

Создано: 01.11.2024 в 07:24

Обновлено: 03.01.2026 в 19:09

https://saratov.move.ru/objects/9265602634

Александр Олегович Капитонов,

Город

79198203963

Саратовская область, Саратов,

Клиническая улица, 11А

7 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Клиническая улица, 11А

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

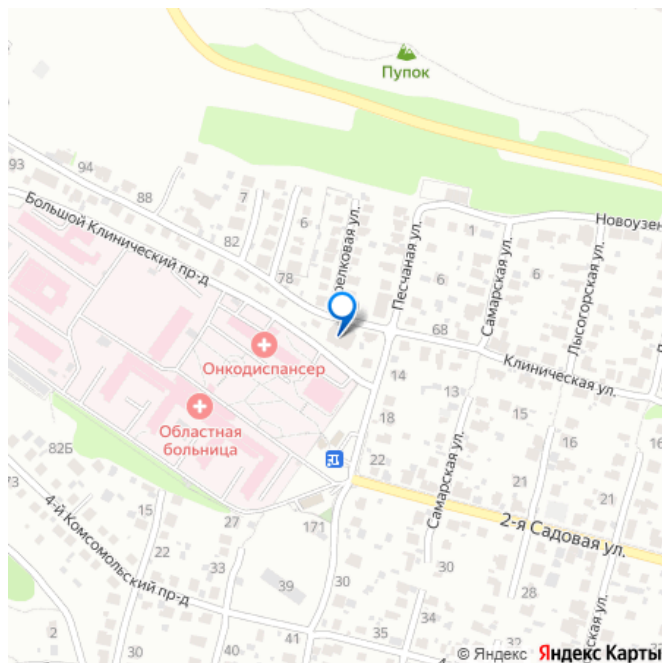
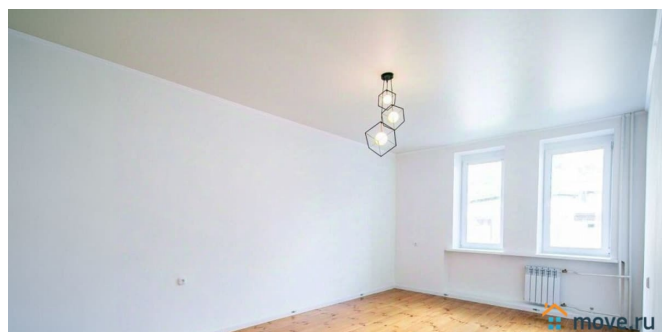
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



---

Покупка в ипотеку

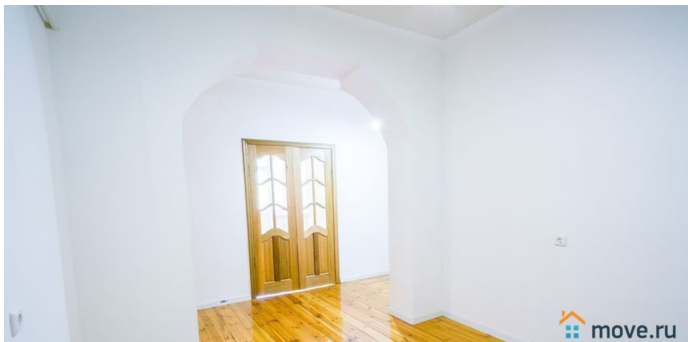
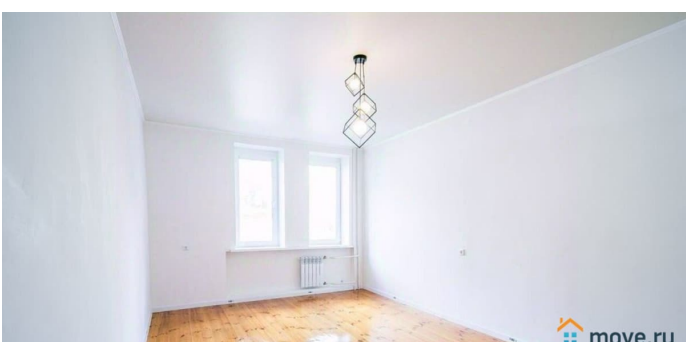
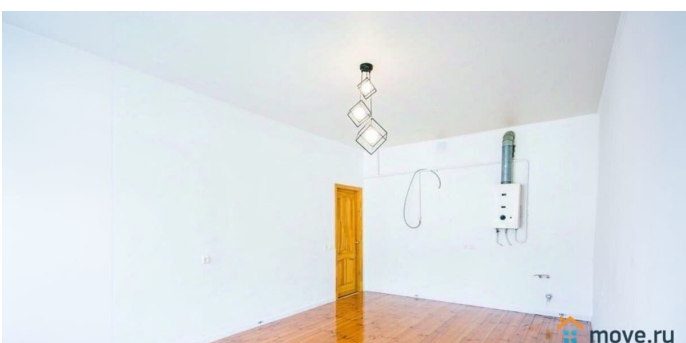
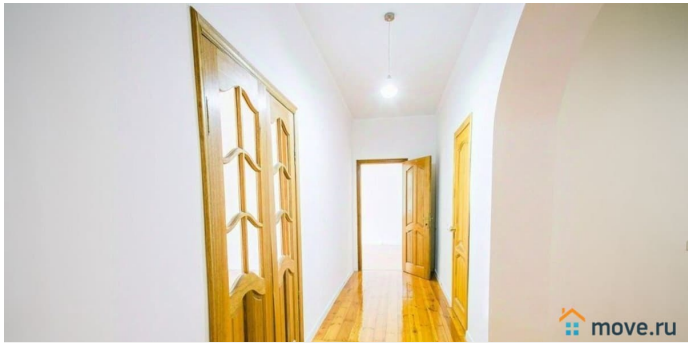
---

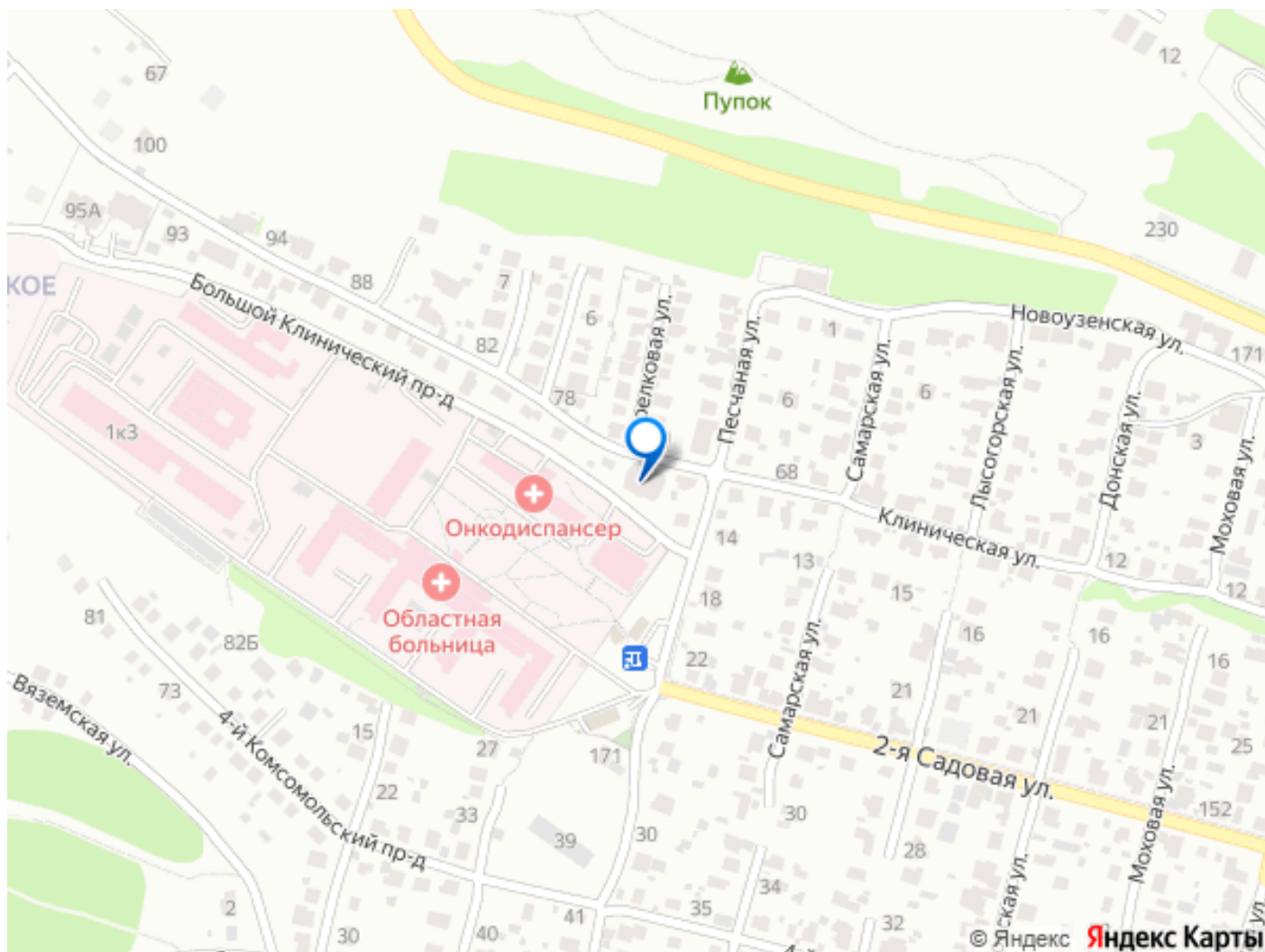
да

возможна ипотека

**Описание**

Просторная, светлая квартира для всех любителей комфорта! Квартира состоит из двух жилых комнат, большой и светлой кухни и ванной комнаты (совмещённый санузел). В доме имеется индивидуальное газовое отопление. Застеклённая лоджия, установлены пластиковые окна с трёхкамерными стеклопакетами. Вид из окон открывается на горы и лес, которые находятся в шаговой доступности от жилого дома. Квартира расположена на 2-м этаже 3-х этажного + мансардный этаж+цокольный этаж (паркинг) жилого дома. Кирпичный дом клубного типа состоит всего из 10 квартир. Чистый, ухоженный подъезд с широкой лестницей и горшечными растениями. На цокольном этаже внутри дома располагается тёплая парковка для жителей, закрепленных за квартирой. Место перейдет вместе с квартирой к новому собственнику и входит в стоимость! В шаговой доступности: школы 82, 97; детские сады, Смирновское ущелье, Областная клиническая больница, почтовые отделения, продуктовые и хозяйственные магазины. Кроме того, приятно порадует любого жителя нашего города близкое расположение известного Саратовского природного парка Кумысная поляна. Один собственник, полная стоимость в договоре. Звоните по всем интересующим вас вопросам и приходите на просмотр квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России