

Создано: 14.08.2025 в 12:44

Обновлено: 04.01.2026 в 16:10

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 25

**5 250 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 25

Улица

[улица Тельмана](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

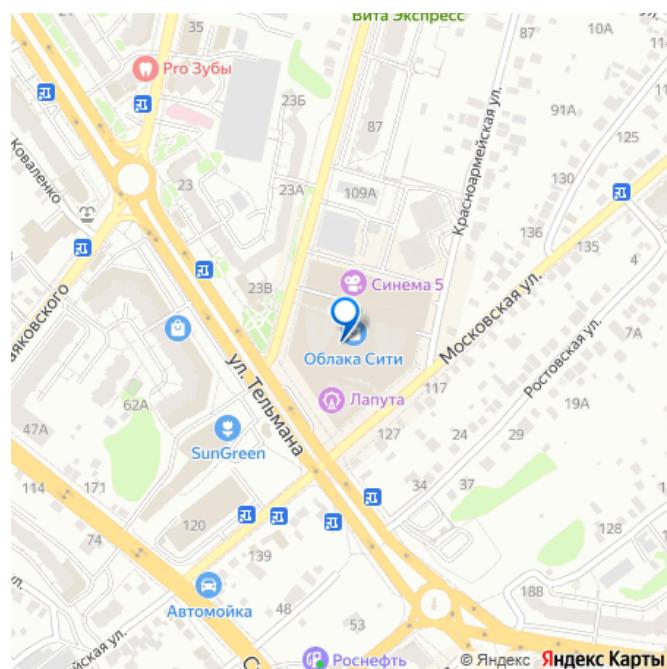
<https://saratov.move.ru/objects/9284167047>

Ольга Андреевна Белова, Этажи

Саратовская область

**79873515231**

для заметок



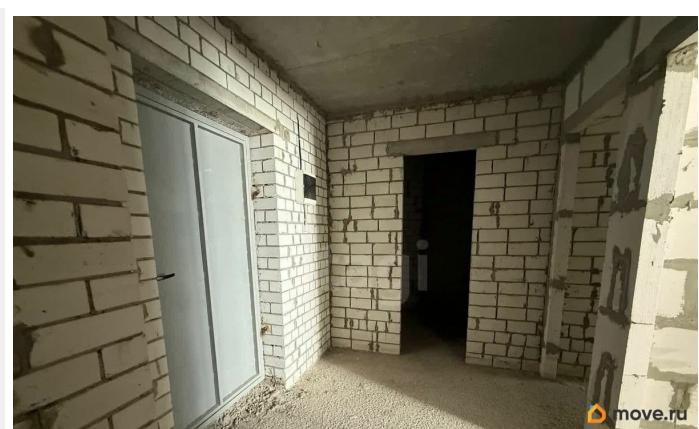
да

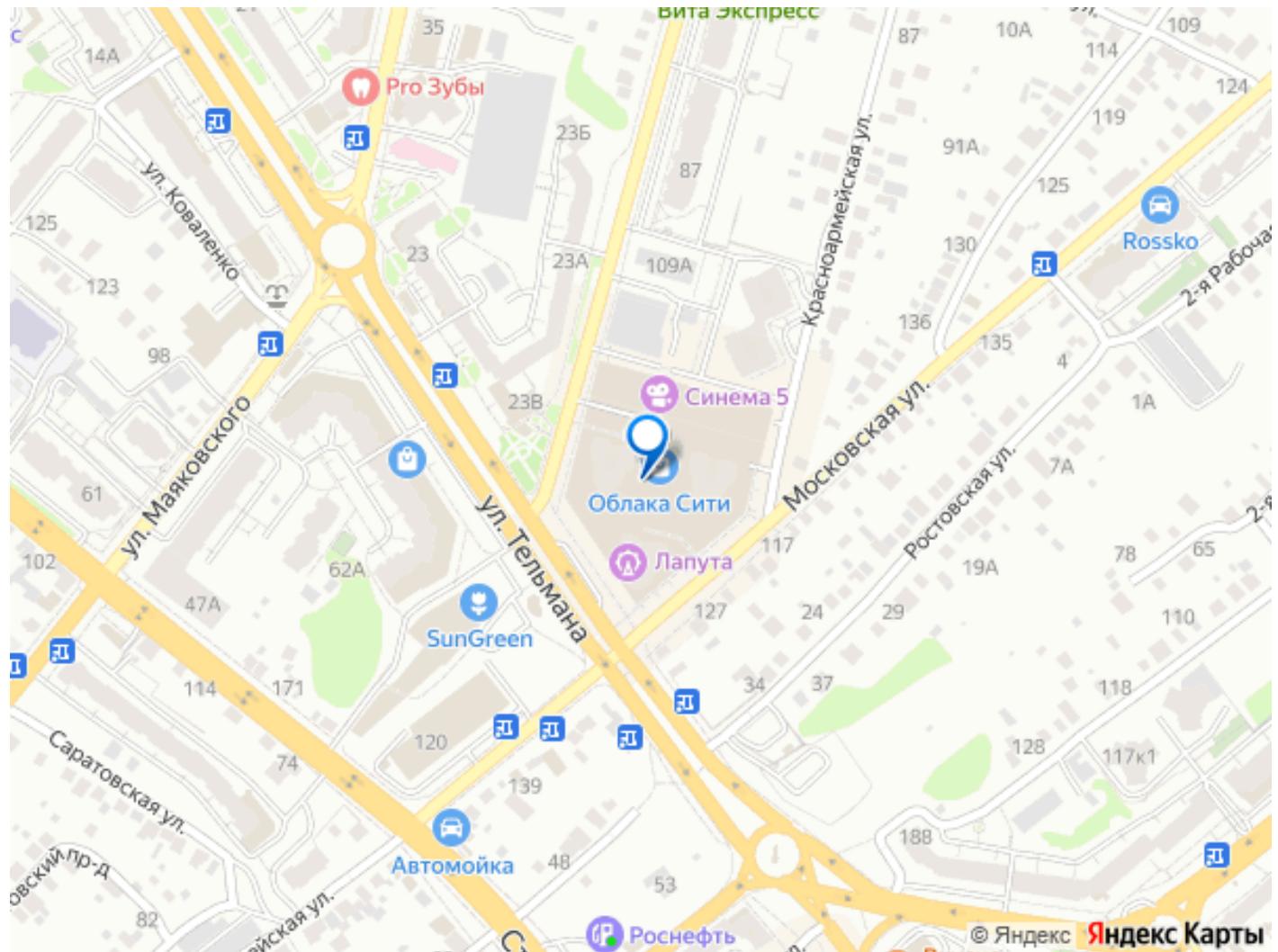
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная 1к-квартира в ЖК Облака города Энгельса, площадью 53,8 м<sup>2</sup> ищет нового хозяина. Шикарная планировка: кухня-гостинная, площадью 14,04 м<sup>2</sup>, возможность присоединить витражную лоджию, площадью 5 м<sup>2</sup>, которая обладает шикарным видом на улицу Тельмана, а также детскую площадку и зеленую зону на 3-м этаже комплекса.

Просторная комната и большая гардеробная. Квартира расположена таким образом, что Вам не будут мешать звуки городского шума и суеты, на 8-м этаже 25-ти этажного дома. 2 лифта не позволяют ощутить загруженности в утренние и вечерние часы. Черновая отделка позволит Вам воплотить в жизнь любые дизайнерские эксперименты, а площадь квартиры позволяет сделать из нее полноценную евро-двухкомнатную квартиру с просторной кухней-гостинной, отдельной спальней и гардеробной. Инфраструктура ЖК говорит сама за себя - ТРЦ Облака находятся в самом комплексе, а там - кинотеатр Синема-5, все сетевые магазины, шоурумы, кафе и рестораны, подземный паркинг. Школы и детские сады в шаговой доступности. Остановки общественного транспорта с развязкой в любую точку города, все это делает жизнь в данном ЖК комфортной, стильной и удобной. Ждем Вас на просмотры, реальному покупателю торг. Код пользователя: 183788 Номер в базе: 9574958





Move.ru - вся недвижимость России