

Создано: 20.01.2025 в 14:23

Обновлено: 04.01.2026 в 17:02

<https://saratov.move.ru/objects/9270428308>

**Агентство недвижимости Боковой Елены, Агентство недвижимости Боковой Елены**

**79172005971**



**Саратовская область, Вольск, улица Комбайнеров, 53**

**1 650 000 ₽**

Саратовская область, Вольск, улица Комбайнеров, 53

Улица

[улица Комбайнеров](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.8 м<sup>2</sup>



Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

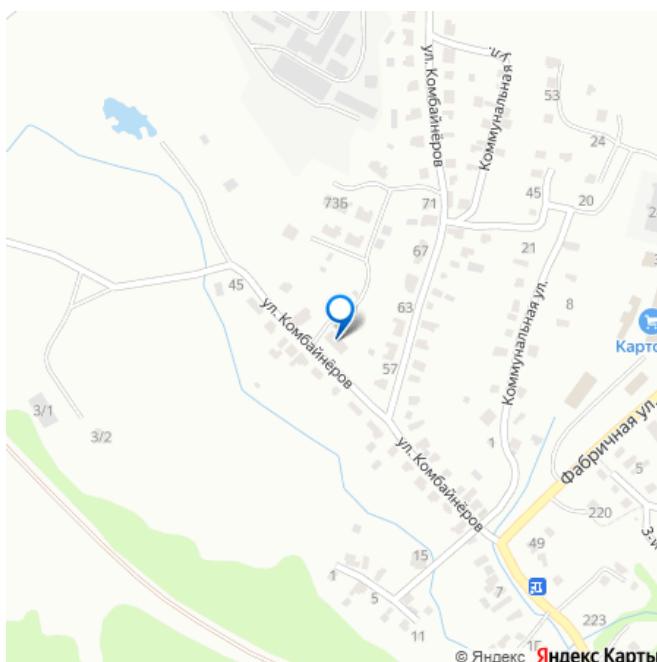
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная квартира с двумя изолированными комнатами. Расположение на первом этаже делает эту квартиру идеальным вариантом для семей с детьми или пожилых людей, так как нет необходимости таскать коляски или тяжёлые сумки по лестнице. Это идеальное предложение для тех, кто хочет приобрести жилье по доступной цене и с минимальными затратами на содержание. Площадь квартиры 39.80 кв.м. В квартире две изолированные комнаты, пластиковые окна, новые двери, установлены счетчики. Отопление автономное, позволит не только поддерживать комфортную температуру в квартире в любое время года, но и сократить затраты на отопление, по сравнению центральным отоплением. Кухня площадью 6 кв.м. удобна и функциональна. Во дворе дома имеются два сарая с погребом, что позволит вам хранить вещи или использовать их в качестве дополнительного пространства. Местоположение квартиры - тихий и спокойный район города, в шаговой доступности школа, рынок и другие необходимые объекты инфраструктуры. Это идеальное место для спокойной жизни, независимо от возраста и семейного положения. Квартира подходит под ипотеку и материнский капитал, что обеспечивает

дополнительные возможности при ее покупке. Выполненный ремонт позволит вам сразу заселиться. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры, которая точно подойдёт как для жизни, так и для приумножения вашего капитала. Свяжитесь с нами для получения более подробной информации и устройте просмотр уже сегодня! Один взрослый собственник. Номер объекта: #1/537196/20834

