

🕒 Создано: 17.11.2025 в 16:37

🔄 Обновлено: 17.11.2025 в 16:55

**Саратовская область, Саратов, проспект
Имени 50 лет Октября, 118**

3 900 000 ₺

Саратовская область, Саратов, проспект Имени 50 лет
Октября, 118

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проспект им 50 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

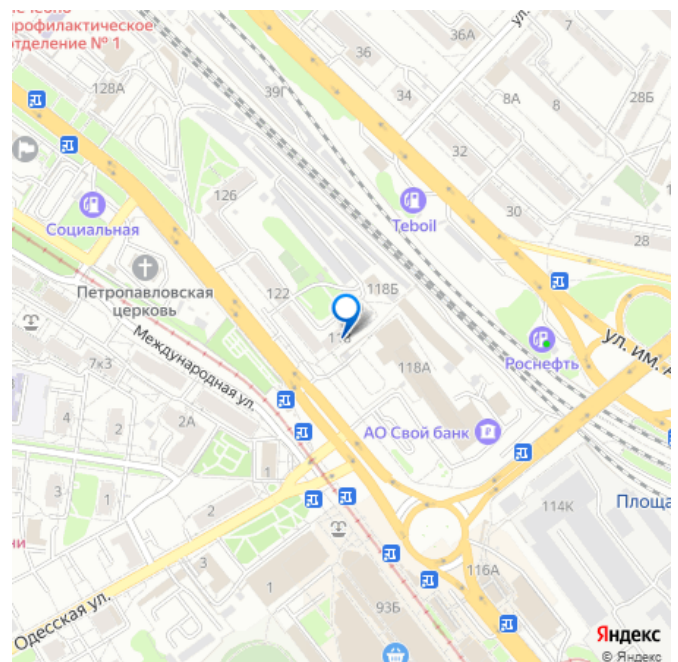
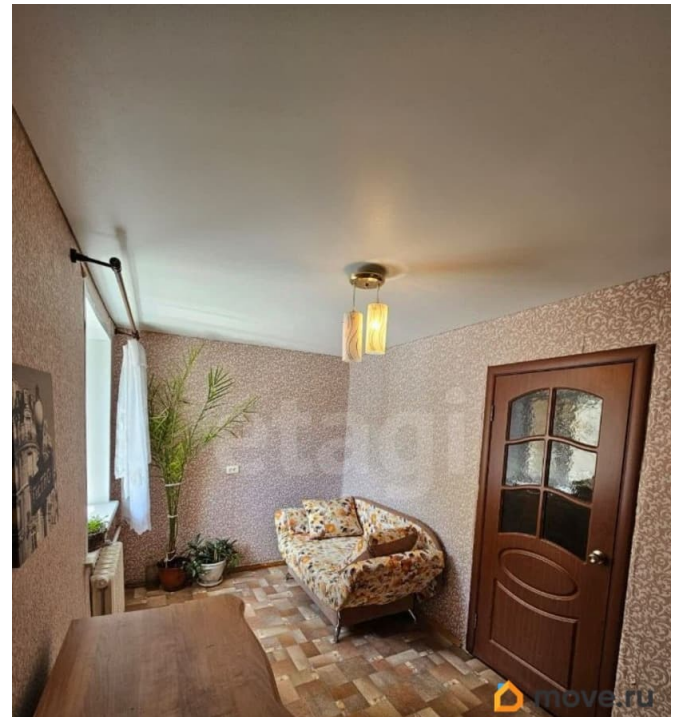
<https://saratov.move.ru/objects/9286676875>

Анна Владимировна Янус, Этажи

Саратовская область

79873309374

для заметок



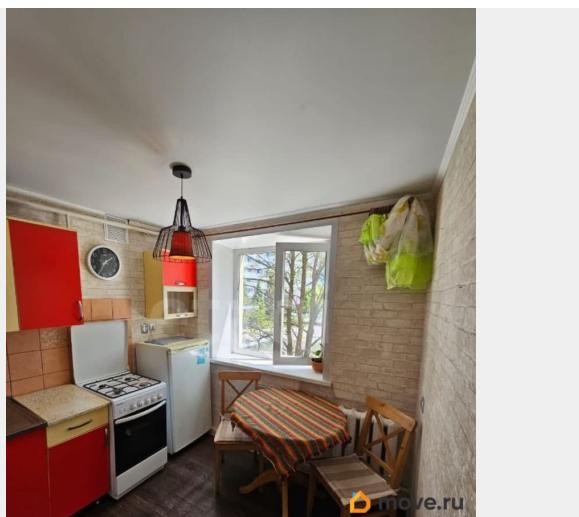
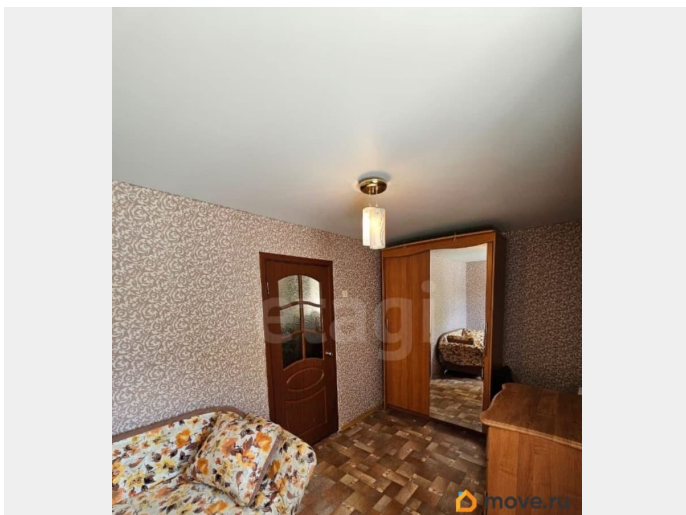
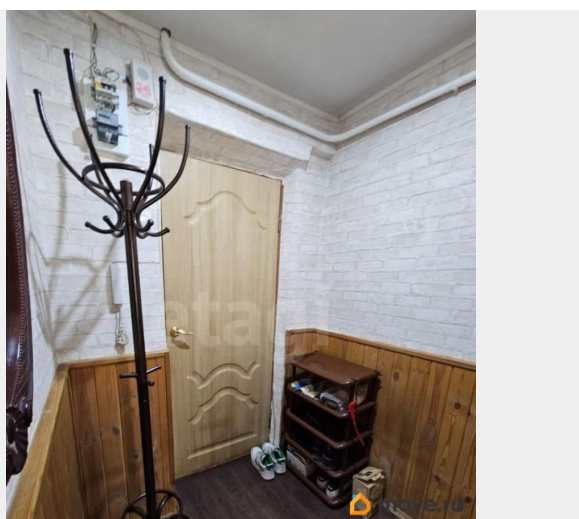
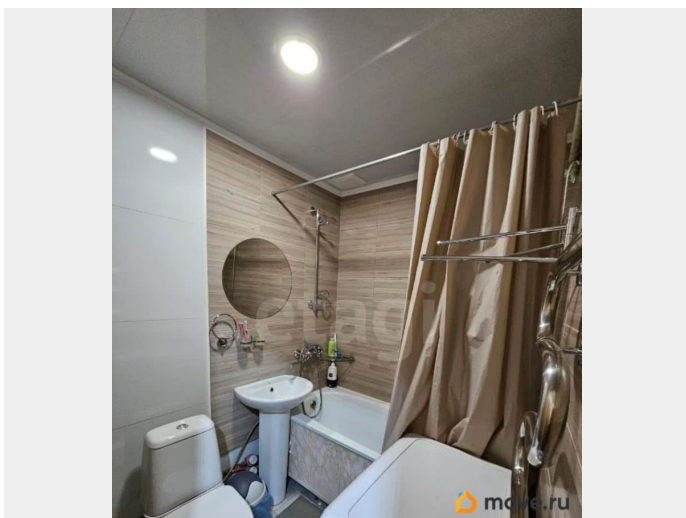
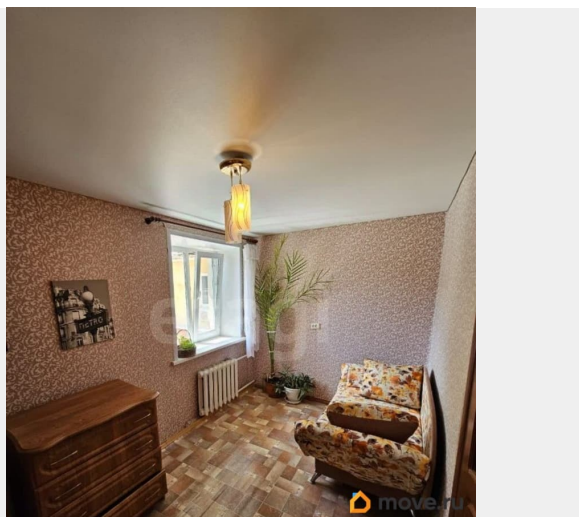
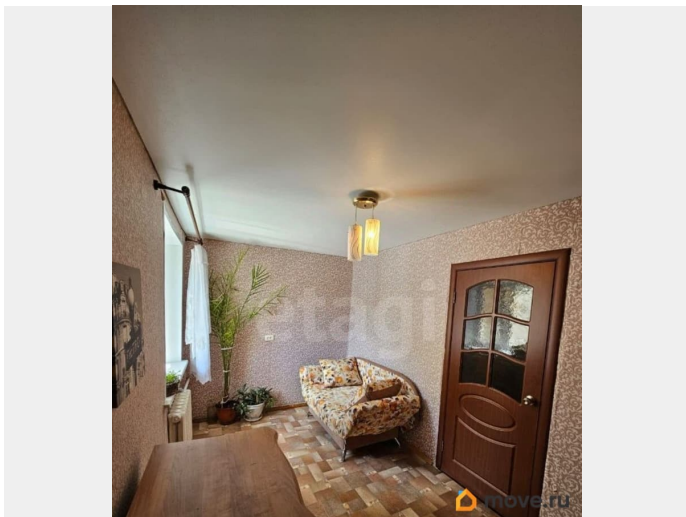
возможна ипотека

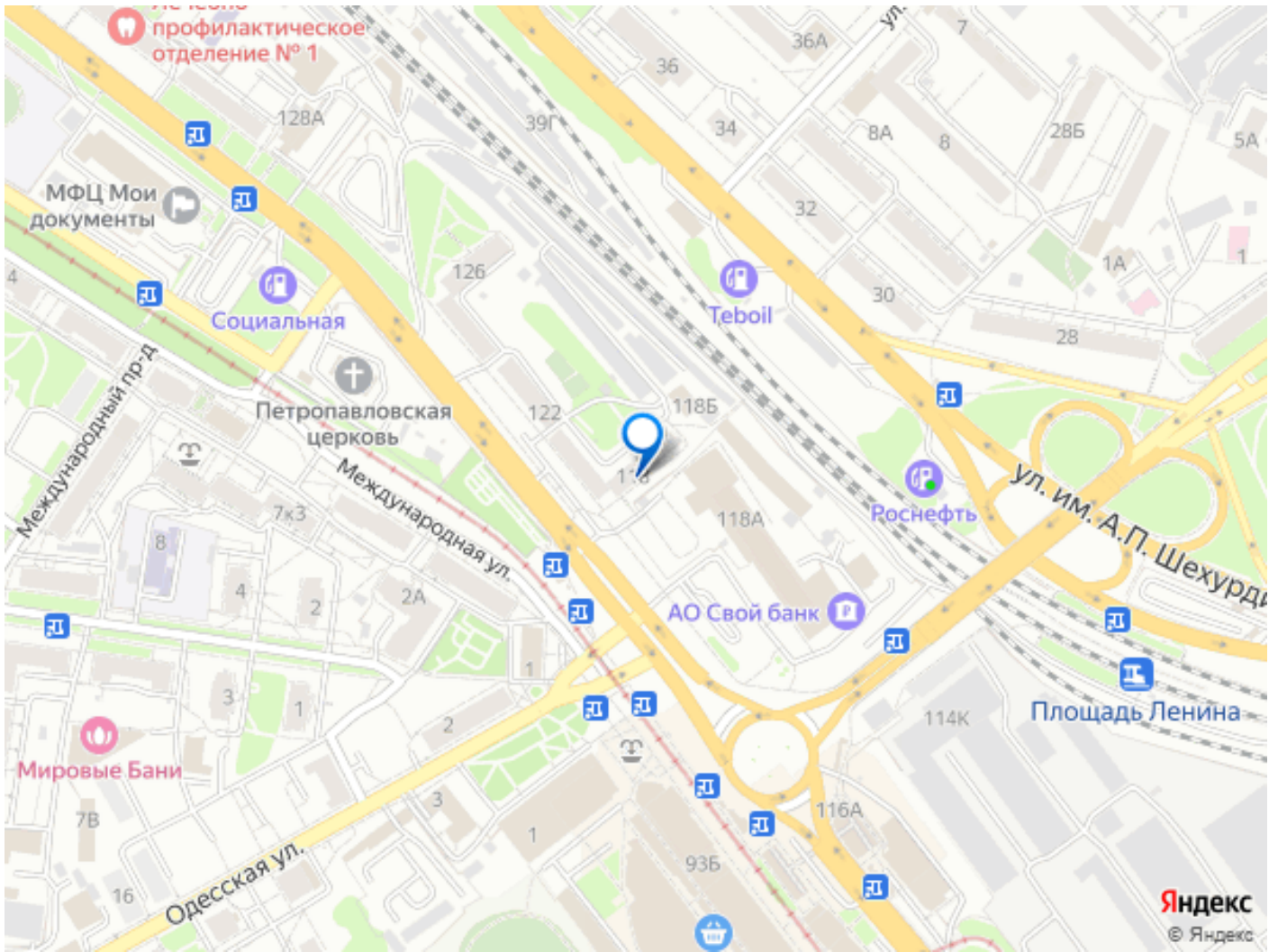
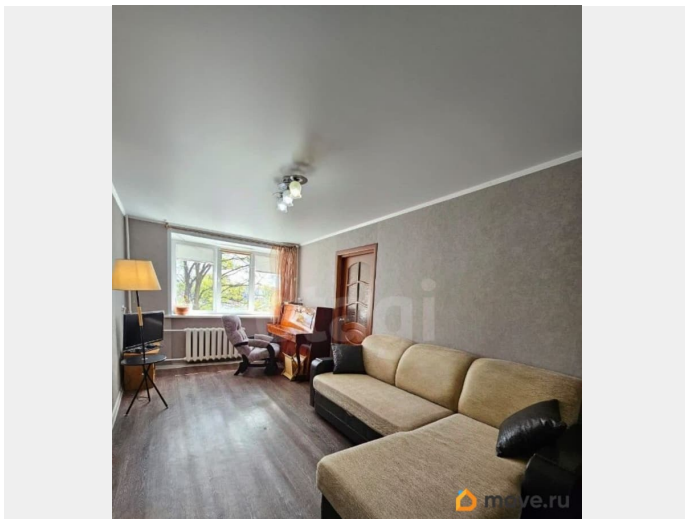
Описание

Продается двухкомнатная квартира в собственности более пяти лет, расположенная в районе площади им. Ленина. Объект находится в шаговой доступности от ключевых объектов инфраструктуры: торгового центра «Тау Галерея», Дворца культуры «Россия» с детскими секциями и зимнего катка. В радиусе 1015 минут пешком расположены школы, детские сады и остановки общественного транспорта, что делает локацию удобной для семей с детьми и тех, кто ценит время. Квартира с выполненным косметическим ремонтом готова к заселению: часть мебели и бытовой техники остается новым владельцам. Помещение отличается комфортным микроклиматом — зимой здесь тепло благодаря исправной системе отопления, а летом сохраняется прохлада. Дом содержится в хорошем состоянии благодаря ответственным соседям, которые следят за общедомовым имуществом и поддерживают порядок. Район обладает развитой транспортной развязкой, что позволяет быстро добраться до центра города и других значимых локаций. Близость парковых зон и спортивных объектов добавляет преимуществ для активного образа жизни. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — стабильный спрос на аренду в этом районе гарантирует высокую ликвидность объекта. Для просмотра и дополнительных деталей доступен в любое

удобное время. Код пользователя: 141526

Номер в базе: 9127728





Move.ru - вся недвижимость России