

Собственник

79878013129

**Саратовская область, Аткарск, улица
Пушкина, 58**

2 100 000 ₽

Саратовская область, Аткарск, улица Пушкина, 58

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.7 м²

Площадь кухни

2.1 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

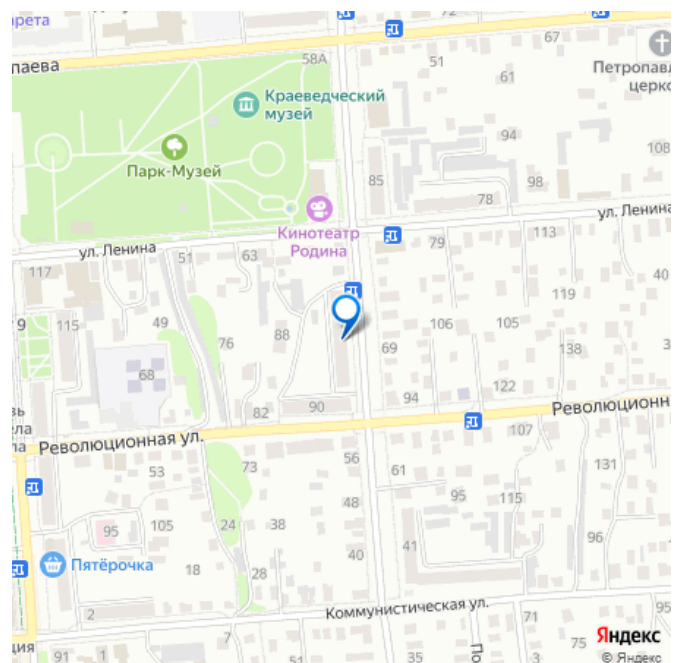
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Россия, Саратовская область, Аткарск, улица Пушкина, 58. Площадь квартиры составляет 40.5 кв. м, из которых 26.7 кв. м — жилая. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного здания. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение простора. Квартира в центре города, в шаговой доступности школы, магазины, парк, кинотеатр, поликлиника, детские сады. Самое удобное расположение, в самом доме есть ЗАГС, WB, в соседнем доме Озон. Балкон застеклен, рамы раздвижные из алюминиевого профиля. В квартире косметический ремонт, заходи и живи. Стоит газовый счётчик. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу переехать и жить. Комнаты светлые, с окнами, выходящими на улицу. Есть один балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Кухня площадью 2.1 кв. м, компактная и удобная для приготовления пищи. Отдельный санузел обеспечивает комфорт для всех членов семьи. Дом построен в 1979 году из кирпича, что гарантирует хорошую тепло- и звукоизоляцию. Во дворе есть наземная

парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район тихий и зеленый, что делает проживание здесь особенно приятным. Рядом с домом находятся детские сады, клиники и магазины, что обеспечивает все необходимые условия для комфортной жизни. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, поэтому можно быстро добраться до любой точки города. Квартира продается напрямую от собственника, что упрощает процесс сделки. Вся документация в порядке, обременений нет. Возможна продажа в ипотеку, что делает покупку еще более доступной. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь в оформлении сделки.

