

🕒 Создано: 05.09.2025 в 08:48

Обновлено: 17.11.2025 в 15:08

**Саратовская область, Энгельс, улица
Крупской, 23**

2 450 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Крупской, 23

Улица

[проезд Крупской](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

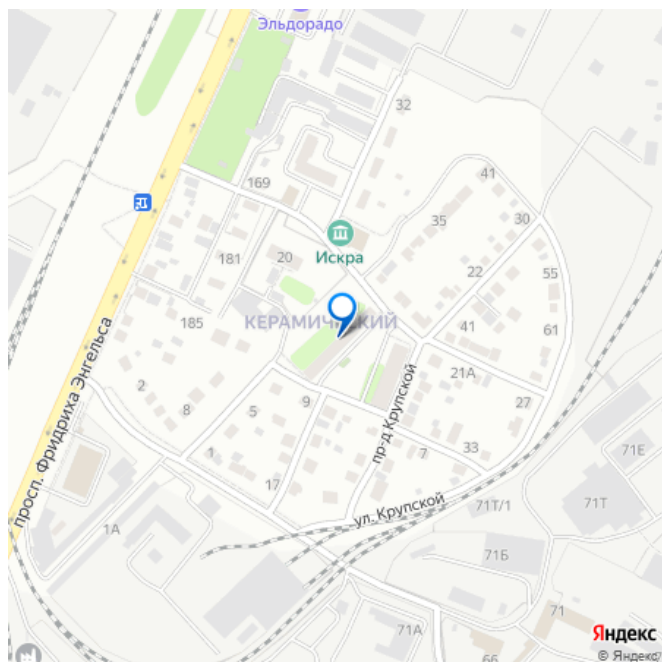
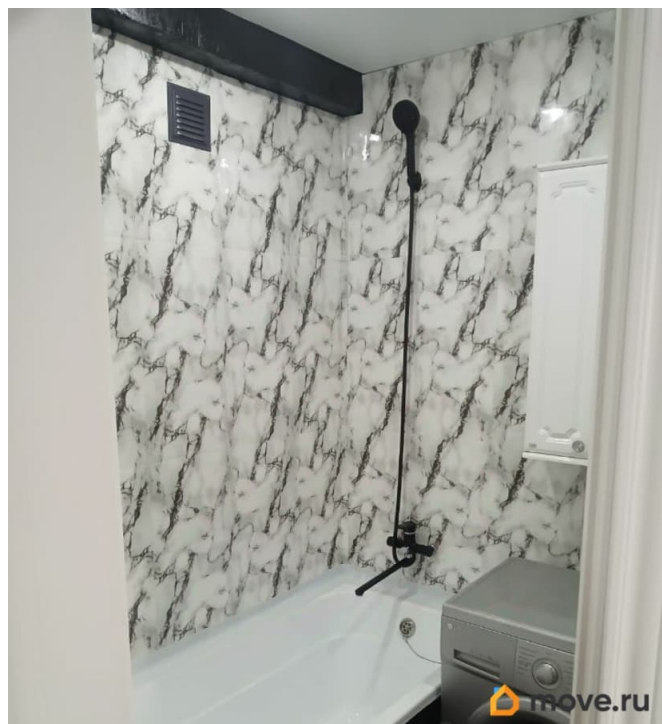
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9284749952>

Собственник

**79873111957,7987380
9655**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в центре Энгельса, по адресу: улица Крупской, 23. Общая площадь составляет 38 кв. м, из них жилая - 26 кв. м, а кухня - 7 кв. м.

Квартира находится на 5 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1972 году.

Из окон открывается вид на тихий двор, а высота потолков составляет 2.7 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому здесь можно сразу жить и наслаждаться уютной обстановкой.

Планировка включает две комнаты и совмещенный санузел. На кухне достаточно места для приготовления любимых блюд. В квартире есть балкон, где можно организовать зону отдыха или хранение сезонных вещей. Дом в хорошем состоянии и оборудован наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля.

Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь особенно комфортным. В шаговой доступности от дома находятся детские сады, школы и медицинские учреждения, поэтому все необходимое для вас и вашей семьи всегда под рукой. Рядом также расположены магазины и торговые центры, где можно совершать ежедневные покупки.

Для любителей природы неподалеку есть парки, где можно прогуляться и провести время на свежем воздухе. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки будет быстрым и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Позвоните, чтобы договориться о времени визита и убедиться, что это именно то жилье, о котором вы мечтали.

