

Создано: 31.12.2025 в 09:18

Обновлено: 04.01.2026 в 15:09

Саратовская область, Энгельс, улица  
Ломоносова, 22

**2 500 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица Ломоносова, 22

Улица

[улица Ломоносова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

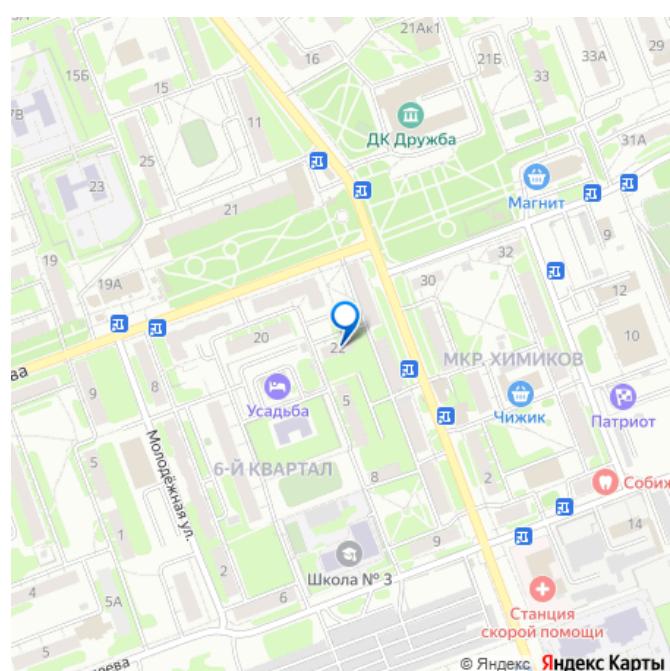
<https://saratov.move.ru/objects/9287776068>

Юлия Александровна Зубко, Этажи

Саратовская область

**79172100685**

для заметок

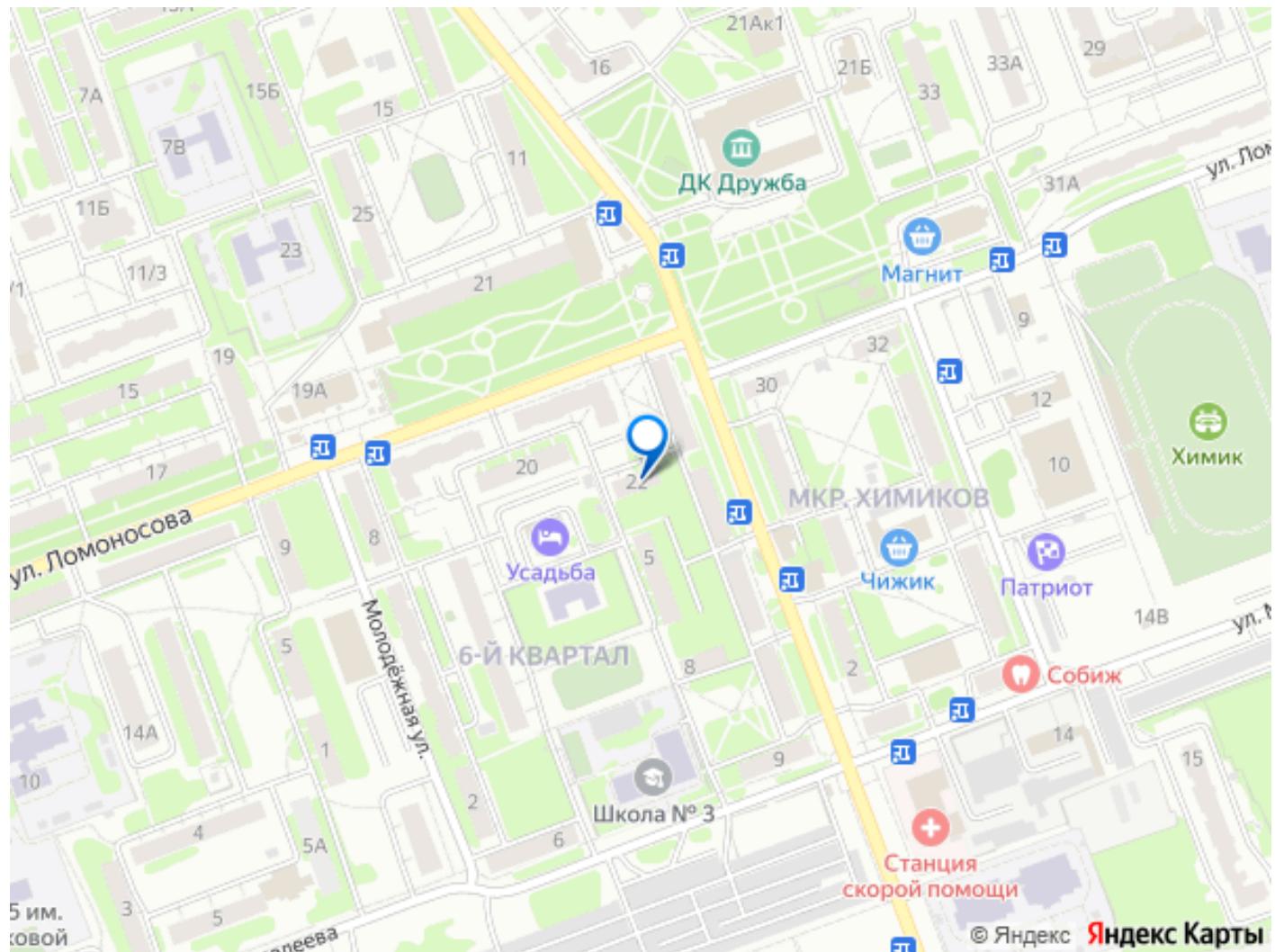


## Описание

Двухкомнатная квартира в капитальном кирпичном доме предлагает рациональную и комфортную планировку с двумя изолированными комнатами, что обеспечивает приватность для всех жильцов. Во всех помещениях установлены пластиковые стеклопакеты, обеспечивающие тепло- и шумоизоляцию, а балкон служит дополнительным пространством для отдыха. Расположение объекта является его ключевым преимуществом: в шаговой доступности находятся супермаркет «Магнит», аптеки, поликлиника и больница. Для семей с детьми в непосредственной близости расположены две общеобразовательные школы и детский сад, а для прогулок и отдыха предусмотрена благоустроенная парковая зона и Дворец культуры «Дружба». Развитая транспортная инфраструктура с остановками общественного транспорта обеспечивает быстрое и удобное сообщение с любым районом города. Юридическая чистота сделки гарантирована: объект находится в собственности более пяти лет, не имеет обременений и может быть приобретен с использованием ипотечного кредита или средств материнского капитала. Код пользователя: 177307 Номер в базе: 10273606







Move.ru - вся недвижимость России