

Создано: 07.11.2025 в 14:48

Обновлено: 27.11.2025 в 14:27

**Саратовская область, Энгельс, проспект
Фридриха Энгельса, 95Б**

5 500 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Фридриха Энгельса,
95Б

Улица

[проспект Фридриха Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

52.9 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

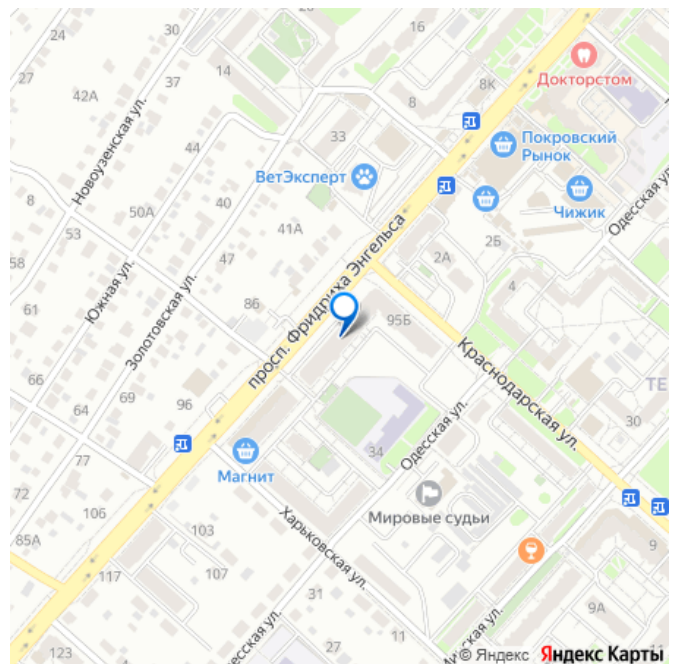
совмещенный

<https://saratov.move.ru/objects/9286416064>

Екатерина Федоровна Ханчук, Этажи
Саратовская область

79878013321

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОСТОРНАЯ уютная 1-к квартира с
СОВРЕМЕННЫМ ремонтом! Общая площадь
52,9 кв.м. Кухня - 12 кв.м. позволяет
разместить диван. Квартира расположена на
комфортном 11 этаже 18-ти этажного дома,
две лоджии на обе стороны. Во всех комнатах
выполнен качественный ремонт, установлены
натяжные потолки с точечными
светильниками, на полу ламинат и плитка. По
запросу пришлю ВИДЕО. При продаже
ОСТАЕТСЯ: кухонный гарнитур, шкафы купе.
Качественные межкомнатные двери в едином
стиле Водонагреватель на 80 л, поэтому
всегда есть горячая вода Дорогая
металлическая входная дверь Все окна
заменены на пластиковые, одна лоджия
остеклена Сплит система в гостиной Санузел
совмещенный Чистый подъезд без
посторонних запахов Проведено
БЛАГОУСТРОЙСТВО дворовой территории,
детская площадка во дворе, просторная
парковка. Дом находится в районе с развитой
инфраструктурой: около дома находится
детские сады, в шаговой доступности школы
16 и 32, продовольственные сетевые
магазины, WB, OZON, аптеки. Удобное

расположение дома в 3-х минутах от остановки общественного транспорта обеспечивает быстрый доступ в любую часть города и в Саратов. Квартира в ипотеке Сбербанка, остаток платежа 500 тыс. Один взрослый собственник. Рассмотрим обмен на 1-к квартиру на Шуровой горе с вашей доплатой. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Вся сумма в договоре, быстрый выход на сделку! Одобрение ипотеки Полное юридическое сопровождение Гарантия безопасности сделки Код пользователя: 172688 Номер в базе: 10302587

