

Твое жилье, Твое жилье
79172109980

Создано: 27.03.2025 в 09:02
Обновлено: 22.10.2025 в 11:01

**Саратовская область, Энгельс, улица
Свердлова, 13**

7 100 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Свердлова, 13

Улица

[улица Свердлова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

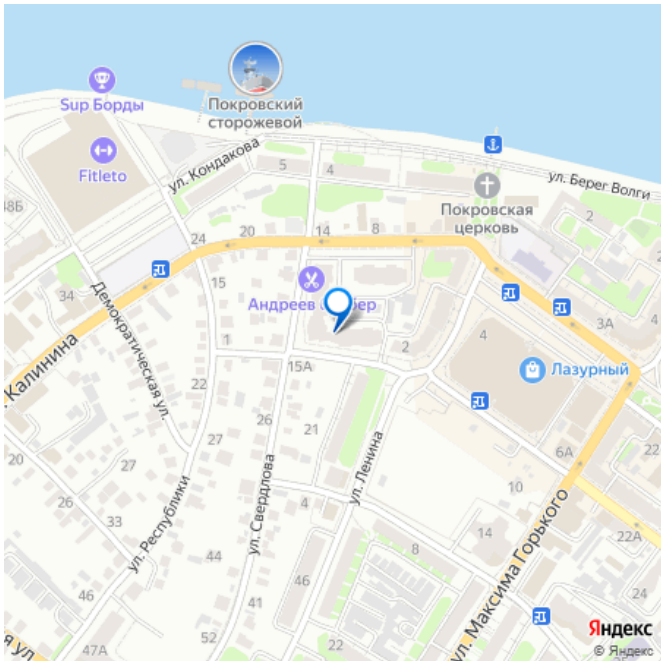
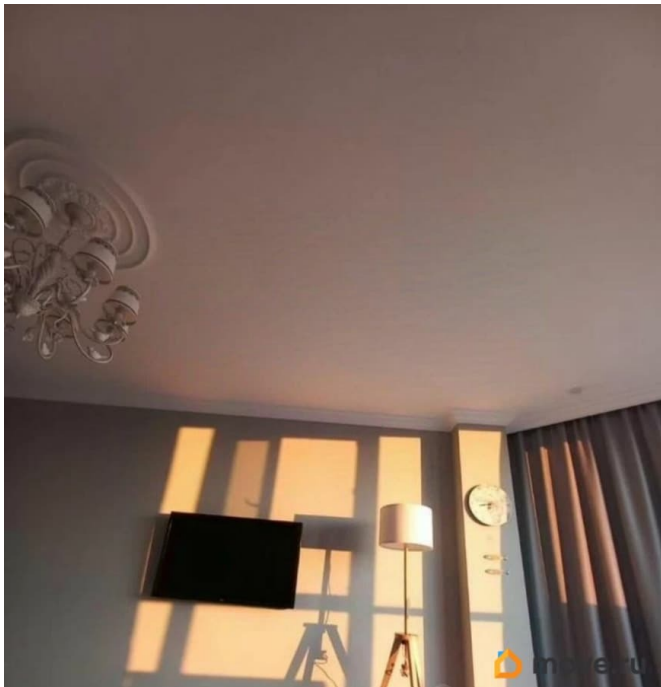
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 55 квадратных метров на 11 этаже монолитного дома, построенного в 2017 году. Дом расположен на улице Свердлова в городе Энгельс. Квартира имеет продуманную планировку: жилая площадь составляет 40 квадратных метров, а кухня 12 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться и создать удобное пространство для готовки и приёма пищи. Также имеется балкон, откуда открывается прекрасный вид на двор и улицу. Внутри квартиры выполнен дизайнерский ремонт, благодаря чему она выглядит стильно и современно. Санузел совмещённый, что является практичным решением для экономии пространства. Расположение дома идеально подходит для семей с детьми, так как рядом находятся школа и детский сад. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Также рядом расположены

торговый центр, парк и фитнес-центр, что делает этот район особенно привлекательным для жизни. Безопасность жителей обеспечивается наличием домофона и закрытой территории. Парковка предусмотрена во дворе со шлагбаумом. Дополнительным преимуществом является близость различных заведений сферы услуг, таких как студия детских стрижек, барбершоп-парикмахерская и бьюти-клуб. Это значительно упрощает решение повседневных задач и позволяет экономить время на поездки в отдалённые районы города. Приглашаю вас оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично. Она ждёт своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и счастьем.

