

Создано: 04.08.2025 в 12:20

Обновлено: 01.01.2026 в 12:22

<https://saratov.move.ru/objects/9283862032>

Игорь Чурилов, Частный маклер

79198202634

**Саратовская область, Энгельс,
набережная Имени Генерал-лейтенанта
М.М. Рудченко, 14**

6 900 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, набережная Имени Генерал-лейтенанта М.М. Рудченко, 14

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

26.5 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

62.1 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

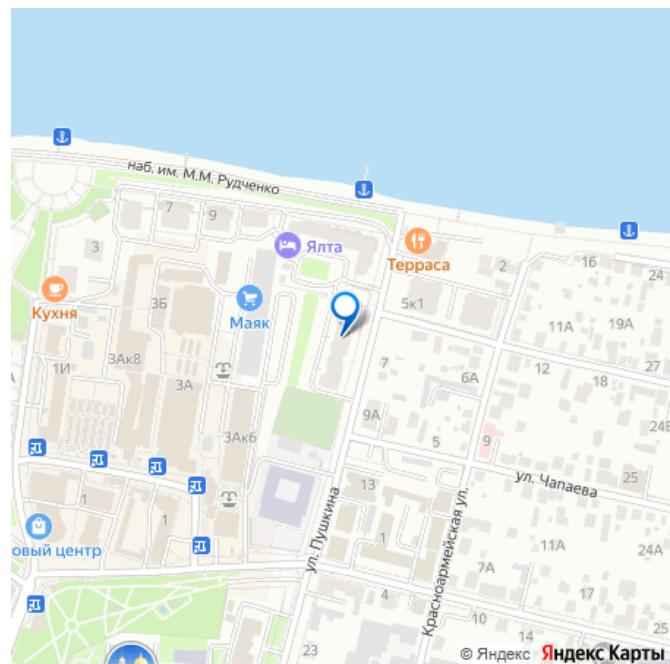
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Энгельса на набережной имени Генерал-лейтенанта М.М. Рудченко, 14.

Общая площадь — 62.1 кв. м, жилая — 26.5

кв. м, кухня — 14.6 кв. м. Квартира

расположена на 5 этаже 10-этажного

кирпичного дома. Высота потолков — 2.8

метра. Окна выходят на улицу, что

обеспечивает хорошее естественное

освещение и вид на Волгу. В квартире

хороший ремонт. Просторная кухня

прекрасно подойдет для семейных обедов, а

совмещенный санузел обеспечит комфортное

использование. На лоджии оборудован

кабинет для круглогодичного использования.

Есть вместительная кладовая. В квартире

остается почти вся мебель и техника!

Закрытый просторный двор - безопасно и нет

проблем с поиском места для автомобиля.

Район предлагает развитую инфраструктуру:

набережная и городской парк в шаговой

доступности, рядом находятся школы,

детские сады, клиники и магазины, ярмарка,

конечная всех маршруток. Все необходимое

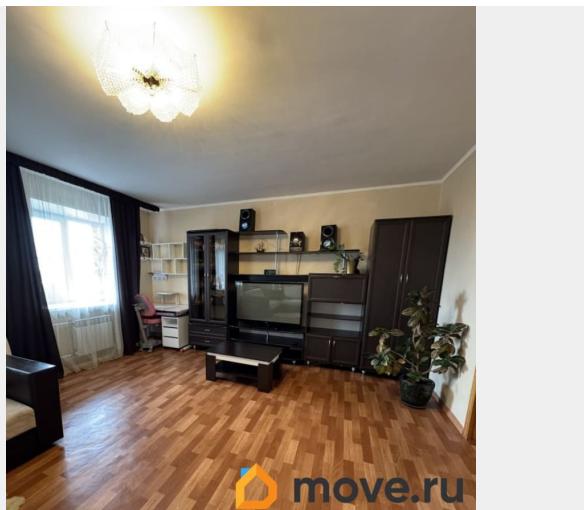
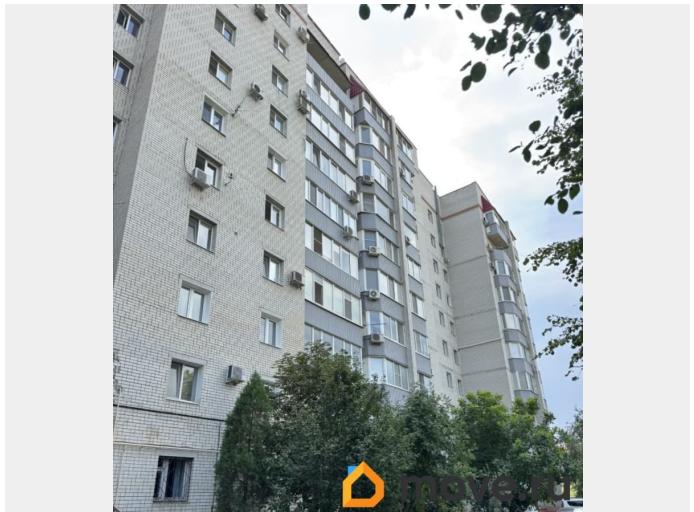
для комфортной жизни в шаговой

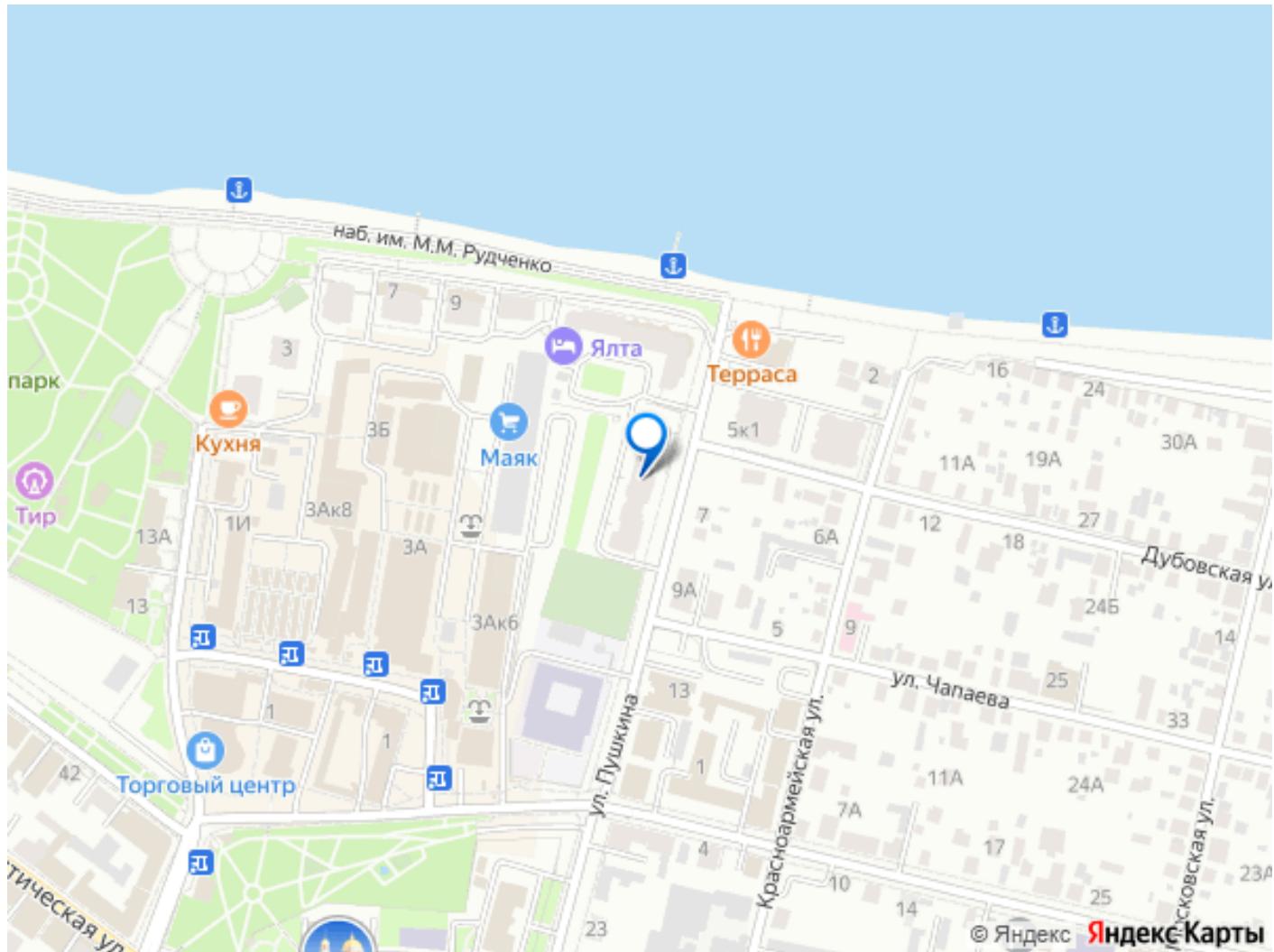
доступности. Удобное транспортное

сообщение позволяет быстро добраться в

любые районы города. Квартира продается

по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Чистая юридическая история, один взрослый собственник, что упрощает процесс сделки. Без обременений. Вся сумма в договоре. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните, договаривайтесь о времени встречи!





Move.ru - вся недвижимость России