

Создано: 25.04.2025 в 15:51

Обновлено: 05.10.2025 в 04:40

https://saratov.move.ru/objects/9277946956

Собственник

79172009504

Саратовская область, Энгельс,
Театральная улица, 10А

6 850 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Театральная улица, 10А

Улица

[улица Театральная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

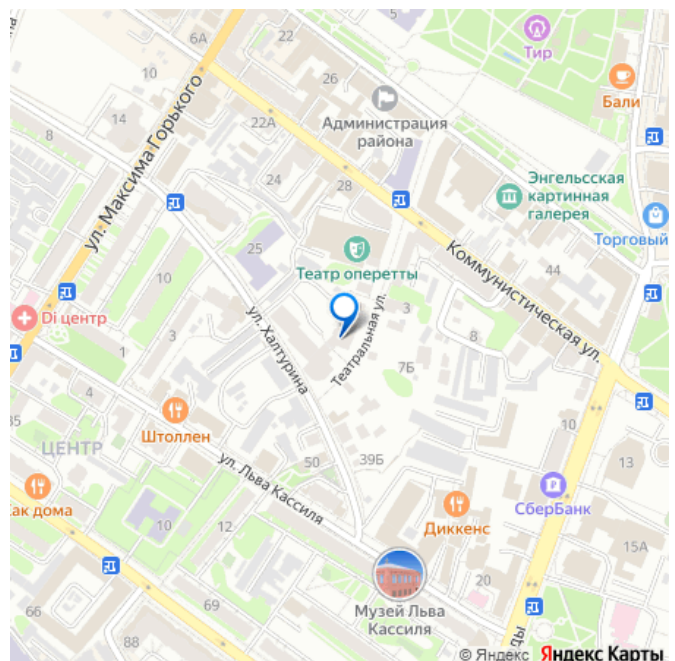
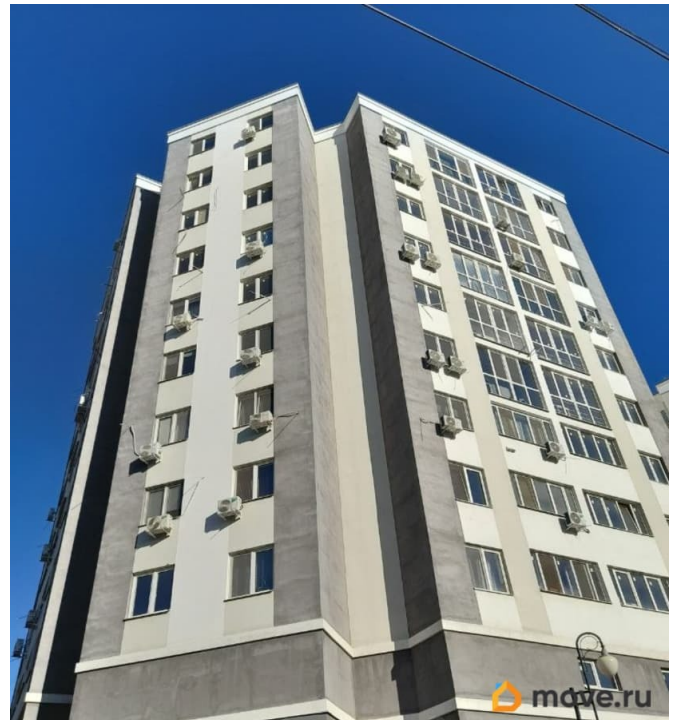
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Энгельсе по адресу: улица Халтурина. Общая площадь квартиры составляет 51 кв. м, из которых 18 кв. м занимает жилая зона и 17 кв. м — просторная кухня. Квартира расположена на 6 этаже 10-этажного дома. Высота потолков — 2.6 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят на улицу, а наличие лоджии делает квартиру светлой и уютной. В квартире выполнен современный евроремонт с использованием качественных материалов. Просторная кухня станет идеальным местом для кулинарных экспериментов и приятных вечеров с семьей. Ванная комната совмещенная, оформлена в светлых тонах и оборудована всем необходимым для комфортного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. В доме установлен лифт, поэтому подниматься на 6 этаж будет легко и удобно. Рядом с домом предусмотрены парковочные места, что решает вопрос с хранением вашего автомобиля. Инфраструктура района порадует своей развитостью. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины

и супермаркеты, поэтому можно быстро и удобно делать все необходимые покупки. Хорошее транспортное сообщение позволяет быстро добраться до разных районов города. Продажа квартиры осуществляется без посредников, что исключает дополнительные комиссии. Документы готовы к сделке, а юридическая чистота объекта подтверждена. Возможна продажа в ипотеку, что делает покупку еще более доступной. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично убедиться во всех преимуществах этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить это замечательное предложение!

