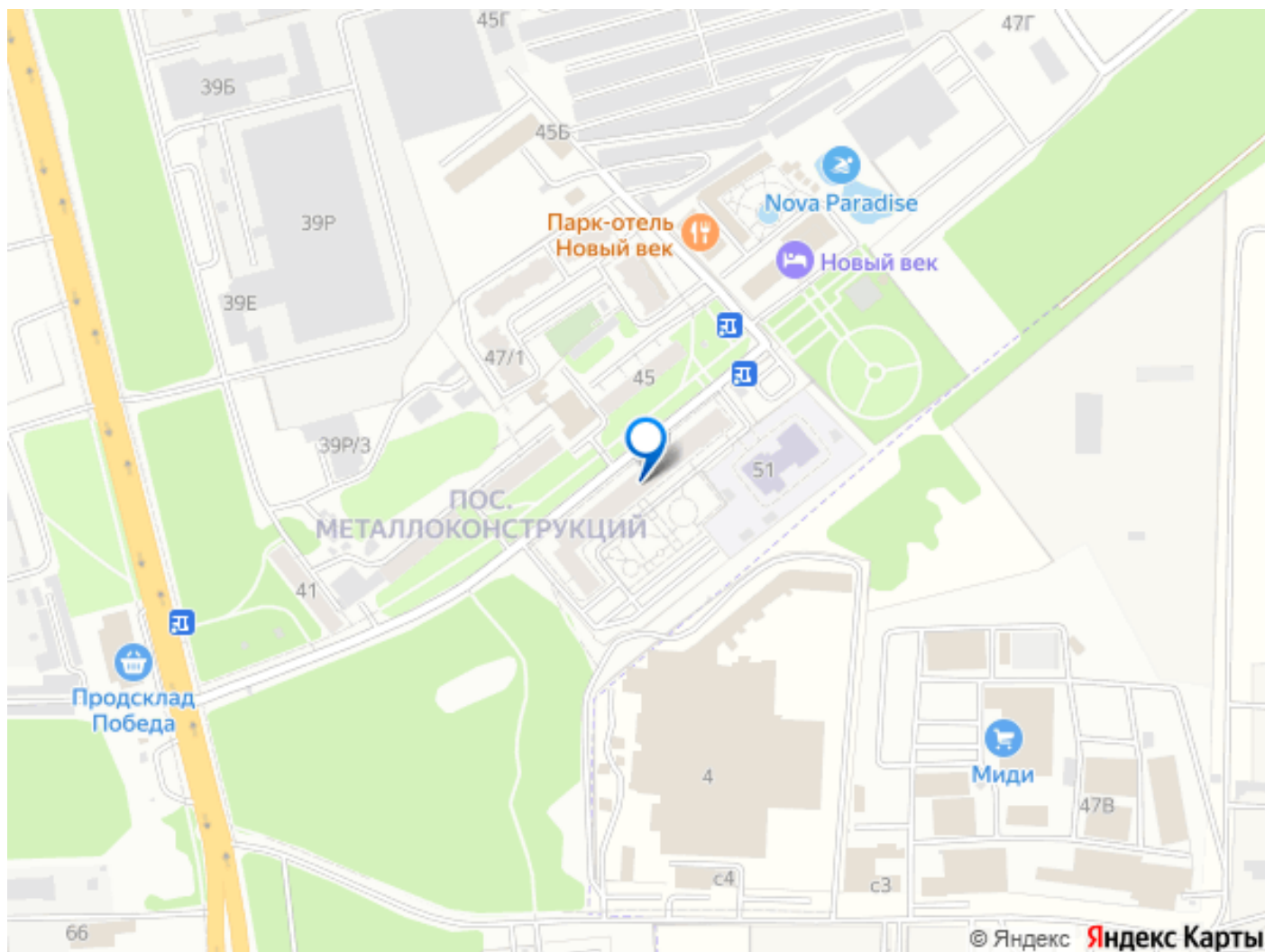
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Один взрослый собственник. Никто не прописан. Продаётся однушка, на самом деле как евродвушка, из кухни и кладовки можно сделать комнату на 15 кв м, потолки высокие простор, коридор большой, лоджия большая, отопление в зимний сезон даже полы тёплые в квартире нигде сквозняков нет, в жилой комнате обои, натяжной потолок, ламинат, в коридоре обои, натяжной потолок, линолеум, в кладовке и на кухне ламинат, свет, розетки, газовая плита, вода гор-холодная, канализация всё работает если срочно въехать можно жить, самая фишка в том что подъезд только на 3 квартиры сквозного и постороннего прохода там нет. Закрытый двор с парковками. Минимальная квартплата. В шаговой доступности Детский сад, продуктовые магазины и шопинговые доставки, остановки. Хорошие соседи. Дополнительно к описанию, сама лоджия 4,8 почти 5 кв м, то есть в сумме квартира 54,8 кв м, платёжка только за 50 кв м.





Move.ru - вся недвижимость России