

Создано: 16.09.2025 в 01:46

Обновлено: 24.10.2025 в 21:13

<https://saratov.move.ru/objects/9284998567>

Алексей Шовхалов, Частный маклер

79878012104

Саратовская область, Саратов, улица

Большая Садовая, 96

4 150 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Большая Садовая, 96

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Садовая Большая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

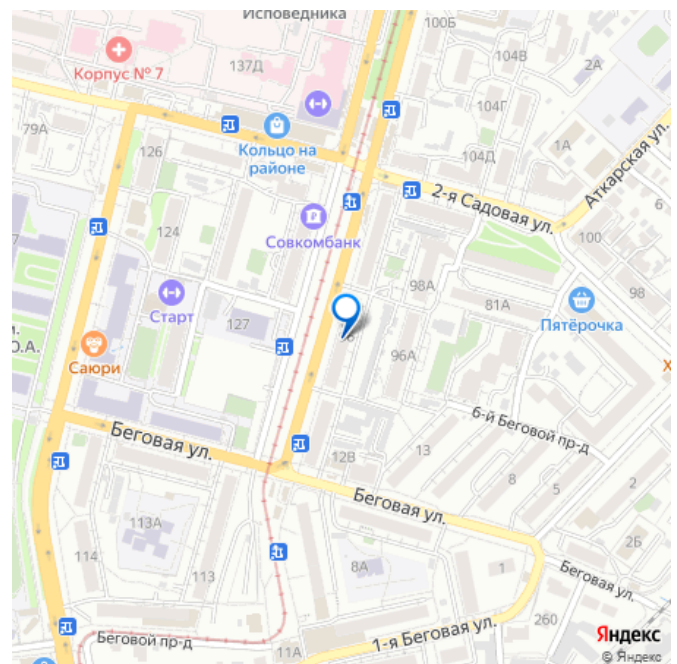
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

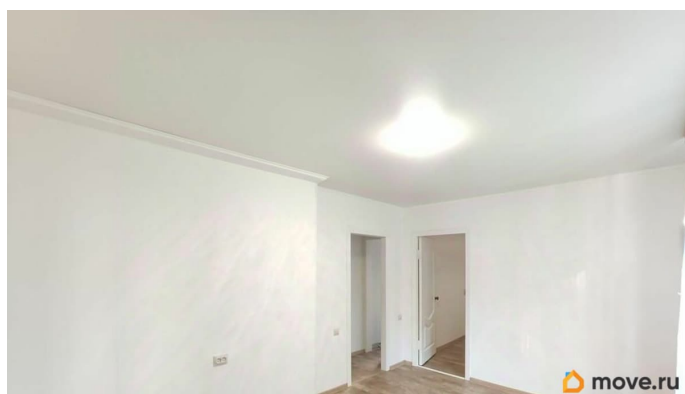
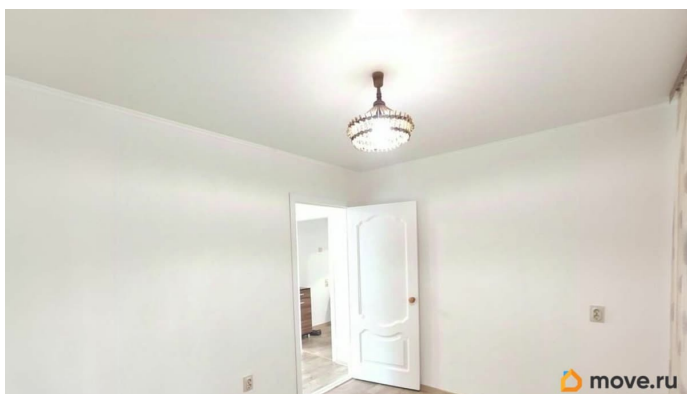
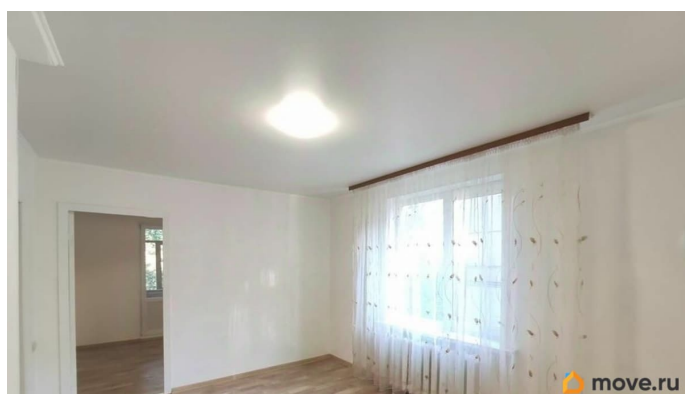
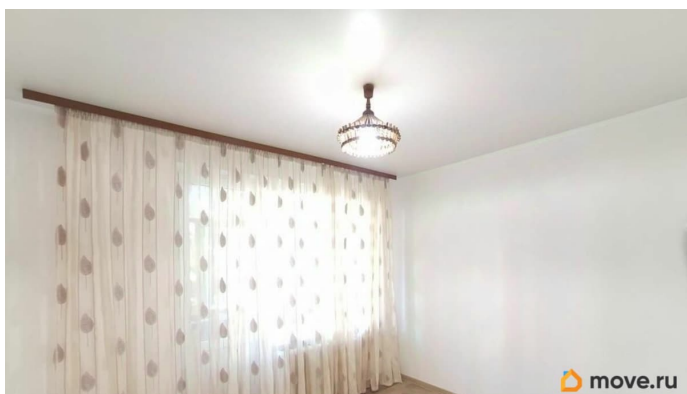
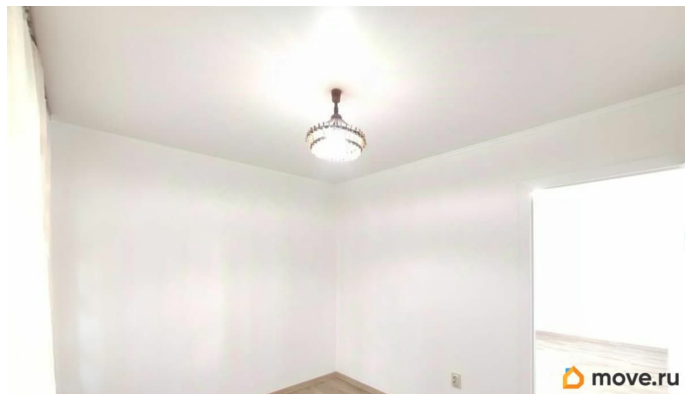
да

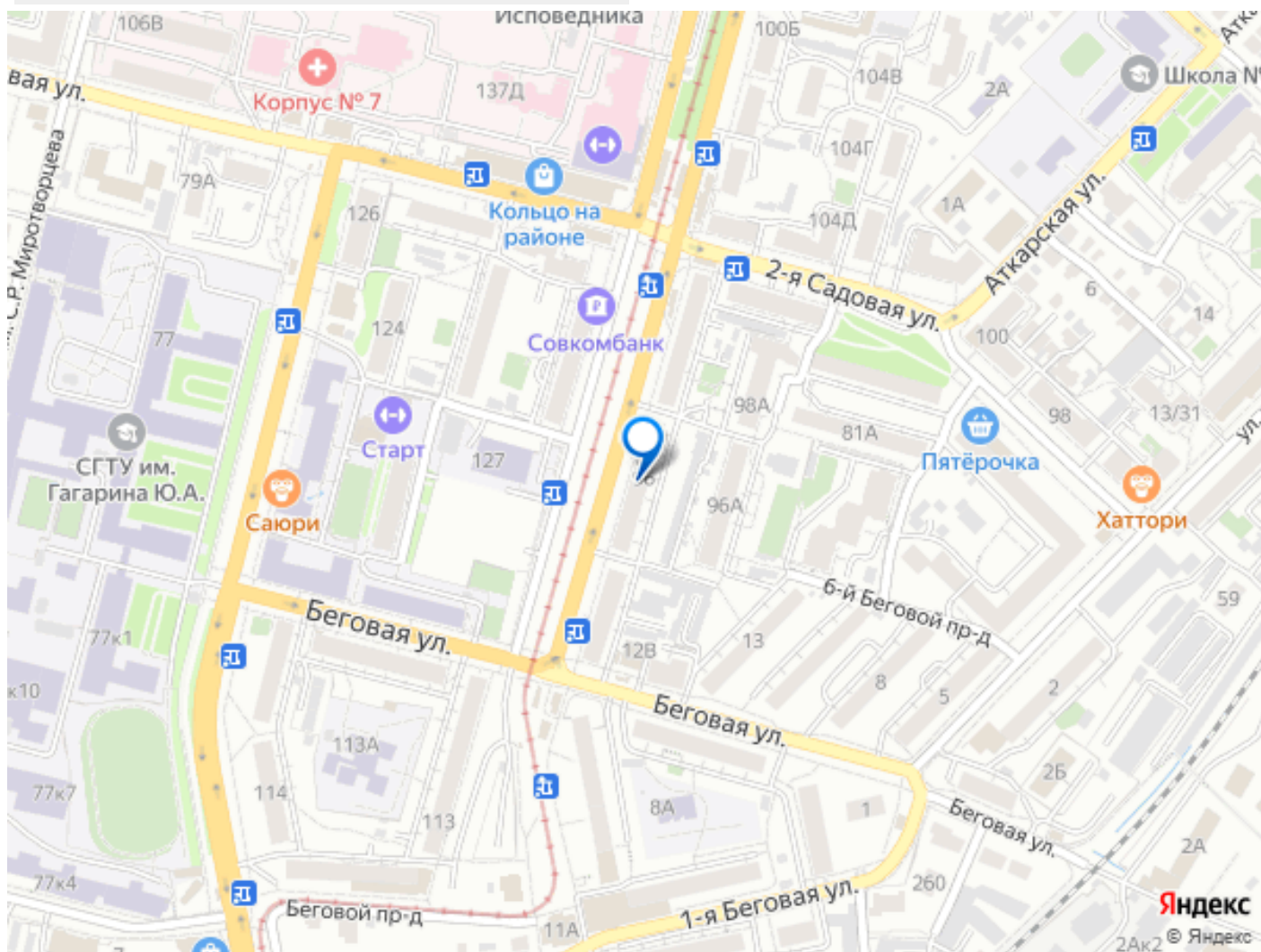
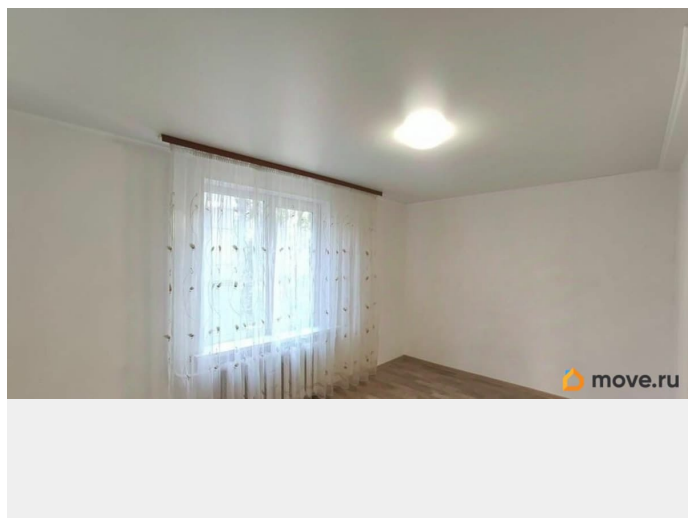
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается в продажу малогабаритная 2 комнатная квартира в Октябрьском районе, ул. Большая Садовая 96 Квартира расположена на 3 этаже 5 этажного панельного жилого дома, площадь квартиры: общая - 36.2 м. кв. , жилая - 24 м. кв. , кухня - 6 м. кв. Комнаты проходные (можно изолировать), балкон застеклен, санузел совмещенный, пластиковые окна, хорошее жилое состояние. Квартира (в комнатах) пустая, без мебели, на кухне остается кухонная мебель и бытовая техника, после косметического ремонта. Цена - 4 150 000 руб. Реальному покупателю возможен ТОРГ ! 1 взрослый собственник ЧИСТАЯ ПРОДАЖА ! Подходит под ипотеку и сертификаты. Долгов, обременений и прописанных НЕТ. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. КВАРТИРА и ФОТО РЕАЛЬНЫЕ. КЛЮЧИ НА РУКАХ. ПОКАЗ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМУ ЗВОНКУ ! Возле дома в шаговой доступности находятся все сетевые магазины, Пятёрочка, Магнит, КБ, рынок Кольцо, Сбербанк, Совкомбанк, пункты выдачи заказов Озон и ВБ, кафе, Ростикс и т.д. Политех (СГТУ им.

Гагарина), клиническая больница 1, автостоянка, аптеки, школы, детские сады, детские игровые площадки, остановки общественного транспорта, скоростной трамвай ... По всем вопросам обращаться по телефону .





Move.ru - вся недвижимость России