

Создано: 20.12.2024 в 10:17

Обновлено: 04.01.2026 в 11:20

5 544 000 ₽

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

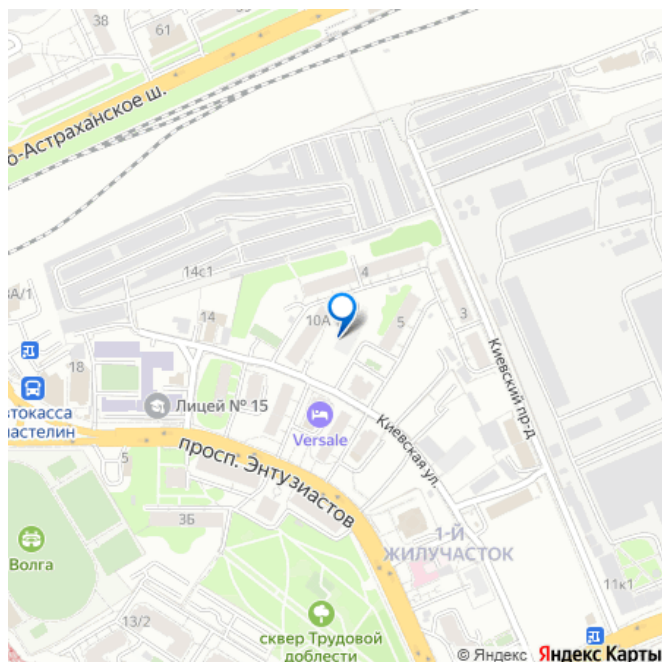
Ремонт

<https://saratov.move.ru/objects/9268752384>

Собственник

79873714592,7987301
1735

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

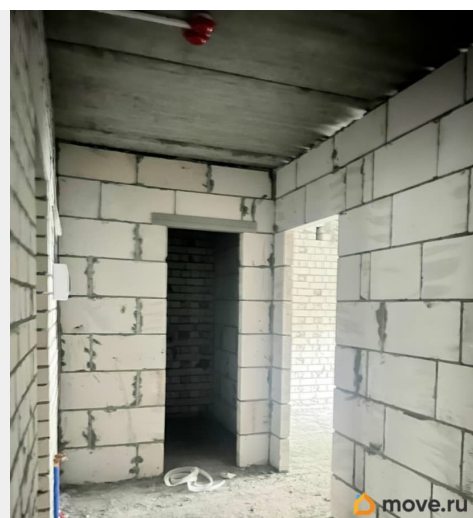
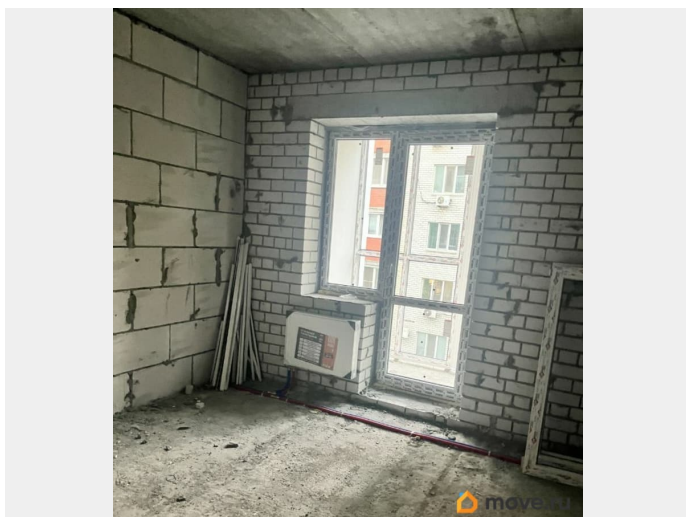
да

возможна ипотека, лифт, парковка

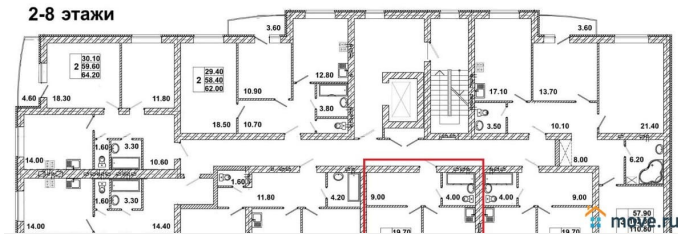
Описание

Дом сдан ! Жилой дом расположен в центре 1-го Жилучастка с хорошо развитой инфраструктурой. ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ 6%!!! ЗВОНИТЕ ВСЕ РАССКАЖЕМ ПРОДАЖА БЕЗ РИЭЛТОРСКОЙ КОМИССИИ В шаговой доступности находятся: стадион Волга, лицей 15, детский сад комбинированного вида 227, городская поликлиника 6, а также сквер имени А.И. Кривохижина. 1-подъездный 8-этажный жилой дом рассчитан на 55 квартир по 7 квартир на этаже: однокомнатные квартиры площадью 50 кв.м, двухкомнатные квартиры площадью 62, 64, 68 и 76 кв.м, трехкомнатные квартиры площадью 84 и 110 кв.м. Жилой дом возводиться с использованием современных материалов, отвечающим основным требованиям безопасности и энергосбережения, что является гарантом качества и комфорта. Экологичность, прочность, долговечность и эстетичность основные критерии, которыми мы руководствуемся в строительстве. Наружные стены сделаны из силикатного кирпича с наружным эффективным утеплением плитами из минеральной ваты Технофас Оптима толщиной 110 мм по системе Ceresit WM. Для создания акцентов

на фасадах жилого дома предусмотрены декоративные элементы из утеплителя и остекление лоджий и балконов. На территории жилого дома предусмотрены парковочные места, детская площадка, а также зоны отдыха для детей и взрослых. Современный ландшафтный дизайн с озеленением и освещением всех зон домового участка нацелен на создание стиля и уюта. ПРОДАЖА БЕЗ РИЭЛТОРСКОЙ КОМИССИИ



2-8 этажи



2-8 этажи

