

🕒 Создано: 29.09.2025 в 10:30

Обновлено: 29.09.2025 в 13:13

<https://saratov.move.ru/objects/9285296753>

Собственник

**79873710632,7987370
7863**

**Саратовская область, Саратов, проезд 1-й
имени В. Г. Клочкова, 10**

2 850 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й имени В. Г.

Клочкова, 10

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Клочкова 1-й](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

3.2 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

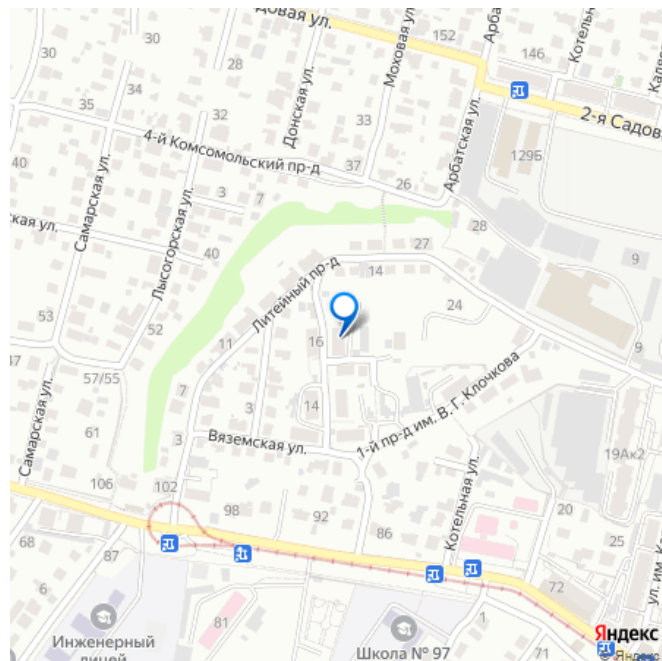
Покупка в ипотеку

да

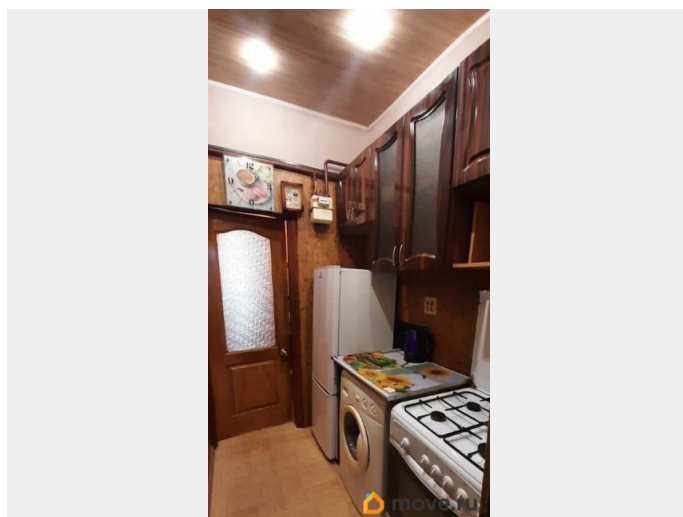
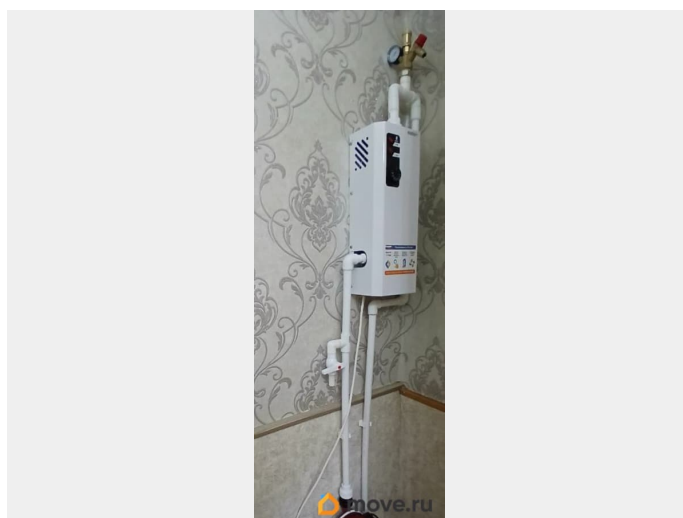
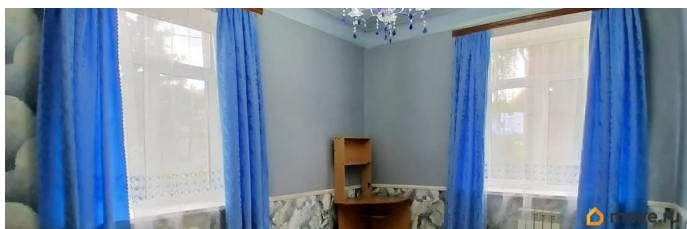
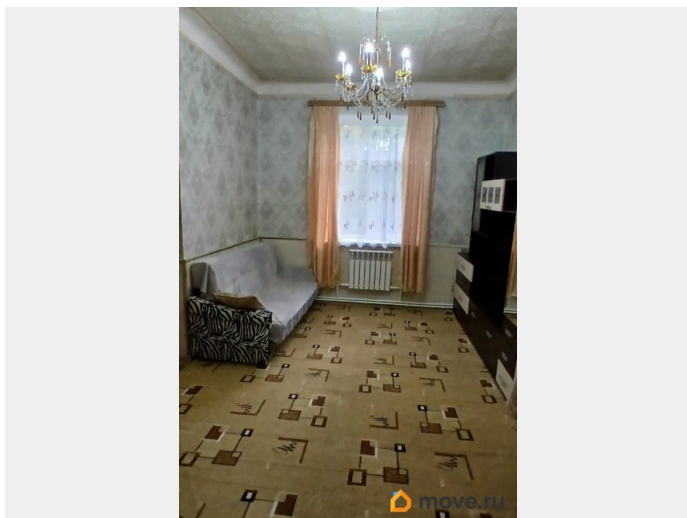
возможна ипотека, лифт, парковка

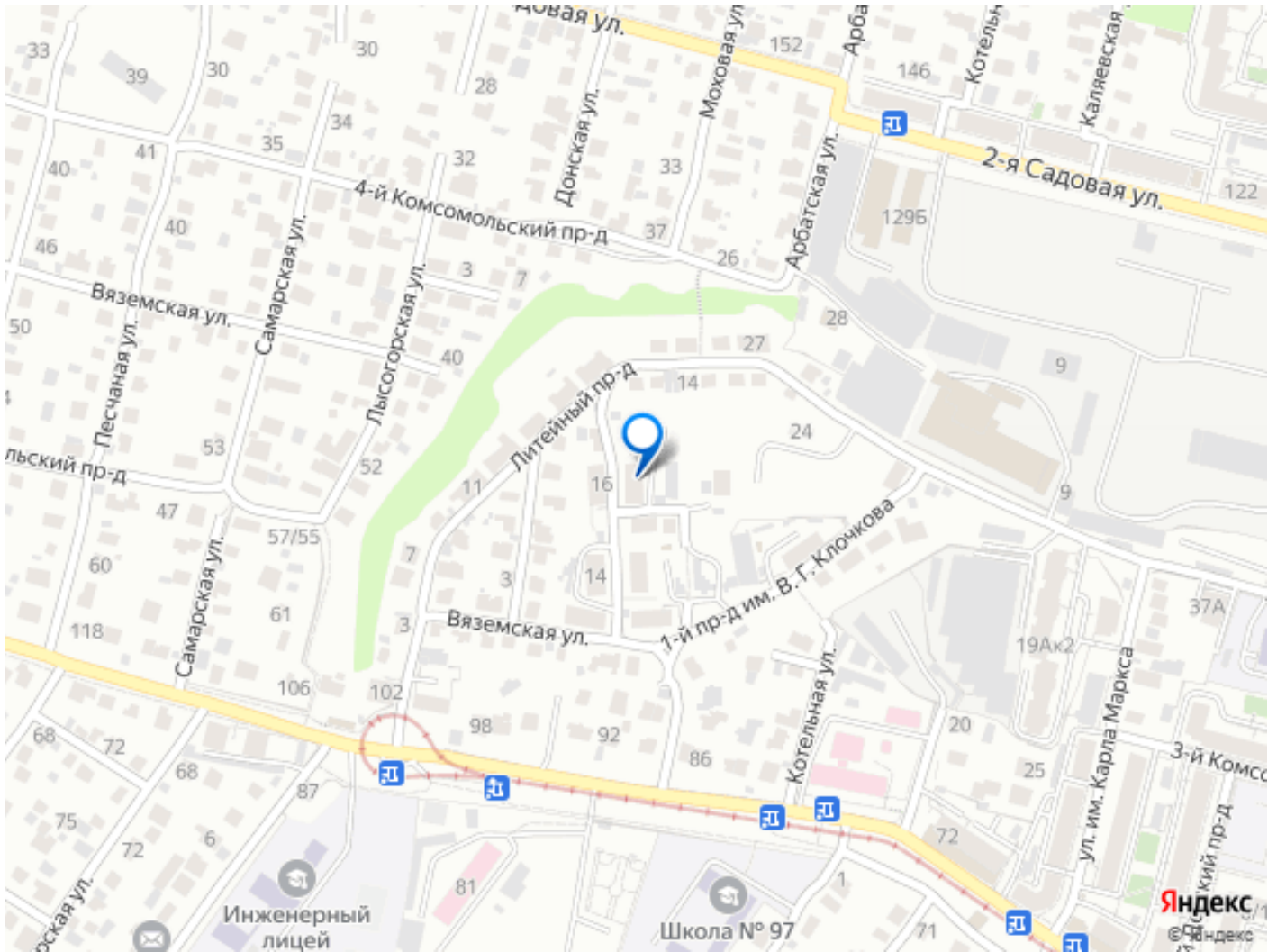
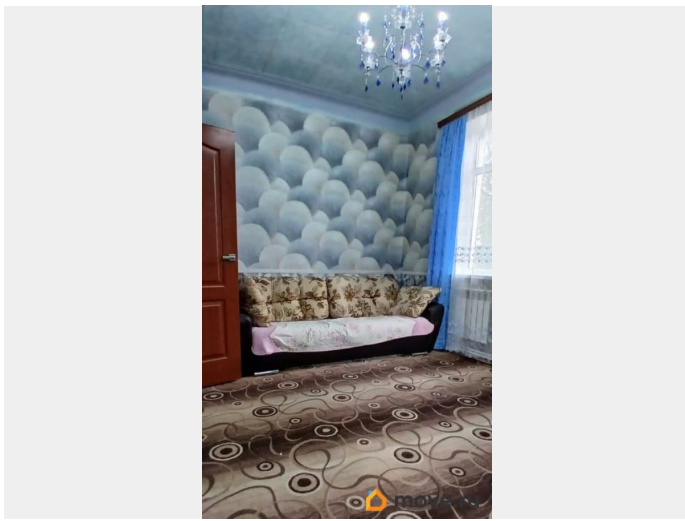
Описание

Продается 2-к. квартира. Общая площадь квартиры- 38,5кв.м. О комнатах: Комнаты в обычном состоянии, чисто, можно заезжать и жить. Смежные. Сделан косметический ремонт. Установлен электрокотел, пластиковые окна. Кухня, санузел (ванна) в хорошем состоянии, установлен электронагреватель воды, кухонный гарнитур, техника (холодильник, стиральная машина). Коммуникации: холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение. Установлены ИПУ (свет, газ). Отопление: электрокотел. Места общего пользования: тамбур (коридор) с 1 соседом. В хорошем состоянии(косметический ремонт).Железная дверь. Коридор, общей площадью 6,3кв. м. Более 10 лет в собственности.1 взрослый собственник. Без обременений. О доме: Дом кирпичный, год постройки 1959. Проведен капитальный ремонт крыши в 2025г. Заасфальтирована придомовая территория по программе благоустройства (2025г.). Есть место под авто. Инфраструктура: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, маршрутка 58, 65 , трамвай 10,



детские сады, школы, поликлиника, аптеки, супермаркеты. Тихое место, спальный район. Звоните! Отвечу на все вопросы. Рассмотрим любые виды расчета.





Move.ru - вся недвижимость России