

O Создано: 23.04.2025 в 00:00

Обновлено: 21.10.2025 в 13:30

## Саратовская область, Саратов, улица Большая Казачья, 23/27

## 9 300 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Большая Казачья, 23/27

Округ

Саратов, Фрунзенский район

#### Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

13 m<sup>2</sup>

Общая площадь

 $56.3 \text{ m}^2$ 

Этаж

5/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

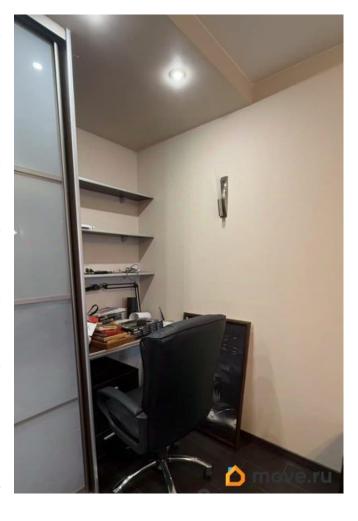
Вид из окна

на улицу

Ремонт

# **Т9878302136**





#### Описание

Торг уместен Продаю 1 комнатную квартиру общая площадь 56,3 метров (без учёта лоджии 52,5) в самом центре города по улице Большая Казачья. Эксклюзивное предложение в этом доме Дом кирпичный 12ти этажный, трёхподъездный. Год постройки 2004. ЖСК «Тройка» В квартире дизайнерский ремонт: полы в прихожей, кухне и сан узле выложены итальянской плиткой, в спальне ламинат высокопрочный и износостойкий. Стены окрашены в спокойные и нейтральные цвета. Ванная комната выложена плиткой. Качественная сантехника, гигиенический душ. Установлен водонагреватель. Двухуровневые потолки с подсветкой. Межкомнатная дверь фирмы «Телепорт», входная дверь «Тайзер» Отличная и функциональна планировка: просторная спальня, кухня, прихожая, совмещенный сан узел, две лоджии. Квартира полностью укомплектована всей необходимой мебелью и техникой. При продаже остается: кухонный гарнитур «Мария» (плюс встроенная техника электрическая плита Kaiser, духовая печь Zanussi, холодильник Liebherr), стол и стулья. Спальня: двухспальная кровать с двумя прикроватными тумбочками, тумба под телевизор, компьютерное кресло. Так же трехстворчатый шкаф в спальне и двухстворчатый в прихожей. Дом имеет облагороженную придомовую территорию, консьерж. В шаговой доступности: парк «Липки», стадион «Динамо», набережная Космонавтов, пешеходная зона с большим количеством кафе, ресторанов и магазинов. А



также музей им. А.Н Радищева, театр оперы и балета, мед.центры, поликлиники, фитнесцентры, салоны красоты, рестораны. Чистая продажа, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку Рассмотрим все виды расчетов. Звоните в любое удобное для Вас время



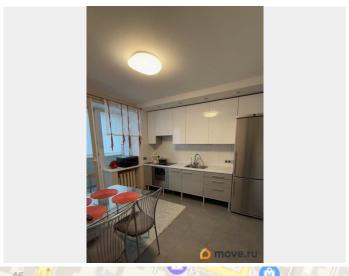


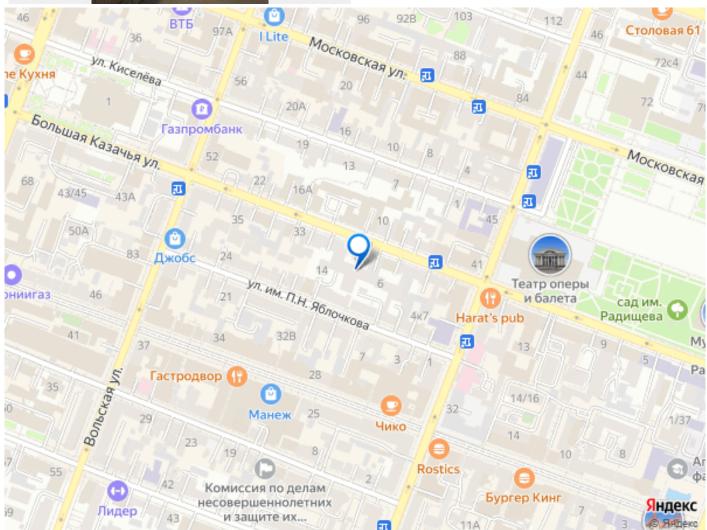












Move.ru - вся недвижимость России