

🕒 Создано: 10.11.2025 в 14:19

Обновлено: 01.12.2025 в 17:34

**Саратовская область, Саратов, улица 1-я
Беговая, 23**

1 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица 1-я Беговая, 23

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

4.2 м²

Общая площадь

24.8 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

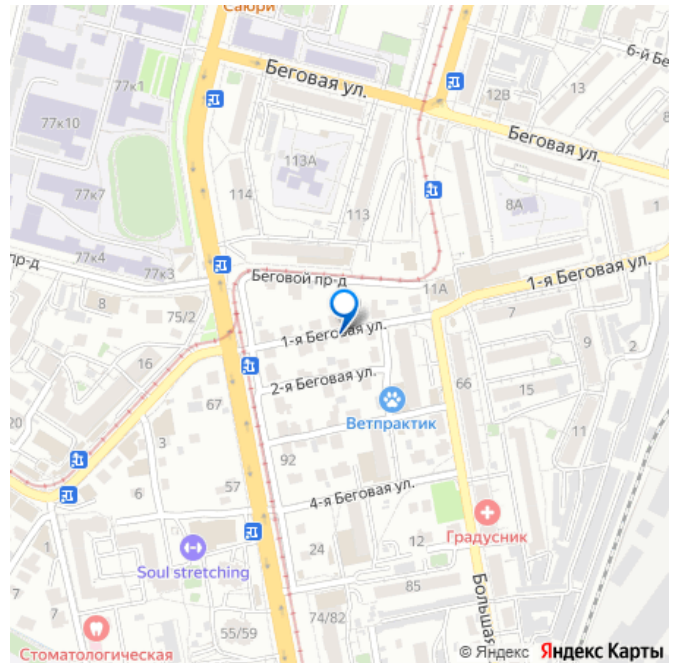
<https://saratov.move.ru/objects/9286509963>

Вячеслав Юрьевич Смирнов, Этажи

Саратовская область

79172102484

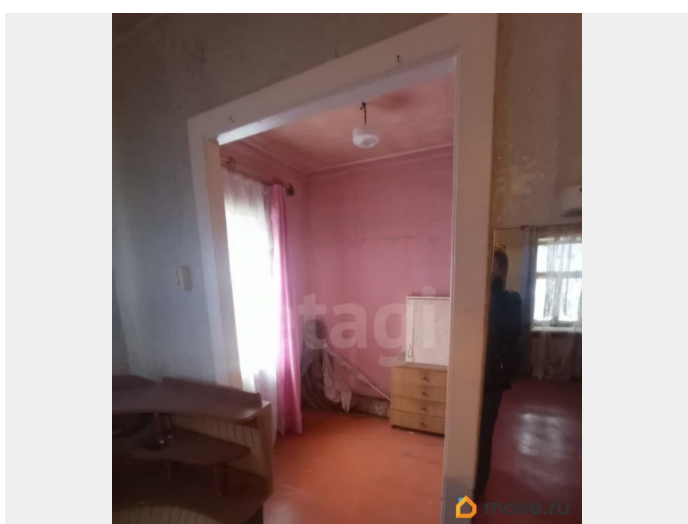
для заметок

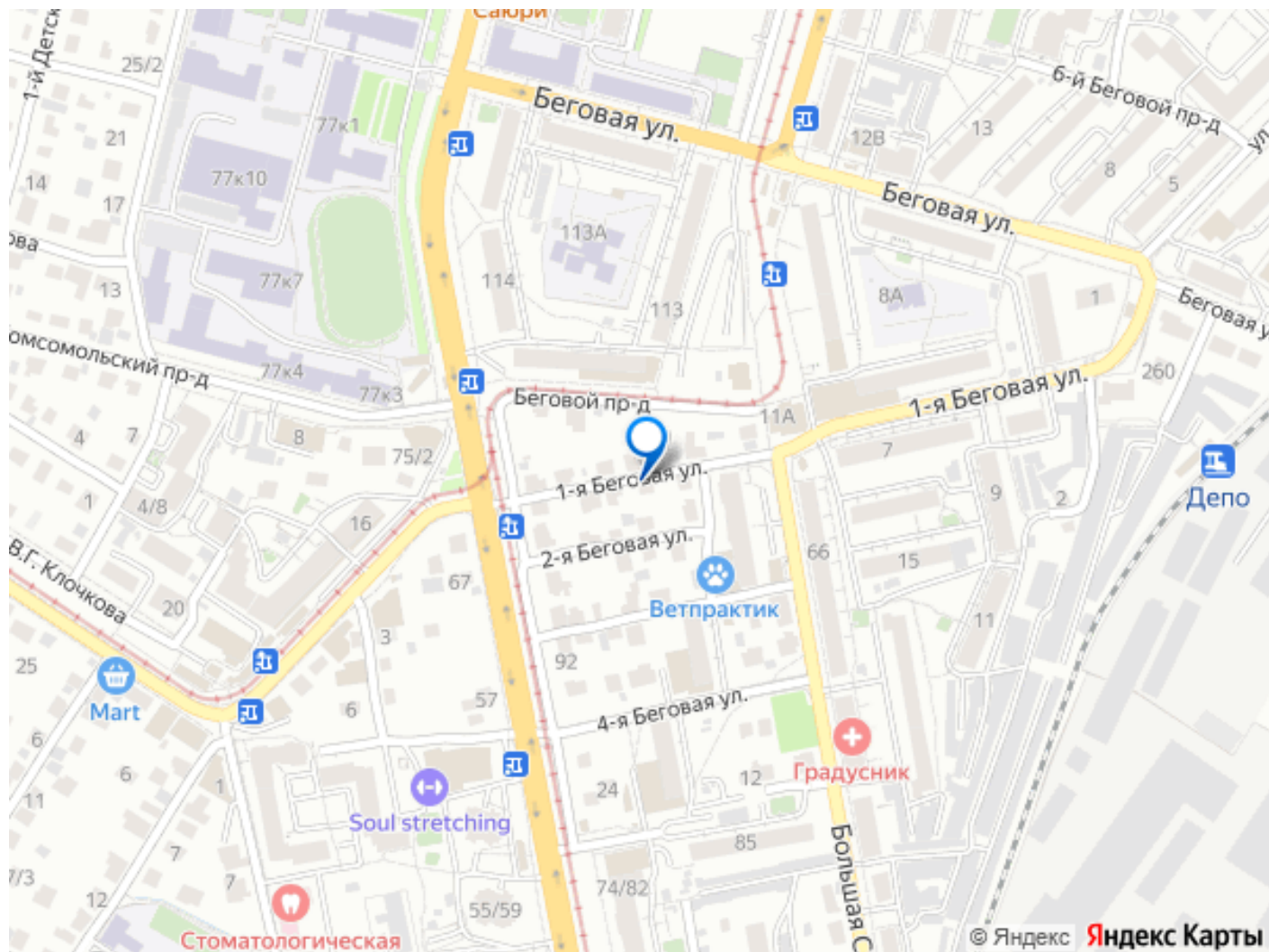


Описание

Продаётся уютная квартира в удобном, тихом месте в Октябрьском районе! Идеальный вариант для семей с детьми: рядом расположены детские сады и школы, а также всего в нескольких минутах находится СГТУ им. Ю. А. Гагарина. Квартира требует небольших доработок, поэтому подойдёт тем, кто готов вложить свои силы и идеи. Внутри есть все необходимые коммуникации: свет, вода, газ и отопление (газовое печное). Также имеется слив и сливная яма глубиной 3 м (слив нужно восстановить). Территория около дома не в собственности и не в аренде, есть возможность оформить в собственность. Соседи спокойные и дружелюбные, что создаёт комфортную атмосферу для жизни. Не упустите возможность сделать этот дом своим! Звоните, организуем просмотр. Всегда рад пообщаться!) Реальному покупателю ТОРГ! Код пользователя: 190628 Номер в базе: 10093923







Move.ru - вся недвижимость России