

**Саратовская область, Энгельс,  
набережная Имени Генерал-лейтенанта  
М.М. Рудченко, 14**

**6 900 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, набережная Имени Генерал-лейтенанта М.М. Рудченко, 14

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

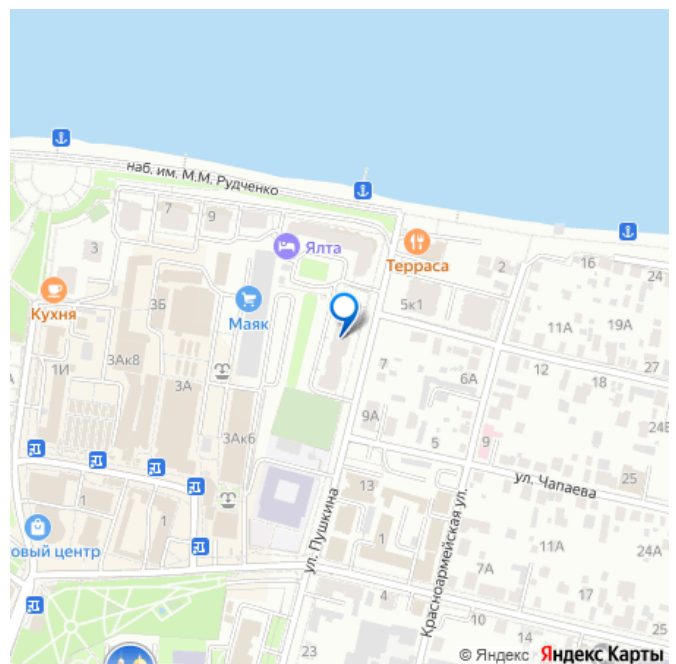
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

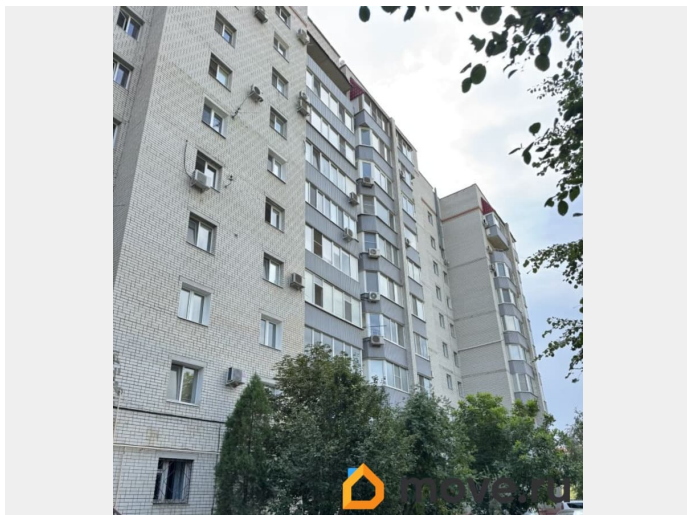
да

возможна ипотека, лифт, парковка

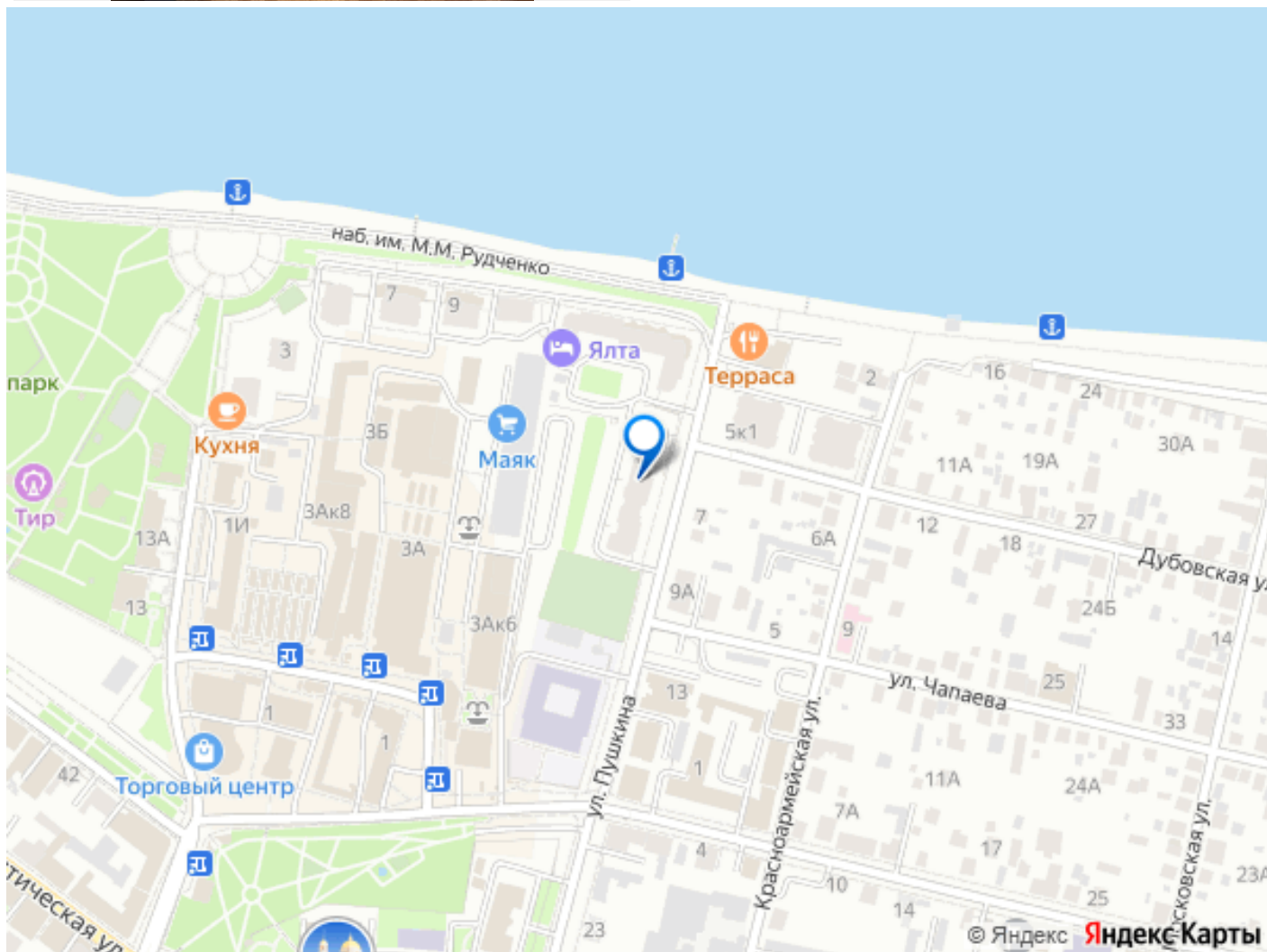
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Энгельса на набережной имени Генерал-лейтенанта М.М. Рудченко, 14. Общая площадь — 62.1 кв. м, жилая — 26.5 кв. м, кухня — 14.6 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2.8 метра. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение и вид на Волгу. В квартире хороший ремонт. Просторная кухня прекрасно подойдет для семейных обедов, а совмещенный санузел обеспечит комфортное использование. На лоджии оборудован кабинет для круглогодичного использования. Есть вместительная кладовая. В квартире остается почти вся мебель и техника! Закрытый просторный двор - безопасно и нет проблем с поиском места для автомобиля. Район предлагает развитую инфраструктуру: набережная и городской парк в шаговой доступности, рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, ярмарка, конечная всех маршруток. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться в любые районы города. Квартира продается

по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Чистая юридическая история, один взрослый собственник, что упрощает процесс сделки. Без обременений. Вся сумма в договоре. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните, договаривайтесь о времени встречи!







Move.ru - вся недвижимость России