

Создано: 01.01.2026 в 15:19

Обновлено: 02.01.2026 в 17:28

<https://saratov.move.ru/objects/9287786641>

Собственник

79869905981



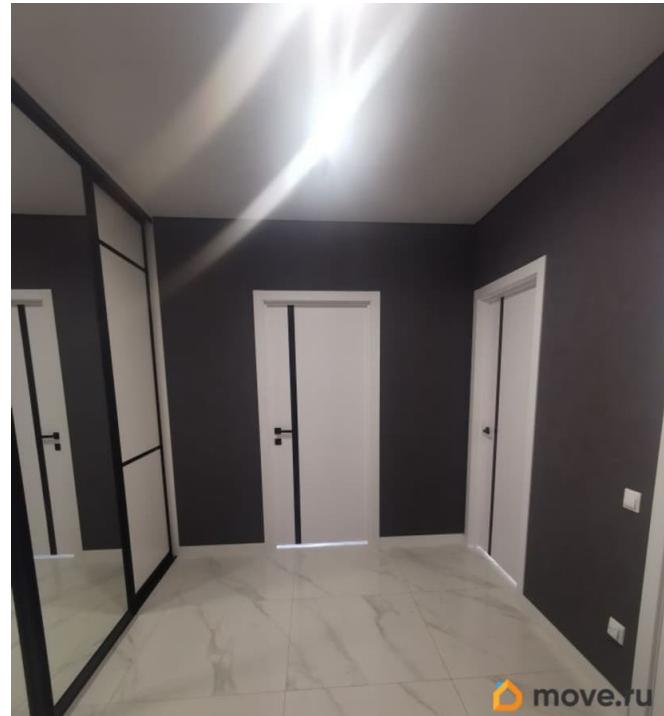
**Саратовская область, Энгельс,
Театральная улица, 10А**

9 050 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Театральная улица, 10А

Улица

[улица Театральная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

7/10

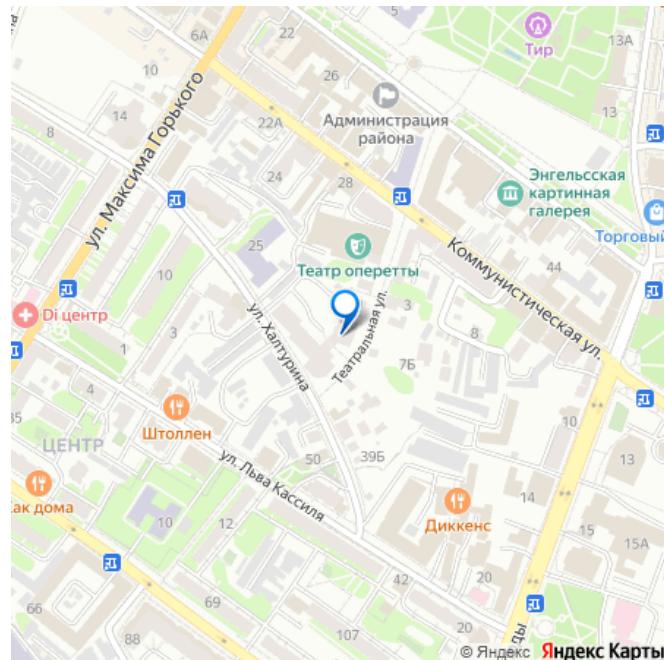
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличная просторная стильная однокомнатная квартира 53 м квадратных, сделан качественный дизайнерский ремонт абсолютно новая, никто не жил. Панарамные окна поменены на двухпакетные, которые помогают сохранить тепло в просторной кухни гостиной. Новому обладателю остаётся все необходимое абсолютно новая техника производство Haier (огромный телевизор, холодильник, духовой шкаф, встроенная вытяжка, микроволновая печь, 4 комфорочная индукционная панель, электрочайник, стиральная машина). Имеется две сплит системы в зале гостиной и в спальне. Кухня производство Сенат, стильная, качественная, вместительная и многофункциональная. Просторный коридор с встроенным шкафом, очень вместительный, с зеркальными дверьми (что ещё больше увеличивает зрительно пространства) можете поместить даже габаритные предметы (горные лыжи или сноуборд). Спальня выполнена в серых тонах, ортопедический дорогой матрас и кровать с прикроватные тумбочки. Ванна с застеклением, инсталляция и огромное зеркало с подсветкой и змеявики батерия электрическая с таймером и регулировкой температуры. Стиль минимализм с Мрамором в светлых тонах . Теплые полы и плитка, в спальне ламинат. Освещение сделано по последним трендам. Не квартира, а мечта. Сейчас такой планировки в однокомнатных

квартирах в новостройках нет. Простор, стиль, отдых для ваших глаз. Так же есть два кресла качалки, кухонный стол и два стула и все это может стать вашим. Окна выходят на улицу Театральную, из окна виден Храм Приходите, смотрите и не упустите шанс жить в центре города, при этом на пешеходной улице рядом с театром оперетты, центральной площадью, набережной, спортзалом. Так же в пешей доступности кафе, рестораны, МФЦ, ТЦ Лазурный, школы, детский садик Вишенка.

