

🕒 Создано: 16.10.2025 в 16:05

Обновлено: 30.11.2025 в 21:11

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени И.В. Мичурина, 117**

4 350 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени И.В. Мичурина,
117

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

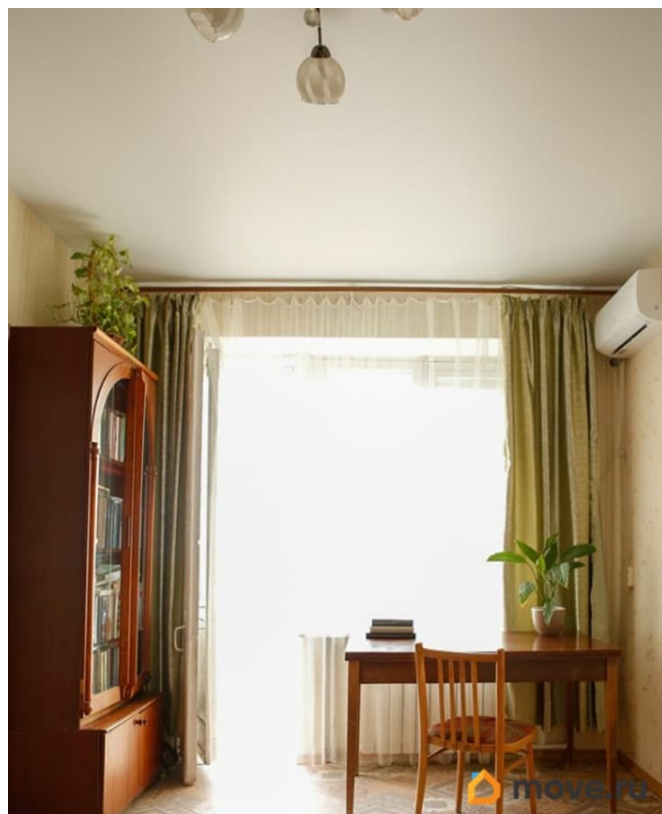
балкон

<https://saratov.move.ru/objects/9285830489>

Собственник

**79172010319,7917210
2051**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

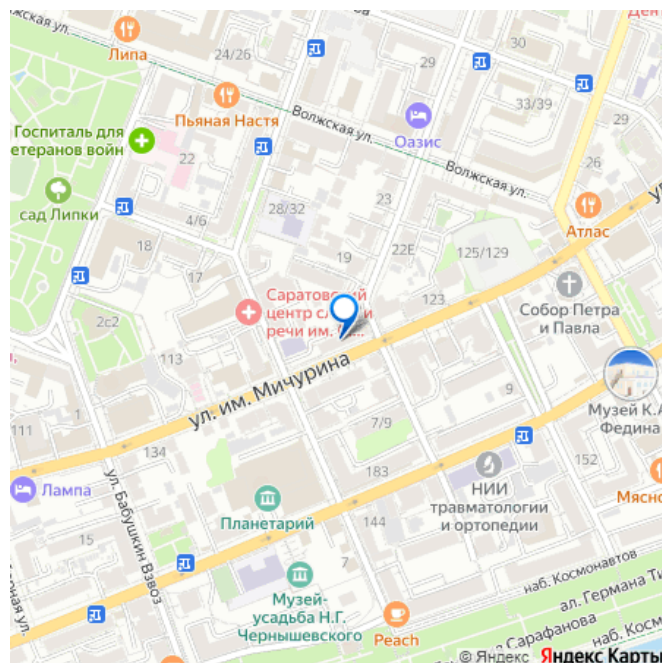
Покупка в ипотеку

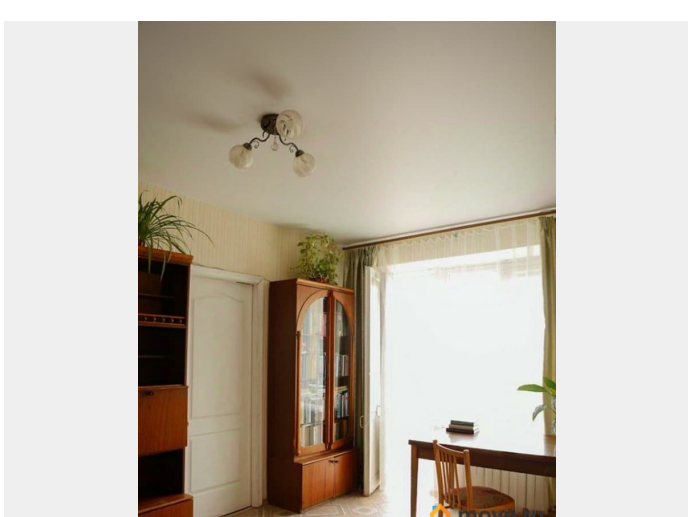
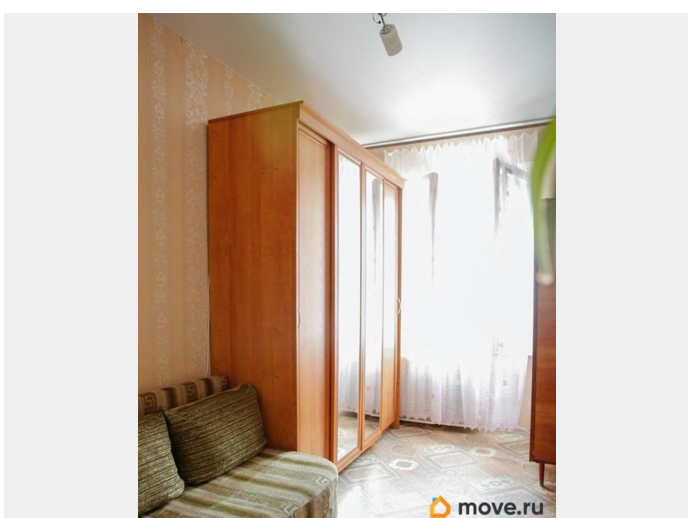
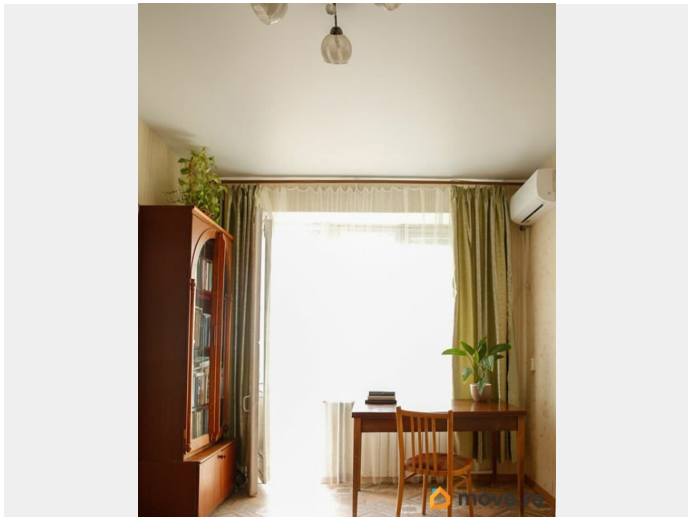
да

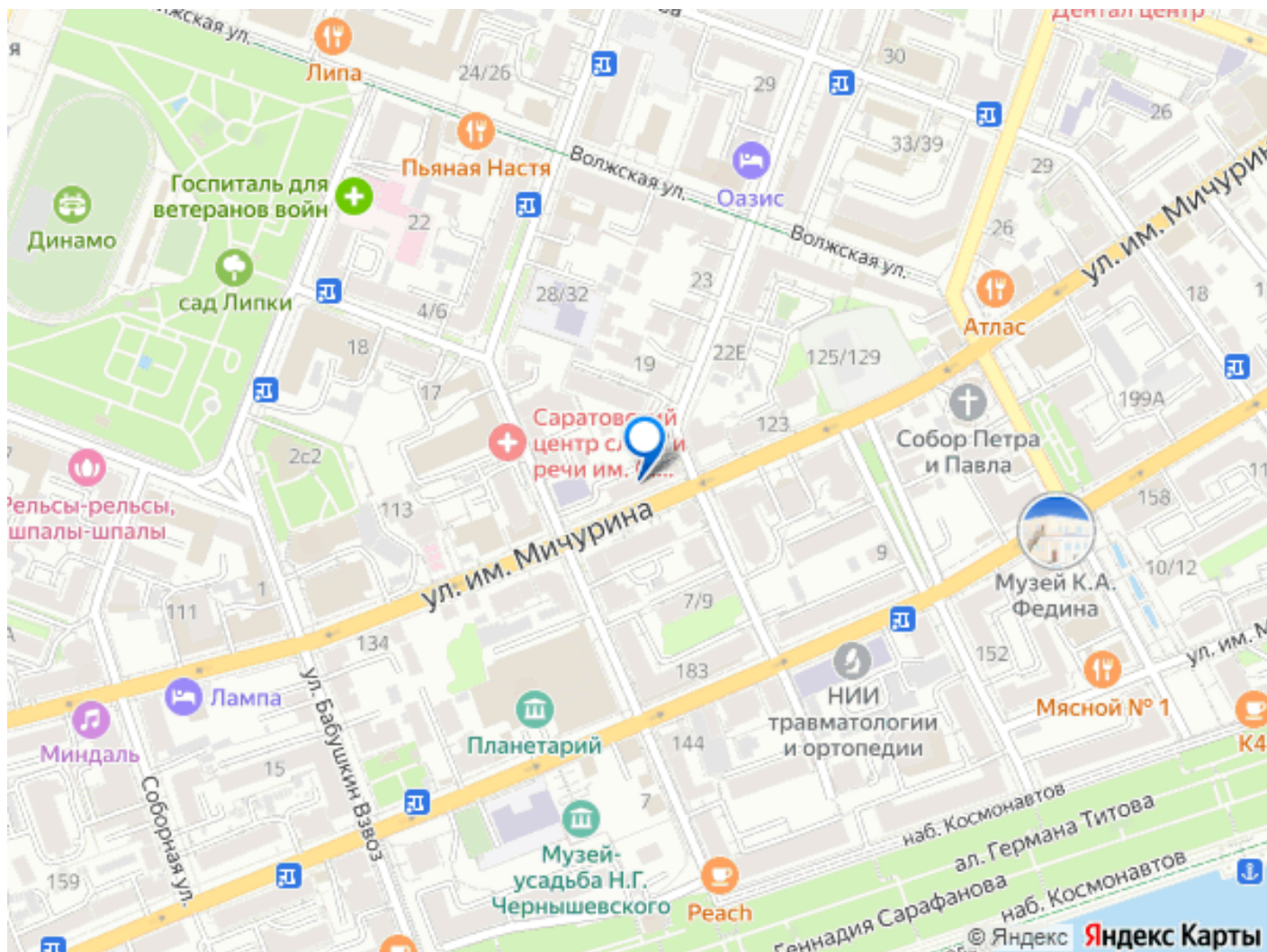
возможна ипотека, парковка

Описание

От собственника продаётся светлая, теплая двухкомнатная квартира, с видом на Волгу, в пяти минутах ходьбы от Набережной и пешеходной зоны. Дом выстроен по индивидуальному московскому проекту: имеет высокие потолки, большие окна, технический этаж, в подвальном помещении - свой удобный сарай. Четыре года назад по капремонту сделана новая крыша. Несколько лет назад в квартире выполнен косметический ремонт. Стоит новая металлическая входная дверь Торекс. В санузле - качественная чугунная ванна. Везде установлены счётчики. Имеется кладовая комната. Новый кондиционер, стиральная машинка, мебель - остаются по желанию покупателю. Дом ухоженный, двор просторный. В пяти минутах ходьбы - магазины: три «Пятёрочки», «Магнит», «Бытовая химия», «Трикотаж», «Спутник», «Вкус вилл», кафе и рестораны, 4 аптеки, детская поликлиника; в шаговой доступности - несколько д/садииков и школ, соборы, музеи - Федина и Чернышевского, парк «Липки», кукольный театр, филармония.







Move.ru - вся недвижимость России